PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

in forma associata tra
il Comune di Bibbona e il Comune di Casale Marittimo

Provincia di Livorno e
Provincia di Pisa

Progettista
Arch. Giovanni Parlanti

Responsabile VAS
Arch. Gabriele Banchetti

Collaborazione al progetto
Pian. Emanuele Bechelli

Studi geologici
GEOPROGETTI STUDIO ASSOCIATO
Geol. Emilio Pistilli

Studi idraulici
H.S. Ingegneria s.r.l.
Ing. Simone Pozzolini

Elaborazione grafica e GIS
Paes. Giulia Mancini

Ufficio Unico di Piano:

Responsabile dell'Ufficio unico di Piano
Geom. Sandro Cerri

Garante dell'Informazione
Rag. Roberta Menghi

COMUNE DI BIBBONA
Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Sandro Cerri

Sindaco Comune di Bibbona
Massimo Fedeli

COMUNE DI CASALE MARITTIMO
Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Nicola Dreini

Sindaco Comune di Casale Marittimo
Claudia Manzi

Architetto GIOVANNI PARLANTI n. 286

Statuto del territorio –
Invarianti Strutturali

Tav.
QP02

Scala 1:10.000

Adottato con Del. C.C. n. del
Approvato con Del. C.C. n. del

Novembre 2021

Legenda

INVARIANTE II: i caratteri ecosistemici dei paesaggi

Rete degli ecosistemi forestali

- ▨ Matrice forestale di connettività
- ▨ Nuclei di connessione ed elementi forestali isolati
- ▨ Corridoio ripariale

Ecosistemi palustri e fluviali

- ▨ Corridoio fluviale
- ▨ Aree umide

Ecosistemi costieri

- ▨ Coste sabbiose con sistemi dunali integri o parzialmente alterati
- ▨ Coste sabbiose prive di sistemi dunali

INVARIANTE III: il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali

- ▨ Tessuti storici
- ▨ Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista
- ▨ Tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista
- ▨ Tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista
- ▨ Tessuti della città produttiva e specialistica
- ▨ Altre aree urbane

INVARIANTE IV: i caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali

Morfotipi delle colture erbacee

- ⬚ 5 - Morfotipo dei seminativi semplici a maglia medio-ampia di impronta tradizionale
- ⬚ 6 - Morfotipo dei seminativi semplificati di pianura o fondovalle
- ⬚ 8 - Morfotipo dei seminativi delle aree di bonifica

Morfotipi specializzati delle colture arboree

- ⬚ 11 - Morfotipo della viticoltura
- ⬚ 12 - Morfotipo dell'olivicoltura

Morfotipi complessi delle associazioni

- ⬚ 16 - Morfotipo del seminativo e oliveto prevalenti di collina
- ⬚ 17 - Morfotipo complesso del seminativo, oliveto e vigneto di pianura e delle prime pendici collinari
- ⬚ 20 - Morfotipo del mosaico colturale complesso a maglia fitta di pianura e delle prime pendici collinari

Colture agrarie

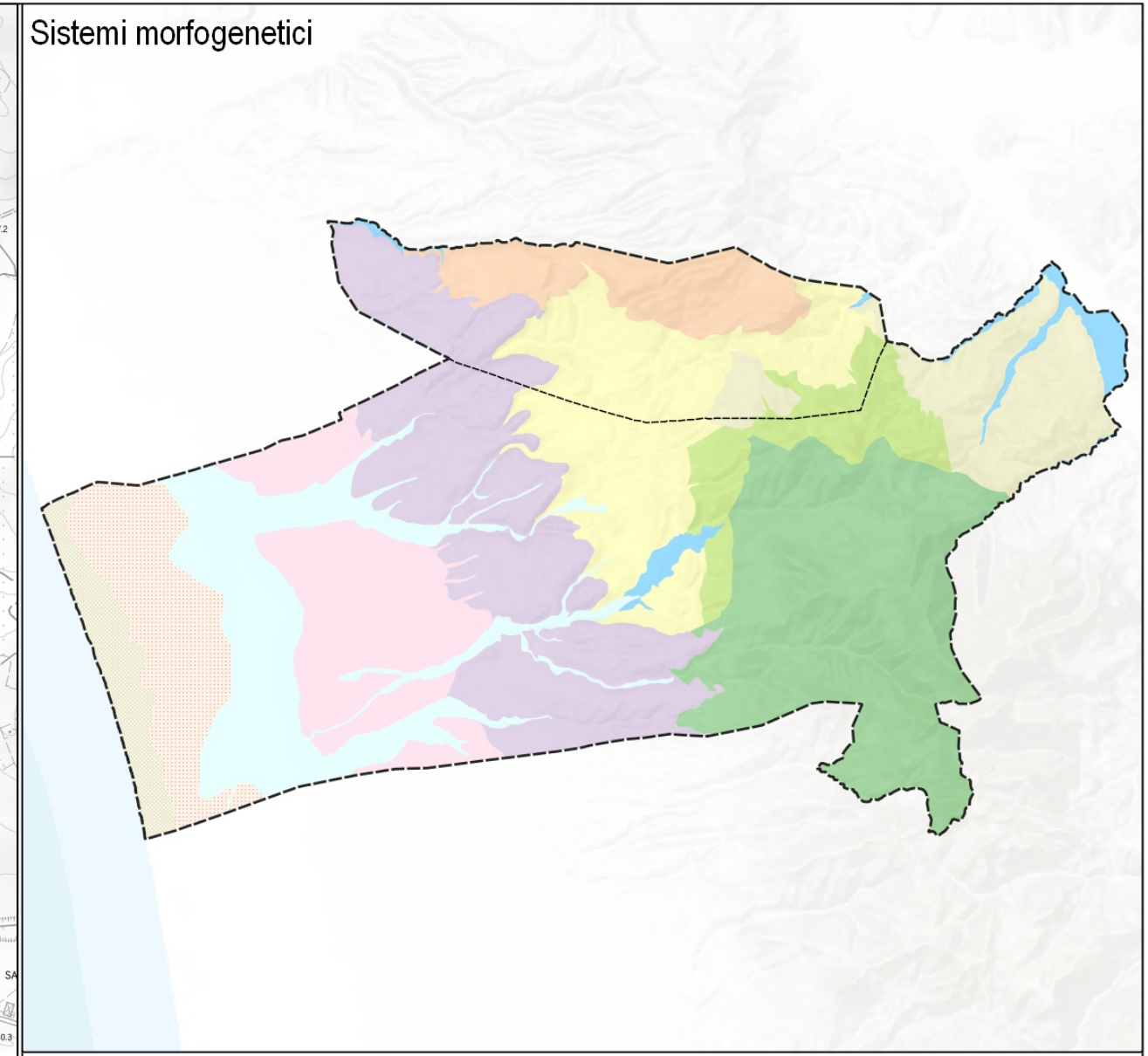
▨ Seminativi	▨ Oliveti
▨ Vigneti	▨ Colture temporanee associate a colture permanenti
▨ Frutteti e frutti minori	▨ Sistemi colturali e particellari complessi
	▨ Colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti

Elementi cartografici di base

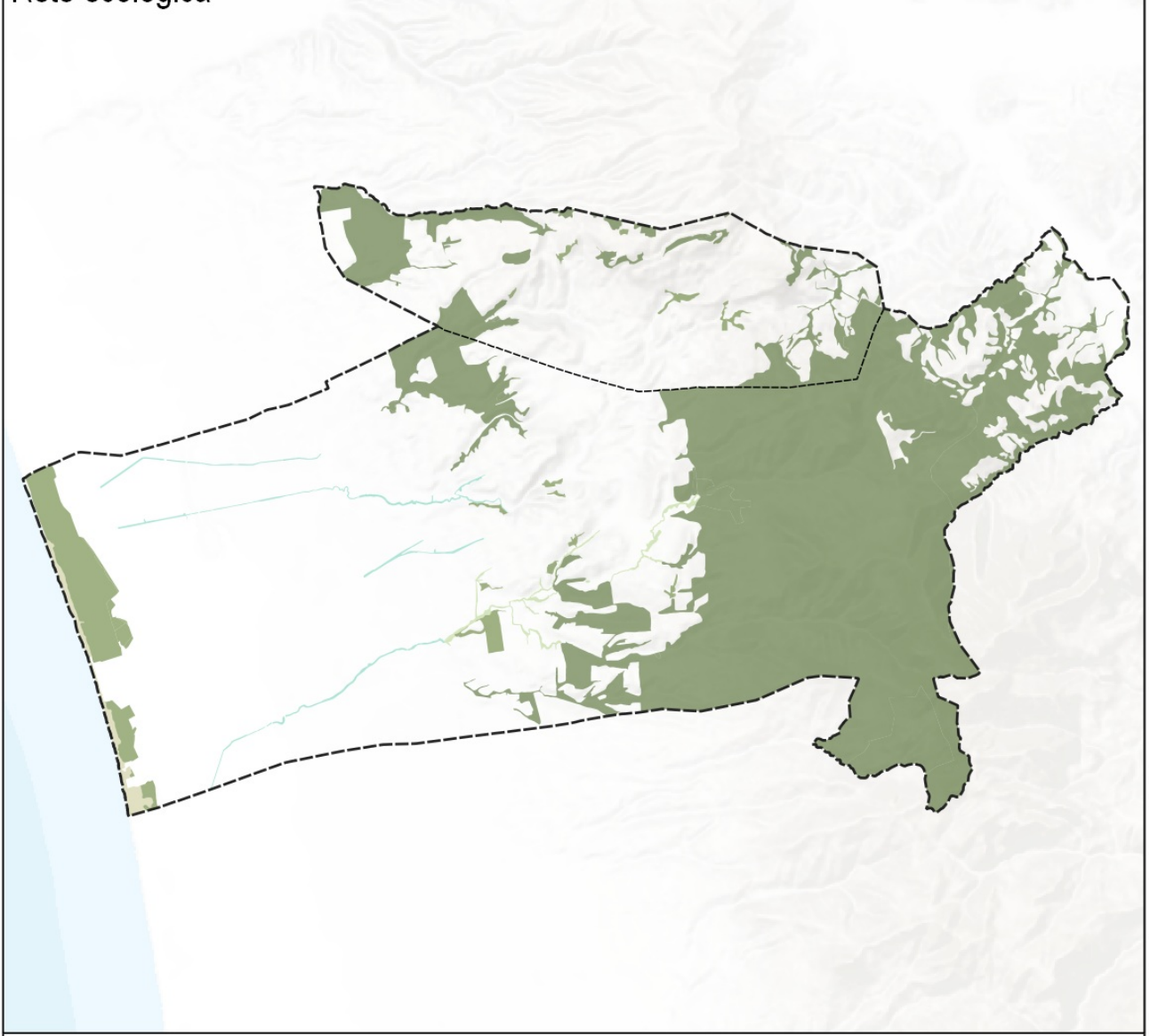
- — Reticolo idrico
- ⬚ Confine Comunale

CECINA
20
16
CASALE MARITTIMO
5
6
12
17
BIBBONA
LA CALIFORNIA
CAPANNILE
COMUNELLA
CAMPO ALLE VECCE
MARINA DI BIBBONA
8
11
MACCHIA DELLA MAGONA
MONTE ROMBOLI
LE FORNACINE
GLI STRINATI
LE FRANE
FATTORIA DI FALTONA
PIANO DI CARNEVALE
BOLGHERI
SASSA
CASTAGNOLO

Sistemi morfogenetici

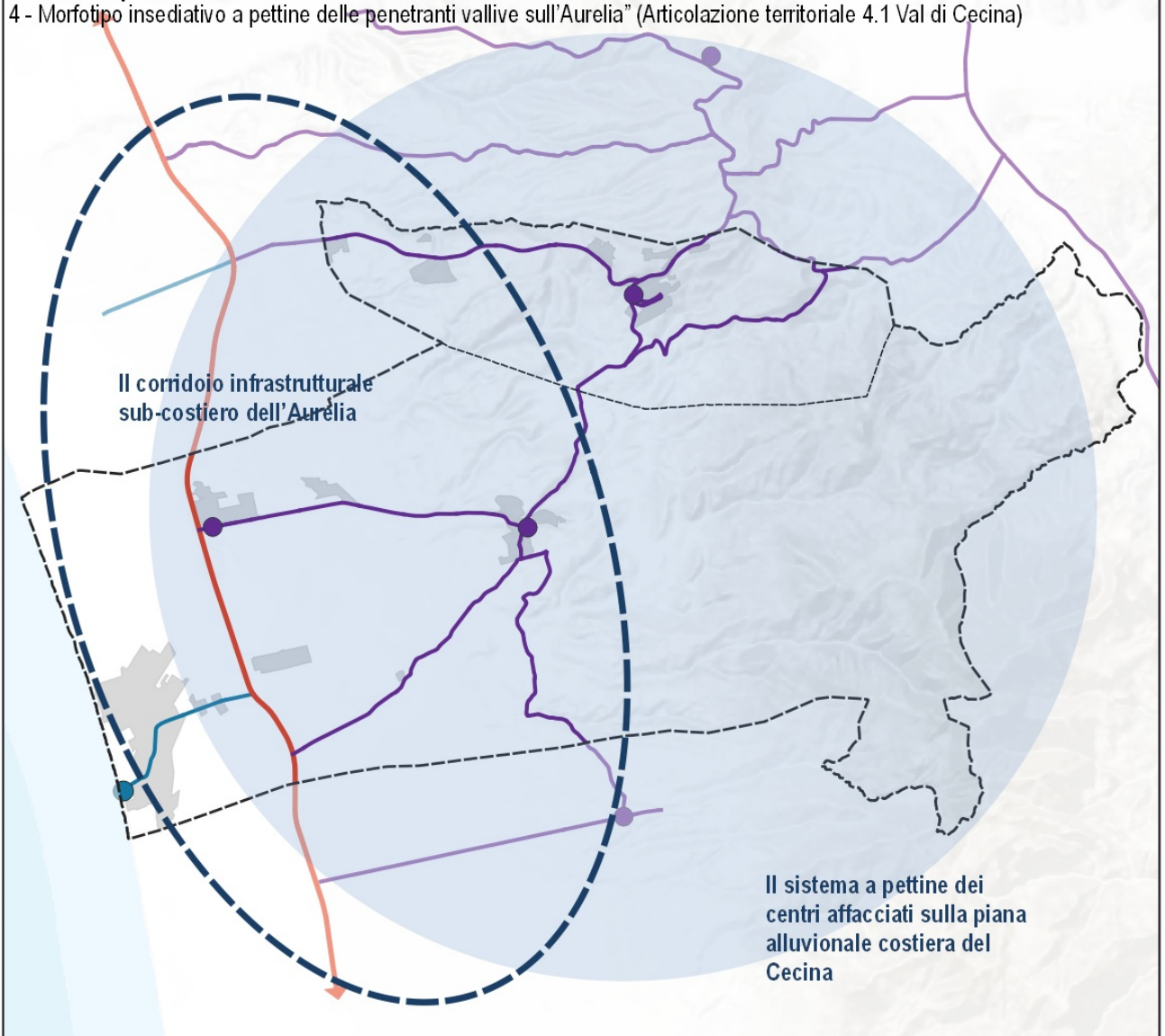


Rete ecologica



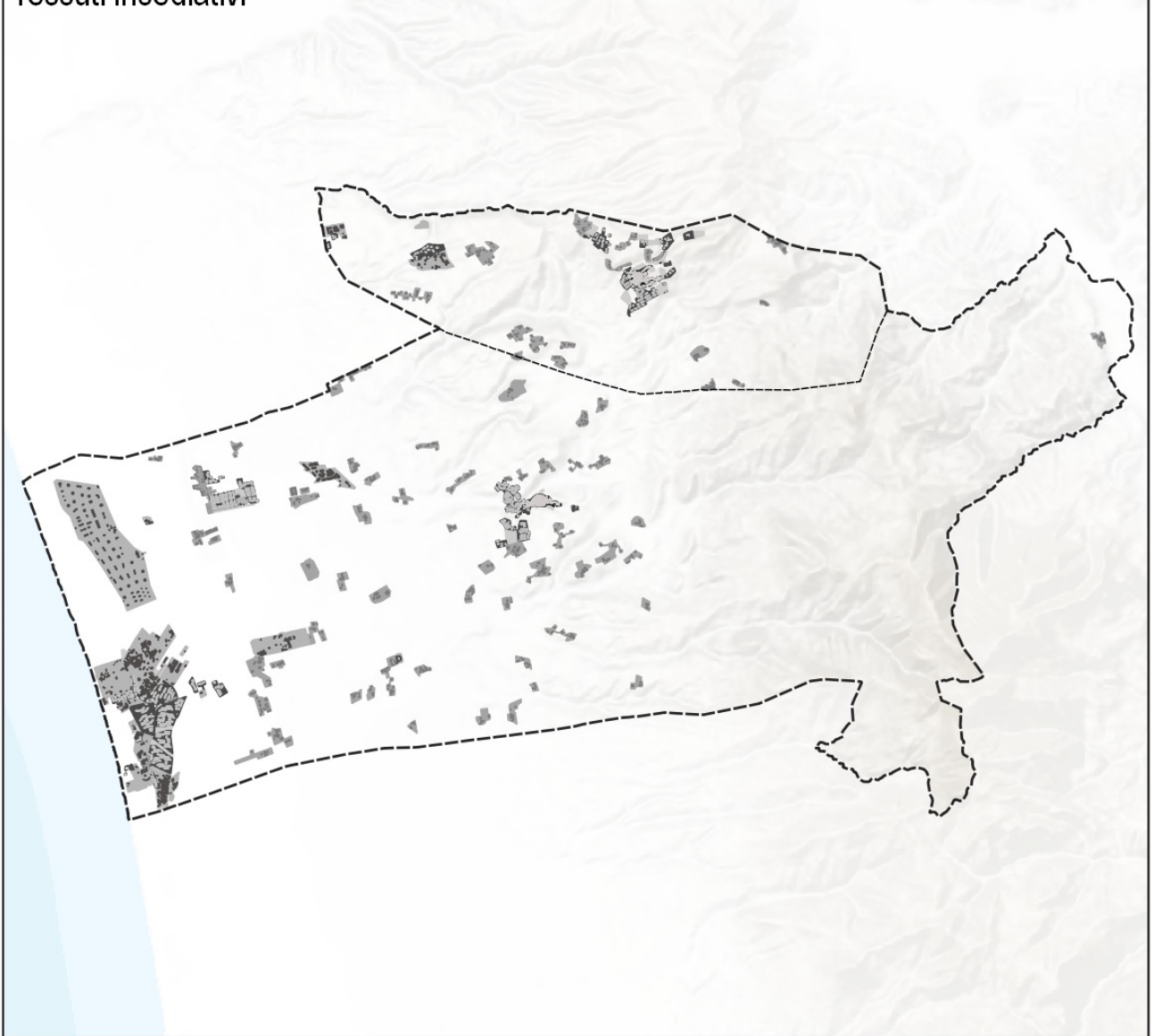
I morfotipi insediativi

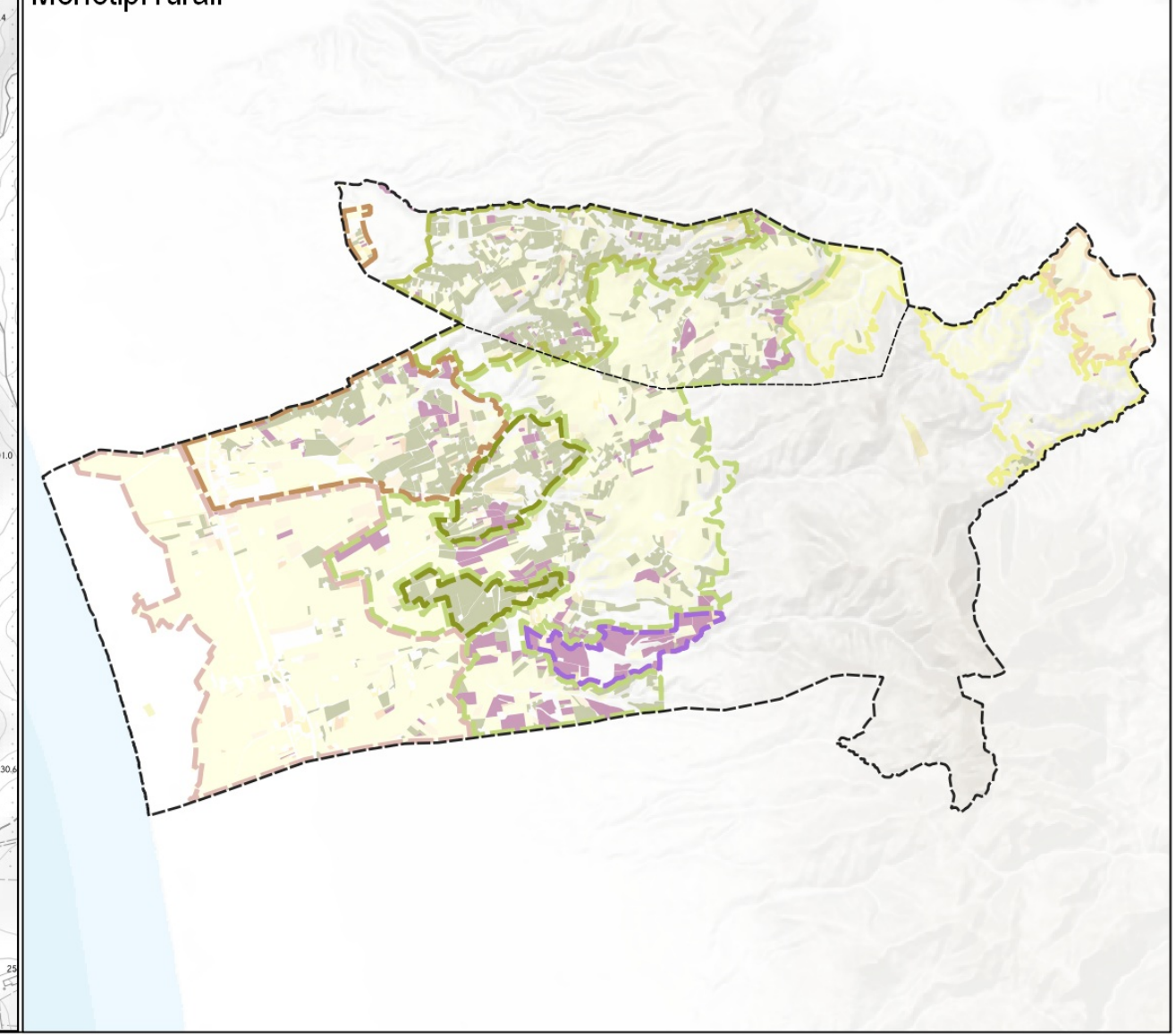
4 - Morfotipo insediativo a pettine delle penetranti vallive sull'Aurelia" (Articolazione territoriale 4.1 Val di Cecina)



Il corridoio infrastrutturale sub-costiero dell'Aurelia
Il sistema a pettine dei centri affacciati sulla piana alluvionale costiera del Cecina

Tessuti insediativi



Morfotipi rurali