

Comune Di Bibbona
Provincia di Livorno

Variante quinquennale al Regolamento Urbanistico
Terzo Regolamento Urbanistico

Dott. Arch. Giovanni Pariani
Progettista

Dott. Arch. Gabriele Banchetti
Valutazione Ambientale Strategica

Dott. Pian. Jr Emanuele Bechelli
Elaborazione grafica e GIS

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Geol. Leonardo Moretti
Dott. Geol. Roberto Giannini
Ing. Silvia Cipriani
Studi geologici e idraulici
Dott. Francesco Scaglione
Sistema informativo geologico



Geom. Sandro Cerri
Responsabile del procedimento

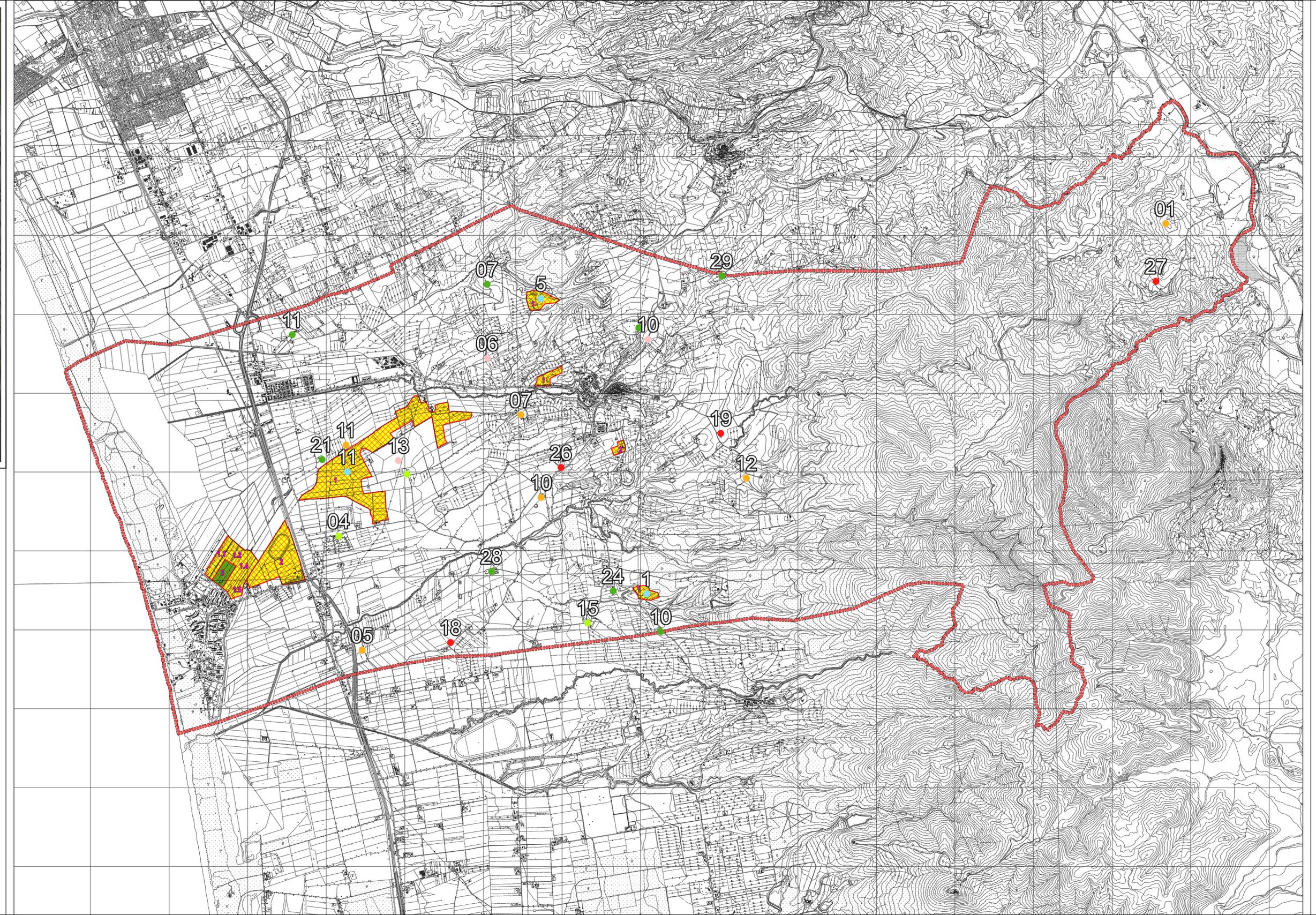
Rag. Roberta Menghi
Garante delle comunicazioni

Massimo Fedeli
Sindaco

Tavola
7.2 Stato di Attuazione del R.U.
Territorio aperto

Scala 1:20.000

Approvato con Del. C.C. n. del
Novembre 2016



PERMESSO A COSTRUIRE				
ANNO	N.	DATA	P.E.	INTERVENTO
2009	7	03.04.2009	196/08	Ristrutturazione urbanistica di volumi esistenti con ampliamento e cambio di destinazione d'uso in residenziale
2009	10	22.04.2009	176/08	Ristrutturazione urbanistica di volumi esistenti con ampliamento e cambio di destinazione d'uso in residenziale
2009	11	05.05.2009	242/08	Ristrutturazione urbanistica consistente nell'accorpamento di magazzini urbani con cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di villetta unifamiliare
2009	21	22.06.2009	253/08	Ristrutturazione urbanistica con cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di villetta unifamiliare
2009	24	08.07.2009	012/09	Ristrutturazione urbanistica di un immobile esistente, ampliamento e cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di n. 1 villetta unifamiliare
2009	28	29.09.2009	096/09	Ristrutturazione urbanistica di volumi esistenti con cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di n. 2 unità abitative
2009	29	29.09.2009	140/09	Ristrutturazione urbanistica di volumi esistenti con ampliamento e cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di n. 1 villetta unifamiliare
2010	4	25.03.2010	249/09	Ampliamento del campeggio denominato "Le Capanne"
2010	7	11.05.2010	039/09	Ristrutturazione urbanistica di volumi esistenti con cambio di destinazione d'uso e ampliamento per la realizzazione di una villetta unifamiliare
2010	15	21.10.2010	251/09	Ristrutturazione urbanistica di volumi esistenti con cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di una villetta unifamiliare
2011	6	31.05.2011	218/09	Ristrutturazione urbanistica consistente nella demolizione di magazzino esistente e realizzazione di n. 2 villette unifamiliari
2011	10	21.06.2011	301/10	Ristrutturazione urbanistica di volumetrie esistenti e relativo ampliamento con cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di una villetta unifamiliare
2011	13	26.07.2011	250/10	Ristrutturazione urbanistica di volumetrie esistenti con cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di n. 2 villette unifamiliari
2011	14	28.07.2011	182/10	Realizzazione di un nuovo edificio rurale ad uso abitativo
2012	1	28.02.2012	233/07	Ristrutturazione urbanistica di manufatti esistenti con cambio di destinazione
2012	5	05.04.2012	064/11	Ristrutturazione Urbanistica di capannone esistente con demolizione e ricostruzione a parità di volume in particella limitrofa con cambio di destinazione d'uso in civile abitazione
2012	7	05.04.2012	126/11	Ristrutturazione Urbanistica per realizzazione di una nuova villetta unifamiliare mediante accorpamento di volumi esistenti e ampliamento
2012	10	07.08.2012	237/11	Ristrutturazione Urbanistica di manufatti esistenti con demolizione e ricostruzione a parità di volume con cambio di destinazione d'uso in civile abitazione
2012	11	20.09.2012	279/11	Ristrutturazione Urbanistica con cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di una villetta unifamiliare
2012	12	27.09.2012	312/11	Ristrutturazione Urbanistica di volumi esistenti con cambio di destinazione d'uso, accorpamento ed ampliamento per la realizzazione di una villetta unifamiliare
2013	18	10.10.2013	181/13	Costruzione di villetta mediante accorpamento di volumi da demolire
2013	19	14.10.2013	64/13	Costruzione di villetta unifamiliare con demolizione e cambio di destinazione d'uso
2013	26	19.11.2013	322/13	Realizzazione di villaggio turistico
2013	27	21.11.2013	168/13	Costruzione di fabbricato rurale

PIANI ATTUATIVI			
N.	P.E.	Intervento	Stato dell'intervento
1	74/12	Piano Attuativo Wine & Olive Oil Resort Bolgheri Hotel 5 stelle	Fase istruttoria
5	123/04	Piano di Lottizzazione denominato "Le Bugne"	approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 29.09.2009, ma la convenzione urbanistica non è stata ad oggi sottoscritta in quanto si è resa necessaria una variante al piano di lottizzazione di cui trattasi adottata recentemente con deliberazione C.C. n. 35 del 04.07.2013
11	73/2014	Piano attuativo "Golf Costa degli Etruschi"	Fase istruttoria

Legenda

Stato di Attuazione dell'intervento

- Attuato
- Parzialmente attuato
- In attuazione
- Non attuato

Tipologia di intervento

- Intervento Diretto
- Intervento Diretto Convenzionato
- Edilizia di recente formazione priva di particolari valori
- Area di Trasformazione soggetta a Piano Attuativo
- Aree per l'accoglienza sociale
- Insedimenti localizzati delle attività
- Insedimenti commerciali soggetti a trasferimento
- Aree agricole e di frangia interne al sistema insediativo
- Aree per attrezzature di interesse pubblico
- Opera pubblica
- Attrezzatura a campeggio con possibilità di trasformazione in Albergo

n. Numero di scheda norma in accordo alla Variante 2013 al R.U. approvata con Del.CC. n.46 del 25/11/2013, e Variante parziale 2010 al R.U. approvata con Del.CC. n.9 del 29/04/2011