



PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R.T. 65/2014

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione

Art. 38 della L.R.T. 65/2014

Nell'ambito del procedimento in corso relativo al Piano Operativo comunale, come nominata Garante dell'Informazione e della Partecipazione con Provvedimento del Sindaco n. 04 del 13/03/2023

in applicazione:

- degli artt. 37 e 38 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii.;
- delle norme del Regolamento comunale per la disciplina dell'esercizio di dette funzioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 02/05/2005;
- del Regolamento approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 14 febbraio 2017, n. 4/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 36, comma 4 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio). Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell'informazione e della partecipazione";
- delle Linee Guida approvate con delibera della Giunta Regionale n. 1112 del 16 ottobre 2017 "Approvazione delle linee guida sui livelli partecipativi ai sensi dell'art. 36, comma 5, della L.R. 65/2014 e dell'art. 17 del Regolamento 4/R/2017";

Informa

- che il Comune di Bibbona, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente esecutiva, ha **ADOTTATO** il Piano Operativo comunale ai sensi dell'art. 19 della L.R.T. 65/2014, dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT – PPR, con contestuale adozione del quadro valutativo VAS ai sensi della L.R.T. 10/2010;
- che, con la medesima deliberazione sono stati adottati anche il Rapporto Ambientale con i relativi allegati, la Sintesi non Tecnica e lo studio finalizzato alla Valutazione d'Incidenza (VInCA), ai sensi dell'art. 8 comma 6 della L.R.T. 10/2010;
- che, tutta la documentazione relativa all'adozione del Piano Operativo è depositata in formato cartaceo presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Bibbona, Piazza C. Colombo n. 1, ai sensi dell'art. 19, comma 2 della L.R.T. 65/2014, in libera visione al pubblico, dalla data di pubblicazione dell'avviso di adozione del Piano Operativo sul **BURT** che avverrà il giorno 25/03/2026 e per i successivi 60 (sessanta) giorni e la stessa è consultabile e disponibile sul sito web del Comune di Bibbona all'indirizzo <https://www.comune.bibbona.li.it> accedendo tramite il link <https://comune.bibbona.li.it/amministrazione/documenti-e-dati/documenti-tecnici-di-supperto/piano-operativo>
- che dal giorno **25/03/2026** fino al giorno **25/05/2026**, chiunque vi abbia interesse può prenderne visione del Piano, presentando le **OSSERVAZIONI** che ritenga opportune, le modalità di presentazione delle osservazioni sono espressamente indicate nell'apposito avviso pubblicato sul BURT e all'Albo Pretorio comunale nonché disponibile al suddetto link;

- che il deposito di cui sopra ha validità anche ai fini delle **consultazioni** degli atti ai sensi della **L.R.T. n. 10/2010** e ss.mm.ii. in materia di VAS e chiunque potrà prendere visione della documentazione e presentare osservazioni ai sensi dell'art. 25 della suddetta legge regionale; le consultazioni per la procedura di VAS ai sensi dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 vengono effettuate contemporaneamente alle osservazioni di cui all'art. 19 della L.R.T. 65/2014 e pertanto, anche in questo caso, le **OSSERVAZIONI** possono essere presentate dal giorno **25/03/2026** fino al giorno **25/05/2026** secondo le modalità descritte dell'apposito avviso al pubblico redatto ai sensi dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 e pubblicato sul sito web istituzionale di questo Ente, disponibile al link sopracitato;
- che il termine di presentazione delle osservazioni è perentorio, pertanto, quelle che pervenissero oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione;
- **che le osservazioni dovranno preferibilmente essere redatte secondo i modelli raggiungibili al seguente link: <https://comune.bibbona.li.it/amministrazione/documenti-e-dati/documenti-tecnici-di-supporto/piano-operativo>** così definiti:
Modello 1 – Osservazione al PIANO OPERATIVO adottato con DCC n. 6 del 26/02/2026
Modello 2 – Osservazione alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 25, comma 3 della L.R.T. 10/2010 del PIANO OPERATIVO adottato con DCC n. 6 del 26/02/2026.
- che, con la deliberazione di adozione del Piano Operativo è stato anche avviato anche il procedimento per l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*) e dell'art. 95 comma 3 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii, sulle aree indicate nell'elaborato allegato alle NTA del Piano Operativo, denominato "*Allegato E – Aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio*" che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale o di altri Enti e soggetti pubblici;
- che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree rappresentate nell'elaborato suddetto, sarà definita con l'acquisizione dell'efficacia del provvedimento di approvazione del Piano Operativo comunale e che la stessa deve essere preceduta da una fase partecipativa con i proprietari delle aree interessate; a tal fine è stato redatto dal Responsabile del Procedimento apposito avviso pubblico ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001, reso noto e pubblicato a norma di legge, anch'esso raggiungibile al link sopraevidenziato.
I proprietari delle aree interessate dal procedimento, come elencate nel sopracitato elaborato, hanno facoltà di formulare osservazioni scritte nel termine perentorio di 30 (trenta) giorni a decorrere dal **08/04/2026** fino al **08/05/2026**. Per presentare eventuali osservazioni all'apposizione del vincolo di cui trattasi potrà essere utilizzato l'apposito modello raggiungibile al seguente link: <https://comune.bibbona.li.it/amministrazione/documenti-e-dati/documenti-tecnici-di-supporto/piano-operativo> così denominato: **Modello 3 – Osservazione al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in relazione al PIANO OPERATIVO adottato con DCC n. 6 del 26/02/2026.**

Si ricorda che l'indirizzo di posta certificata del Comune è il seguente: comune.bibbona@pec.it

Infine si informa che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Serena Talamucci, Responsabile Area 3 – Area Tecnica e SUAP.

Il Garante è disponibile a fornire eventuali chiarimenti, previo appuntamento telefonico (0586/672220), oppure tramite contatti di posta elettronica all'indirizzo r.menghi@comune.bibbona.li.it

Bibbona, lì 24/03/2026

*Il Garante dell'Informazione
e della Partecipazione
Roberta Menghi
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)*