

Comune di Bibbona

Provincia di Livorno

Piano Operativo

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti

Capogruppo progettista

Arch. Gabriele Banchetti

Responsabile VAS e censimento P.E.E.

GEOPROGETTI Studio Associato

Geol. Emilio Pistilli

Analisi geologiche

H.S. Ingegneria

Ing. Simone Pozzolini

Analisi idrauliche

Dott.ssa Agr. e Forestale Caterina Poli

Responsabile VINCA

Pian. Emanuele Bechelli

Collaborazione al progetto

Paes. Chiara Balducci

Collaborazione al progetto

Massimo Fedeli

Sindaco

Ing. Serena Talamucci

Responsabile del Procedimento

Rag. Roberta Menghi

Garante dell'informazione e della partecipazione

Tav. 1.2

Vincoli sovraordinati

scala 1:10.000

Adottato con Del. C.C. n. del.

Febbraio 2026

1

2

Legenda

Aree naturali protette

Riserve naturali statali

Tombolo di Cecina (RLN04)

Bibbona (RLN03)

Area naturale protetta di interesse locale (ANPLI)

Macchia della Magona (APLU02)

Area naturale marina

Area prospiciente il Tombolo di Cecina (Proposta inserimento)

Siti Natura 2000

Zone Speciali di Conservazione (ZSC) - ex SIC: Boschi di Bolgheri, Bibbona e Castiglionecclo (ITS160005)

ZPS: Tombolo di Cecina (ITS160003)

ZSC e ZPS coincidenti (ZSC-ZPS): Palude di Bolgheri (ITS160004)

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.lgs. 42/2004, art.136)

Zona costiera del Comune di Bibbona (D.M. 30/04/1965 G.U. 261 del 1965)

Aree tutelate per legge (D.lgs. 42/2004, art. 142)

I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare (Art. 142; c. 1; lett.a; D.Lgs. 42/2004)

I territori contenzinai ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi (Art. 142; c. 1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acquedotti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (Art. 142; c. 1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)

I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi (Art. 142; c. 1; lett.f; D.Lgs. 42/2004)

I territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincoli di rimboscimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 (Art. 142; c. 1; lett.g; D.Lgs. 42/2004)

Zone gravate da uso civico (Art. 142; c. 1; lett.h; D.Lgs. 42/2004)

Beni Architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004

Beni architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004

1- Porte di Marina di Bibbona (90490010108)

2- Area di rispetto alla chiesa della Madonna della Pietà (90490010106)

3- Chiesa della Madonna della Pietà (90490010105)

4- Palazzo Rossi - Ciampolini (90490010107)

5- Stemma in marmo di Casa Righini (90490010250)

6- Cimiteri (90490010117)

7- Torre Già Nicolai (90490010116)

Beni Archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004

Beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004

1- Tomba a tumulo databile nella prima metà del VI sec. A.C.

Vincolo idrogeologico

Vincolo idrogeologico (Regio Decreto 3267/1923)

Elementi cartografici

Confine Comunale