

Comune Di Bibbona

Provincia di Livorno

Variante quinquennale al Regolamento Urbanistico

Terzo Regolamento Urbanistico

Dott. Arch. Giovanni Parlanti

Progettista

Dott. Arch. Gabriele Banchetti

Valutazione Ambientale Strategica

Dott. Pian. Jr Emanuele Bechelli

Elaborazione grafica e GIS

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.

Dott. Geol. Leonardo Moretti

Dott. Geol. Roberto Giannini

Ing. Silvia Cipriani

Studi geologici e idraulici

Dott. Francesco Scaglione

Sistema informativo geologico

Geom. Sandro Cerri

Responsabile del procedimento

Rag. Roberta Menghi

Garante delle comunicazioni

Massimo Fedeli

Sindaco



AII. A Regesto degli edifici di valore storico-ambientale o soggetti a specifica disciplina

*(Modificato a seguito
dell'accoglimento delle Osservazioni)
Estratto stato sovrapposto*

Approvato con Del CC n. del

Novembre 2016



UTOE	n. ed.	Tavola RU	Codice edificio	Località	Grado di alterazione	Datazione	Tipo int.	Descrizione categoria	prescrizioni
2A1b	3	1b	2A1213A	San Giovanni	Integro	prec. 1820	R	Interventi fino alla ristrutturazione D1 finalizzati alla riorganizzazione funzionale interna anche attraverso l'utilizzo di volumi destinati ad altri usi ricompresi o addossati all'edificio principale Interventi fino alla Ristrutturazione Edilizia di tipo D8 delle superfetazioni (ec carraia e locale attivo in parte già crollati) impropriamente addossati alla facciata della chiesa. La SUL di tali superfetazioni potrà essere recuperata in aggregazione al fabbricato esistente di cui al Foglio 12, Mappale 641. Tale intervento di spostamento volumetrico è in ogni caso soggetto a Piano di Recupero ai sensi della LR 65/2014, art. 119. ¹	Conservazione delle caratteristiche tipomorfologiche ed architettoniche; conservazione pietra cantonale di sottogronda scolpita; sistemazione e valorizzazione dell'area pertinenziale di rispetto
2A1b	4	1b	2A1227A	L'Osanna	ristrutturato modeste alterazioni	1909 - 1940	rr	Interventi fino alla ristrutturazione edilizia D1	
2A1b	5	1b	2A1226A	L'Osanna	Integro parziali alterazioni	1821 - 1908	R	Interventi fino alla ristrutturazione edilizia D1	Conservazione delle caratteristiche tipomorfologiche, miglioramento e ripristino di quelle architettoniche
2A1b	6	1b	2A1228A	Banditone	ristrutturato parziali alterazioni	1821 - 1908	rr	Interventi fino alla ristrutturazione edilizia D1	Miglioramento delle caratteristiche architettoniche con obbligo di sostituzione dei materiali e delle finiture incongrue
2A1b	7	1e	2A1233A	Michelina II	ristrutturato parziali alterazioni	prec. 1820	rr	Interventi fino alla ristrutturazione edilizia D1	

¹ Modificato a seguito dell'accoglimento dell'Osservazione n. 89