

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

in forma associata tra

il Comune di **Bibbona** e il Comune di **Casale Marittimo**

Provincia di Livorno e
Provincia di Pisa

Progettista

Arch. Giovanni Parlanti

Responsabile VAS

Arch. Gabriele Banchetti

Collaborazione al progetto

Pian. Emanuele Bechelli

Studi geologici

GEOPROGETTI STUDIO ASSOCIATO

Geol. Emilio Pistilli

Elaborazione grafica e GIS

Paes. Giulia Mancini

Ufficio Unico di Piano:

Responsabile dell'Ufficio unico di Piano

Geom. Sandro Cerri

Garante dell'informazione

Rag. Roberta Menghi

COMUNE DI BIBBONA

Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. Sandro Cerri

Sindaco Comune di Bibbona

Massimo Fedeli

COMUNE DI CASALE MARITTIMO

Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. Stefano Fantacci

Sindaco Comune di Casale Marittimo

Claudia Manzi



Allegato A al Rapporto Ambientale:
la qualità insediativa, la contabilità e compatibilità ambientale

Doc.

QV 1a

Adottato con Del. C.C. n.

del

Febbraio 2020

CONTABILITA' AMBIENTALE

Comune	UTOE	Popolazione residente al 21.01.2020 per Bibbiona e PO Casale Marittimo	Superficie territoriale Kmq	Categorie funzionali	DIMENSIONAMENTO P.S.I. MQ di SE	POTENZIALI PRESSIONI AMBIENTALI						VALUTAZIONE DEI POTENZIALI EFFETTI ATTESI						SINTESI DEI POTENZIALI EFFETTI AMBIENTALI	VALUTAZIONE DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI										
	Nome					Abitanti Insedibili Numero	Posti letto Numero	Produzione RSU Indifferenz T/anno / Differenziata T/anno		Consumi elettrici MWh/anno	Abitanti equivalenti Numero	Fabbisogno idrico MC/anno	Incremento insediativo residenziale (1)	Distribuzione del dimension. (2)	Incremento dei consumi elettrici	Incremento abitanti equivalenti (4)	Incremento dei consumi idropotabili (5)		Incremento produzione di RSU (6)	FOGNATURA	RETE IDRICA	RIFIUTI							
Bibbiona	1. La piana costiera	295	9,73	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	9.500	237	-	83	130	261	271	12.976	+ 80,3%	23,9%	+ 4,0%	+ 2,2%	+ 4,8%	+ 3,8%	☹️	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️				
				Industriale artigianale	Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Commerciale	Interno al TU	2.000	-	-	-	150	-	330	-	21,1%	+ 1,4%	-	+ 0,1%	-	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	
					Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Turistico ricettiva	Interno al TU	14.000	-	350	61	96	210	175	6.388	-	19,4%	+ 1,9%	+ 1,4%	+ 2,4%	-	-	-	☹️	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	
	Esterno al TU	21.900	-		300	53	83	180	150	5.475	-	30,4%	+ 1,6%	+ 1,2%	+ 2,0%	-	-	-	☹️	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️				
	Direzionale e di servizio	Interno al TU	2.500	-	-	-	-	125	-	413	-	43,1%	+ 1,1%	-	+ 0,2%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️				
		Esterno al TU	1.000	-	-	-	-	50	-	165	-	17,2%	+ 0,5%	-	+ 0,2%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️				
	2B. La piana centrale	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	14.000	350	-	123	193	385	400	19.163	+	26,6%	35,3%	+	5,8%	+	3,2%	+	7,1%	+	5,6%	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	
																													Interno al TU
		Industriale artigianale	Esterno al TU	24.000	-	-	-	-	1.200	-	9.634	-	71,9%	+ 72,0%	-	+ 3,6%	-	-	-	☹️	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	
			Interno al TU	2.000	-	-	-	-	150	-	330	-	21,1%	+ 1,4%	-	+ 0,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	
		Commerciale	Esterno al TU	4.000	-	-	-	-	300	-	660	-	42,1%	+ 2,7%	-	+ 0,2%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️
			Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Turistico ricettiva	Esterno al TU	17.750	-	250	44	69	150	125	4.563	-	24,6%	+ 1,4%	+ 1,0%	+ 1,7%	-	-	-	☹️	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️		
		Interno al TU	900	-	-	-	-	45	-	149	-	15,5%	+ 0,4%	-	+ 0,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️		
	Direzionale e di servizio	Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Interno al TU		10.200	255	-	89	140	281	291	13.961	+ 15,9%	25,7%	+ 4,3%	+ 2,3%	+ 5,2%	+ 4,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️			
3B. Le colline di Bibbiona e Casale Marittimo	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	400	-	-	-	-	20	-	161	-	-	1,2%	+	0,2%	-	+	0,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️		
																												Esterno al TU	-
	Industriale artigianale	Interno al TU	400	-	-	-	-	30	-	66	-	4,2%	+ 0,3%	-	+ 0,0%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️		
		Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Commerciale	Interno al TU	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Turistico ricettiva	Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Esterno al TU	16.000	-	350	61	96	210	175	3.194	-	22,2%	+ 1,9%	+ 1,4%	+ 1,2%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️			
Direzionale e di servizio	Interno al TU	1.000	-	-	-	-	50	-	165	-	17,2%	+ 0,5%	-	+ 0,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️			
	Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Casale Marittimo	2C. La piana centrale	34	1,63	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Industriale artigianale	Interno al TU	300	-	-	-	26	-	120	-	0,9%	+ 1,5%	-	+ 0,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️	
					Esterno al TU	5.000	-	-	-	-	425	-	2.007	-	15,0%	+ 25,5%	-	+ 2,0%	-	-	-	☹️	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️
				Commerciale	Interno al TU	500	-	-	-	-	38	-	83	-	5,3%	+ 0,3%	-	+ 0,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️
					Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Turistico ricettiva	Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Esterno al TU	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Direzionale e di servizio	Interno al TU	200	-	-	-	-	10	-	33	-	3,4%	+ 0,1%	-	+ 0,0%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️			
		Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	3C. Le Colline di Bibbiona e Casale Marittimo	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	6.000	150	-	50	20	165	171	8.213	+	14,2%	15,1%	+	2,5%	+	17,1%	+	8,3%	+	6,9%	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	
																													Interno al TU
		Industriale artigianale	Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Interno al TU			600	-	-	-	-	45	-	99	-	6,3%	+ 0,4%	-	+ 0,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️			
Commerciale		Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Interno al TU	2.000	-	50	9	3	30	25	456	-	2,8%	+ 0,3%	+ 2,5%	+ 0,5%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️			
Turistico ricettiva	Esterno al TU	500	-	13	2	1	8	6	114	-	0,7%	+ 0,1%	-	+ 0,1%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️				
	Interno al TU	200	-	-	-	-	10	-	33	-	3,4%	+ 0,1%	-	+ 0,0%	-	-	-	😊	▶️	⬆️	▶️	⬆️	⬆️	⬆️	⬆️				
Direzionale e di servizio	Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
TOTALE		4.305	79,80		160.550	992	1.313	574	830	4.751	1.791	90.433	+ 23,0%	-	+ 24,6%	+ 12,2%	+ 24,5%	+ 22,6%											

ANNOTAZIONI

- (1) aumento percentuale degli abitanti insediabili rispetto alla popolazione residente del comune
- (2) percentuale delle previsioni (mq di SE del singolo intervento in rapporto alla SE TOTALE)
- (3) incremento percentuale dei consumi elettrici rispetto ai consumi del 2016 (Dati aggregati E-distribuzione)
- (4) incremento percentuale degli abitanti equivalenti (AE)
- (5) incremento percentuale dei consumi di acqua potabile rispetto a quella fatturata nel 2017
- (6) incremento percentuale della produzione di RSU rispetto ai quantitativi prodotti nel 2018

SINTESI DEI POTENZIALI EFFETTI AMBIENTALI

- 😊 Effetti ambientali assenti o non rilevanti
- ☹️ Effetti ambientali poco rilevanti
- ☹️ Effetti ambientali rilevanti
- ☹️ Effetti ambientali molto rilevanti

VALUTAZIONE DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- ▶️ Dotazione non presente o carente
- ▶️ Dotazione presente ma con possibile necessità di adeguamento o miglioramento
- ▶️ Dotazione presente
- ⬆️ Aumento sensibile del consumo e/o della produzione
- ⬆️ Lieve aumento del consumo e/o della produzione
- ⬆️ Aumento del consumo e/o della produzione non rilevante

QUALITA' INSEDIATIVA

Comune	UTOE Nome	Popolazione residente -	Superficie territoriale Kmq	DIMENSIONAMENTO DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE						STANDARD ATTUALI (MQ)				STANDARD PROGETTO (MQ) (1)				FABBISOGNO STANDARD (MQ) (2)				SINTESI DELLA QUALITA' INSEDIATIVA			
				Residenziale	Industriale artigianale	Commerciale	Turistico ricettivo	Direzionale e di servizio	Abitanti insediabili	Parcheggio pubblico	Verde pubblico e impianti sportivi	Attrezz. scolastiche	Attrezz. collettive	Parcheggio pubblico (2,50 mq/ab)	Verde pubblico e impianti sportivi (9,00 mq/ab)	Attrezz. Scolastiche (4,50 mq/ab)	Attrezz. Collettive (2,00 mq/ab)	Parcheggio pubblico (2,50 mq/ab)	Verde pubblico e impianti sportivi (9,00 mq/ab)	Attrezz. Scolastiche (4,50 mq/ab)	Attrezz. Collettive (2,00 mq/ab)	Parcheggio pubblico	Verde pubblico e impianti sportivi	Attrezz. Scolastiche	Attrezz. Collettive
				MQ di SE	MQ di SE	MQ di SE	MQ di SE	MQ di SE	Numero																
BIBBONA	1. La piana costiera	295	9,73	9.500	-	2.000	35.900	3.500	237	53.012	61.390	-	5.277	592	2.133	1.066	474	1.330	4.788	2.394	1.064	■	■	▼	■
	2B. La piana centrale	1.315	16,17	14.000	27.300	6.000	17.750	900	350	2.783	25.690	3.859	17.037	875	3.150	1.575	700	4.163	14.985	7.493	3.330	■	■	▼	■
	3B. Le colline di Bibbona e Casale Marittimo	1.605	39,58	10.200	400,00	400	16.000	1.000	255	11.424	31.545	3.294	14.109	637	2.295	1.147	510	4.650	16.740	8.370	3.720	■	■	▼	■
CASALE MARITTIMO	2C. La piana centrale	34	1,63	-	5.300	500	-	200	-	601	-	-	-	-	-	-	-	85	306	153	68	■	▼	▼	▼
	3C. Le Colline di Bibbona e Casale Marittimo	1.056	12,69	6.000	400	600	2.500	200	150	11.043	46.845	1.836	9.150	375	1.350	675	300	3.015	10.854	5.427	2.412	■	■	▼	■
TERRITORIO INTERCOMUNALE		4.305	79,80	39.700	33.400	9.500	72.150	5.800	992	78.863	165.470	8.989	45.573	2.479	8.928	4.463	1.984	13.243	47.673	23.837	10.594	■	■	▼	■

SINTESI DELLA QUALITA' INSEDIATIVA

- ▼ Il fabbisogno non è soddisfatto
- ◆ Il fabbisogno è soddisfatto
- Il fabbisogno è ampiamente soddisfatto

Note

- (1) - Il fabbisogno di standard è stato definito secondo i parametri individuati dal DM 1444/68
- (2) - Il fabbisogno di standard relativo agli abitanti attuali + abitanti di progetto

COMPATIBILITA' AMBIENTALE

Comune	UTOE	Popolazione residente	Superficie territoriale	Categorie funzionali	DIMENSIONAMENTO P.S.I.	INSEDIAMENTI					RUMORE	ENERGIA		RIFIUTI	FATTORI SOCIO-ECONOMICI					PATRIMONIO STORICO-PAESAGGISTICO							
	Nome	al 31.10.2019	Kmq			MQ di SUL	Sistema insediativo			Infrastrutture e traffico		Inquinamento acustico	Consumi e fabbisogni	Energie rinnovabili	Produzione di rifiuti	Nuovi residenti	Lavoro e attività economiche					Patrimonio storico		Patrimonio paesaggistico			
							Densità abitativa	Industrie insalubri	Servizi e standards	Infrastrutturazione	Traffico						Occupazione	Attività agricole	Attività artigianali	Attività commerciali	Attività turistico-ricettive	Centri storici	Complessi edili ed edifici di valore	Emergenze ambientali	Beni paesaggistici		
Bibbiona	1. La piana costiera	295	9,73	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	9.500	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺			
				Industriale artigianale	Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=	
					Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=
				Commerciale	Interno al TU	2.000	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	☺	=	☺	☺	=	☺	=	=	=	=
					Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=
				Turistico ricettiva	Interno al TU	14.000	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	=
	Esterno al TU	21.900	=		=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	=			
	Direzionale e di servizio	Interno al TU	2.500	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	☺	=	=	=	=	☺	☺	=	=	=			
		Esterno al TU	1.000	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	☺	=	=	=	=	☺	☺	=	=	=			
	2B. La piana centrale	1.315	16,17	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	14.000	☺	=	=	=	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺			
				Industriale artigianale	Interno al TU	3.300	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=		
					Esterno al TU	24.000	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	☺	=	
				Commerciale	Interno al TU	2.000	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=	
					Esterno al TU	4.000	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	☺	=
				Turistico ricettiva	Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	☺	=
	Esterno al TU	17.750	=		=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=		
	Direzionale e di servizio	Interno al TU	900	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=	=			
		Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=			
3B. Le colline di Bibbiona e Casale Marittimo	1.605	39,58	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	10.200	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺				
			Industriale artigianale	Interno al TU	400	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=			
				Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Commerciale	Interno al TU	400	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=		
				Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Turistico ricettiva	Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	☺	=	
Esterno al TU	16.000	=		=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=			
Direzionale e di servizio	Interno al TU	1.000	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=	=				
	Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=				
Casale Marittimo	2C. La piana centrale	34	1,63	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
				Industriale artigianale	Interno al TU	300	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=		
					Esterno al TU	5.000	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	☺	=	
				Commerciale	Interno al TU	500	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=	
					Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=	
				Turistico ricettiva	Interno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=
	Esterno al TU	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=			
	Direzionale e di servizio	Interno al TU	200	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=	=			
		Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=			
	3C. Le Colline di Bibbiona e Casale Marittimo	1.056	12,69	Residenziale	Nuova edificazione + riuso	6.000	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺			
				Industriale artigianale	Interno al TU	400	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=		
					Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Commerciale				Interno al TU	600	=	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=		
				Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Turistico ricettiva				Interno al TU	2.000	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	=	
	Esterno al TU	500	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	=				
Direzionale e di servizio	Interno al TU	200	☺	=	=	=	☺	☺	☺	☺	☺	=	☺	=	=	=	=	=	☺	=	=	=	=				
	Esterno al TU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	=	=				
TOTALE		4.305	79,8		160.550																						

Compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale

- La previsione non produce, per intensità e dimensione, effetti sulla risorsa e/o fattore analizzato
- La previsione si relazione positivamente con la risorsa e/o fattore analizzato
- La previsione non interferisce con la risorsa e/o fattore analizzato
- La previsione interferisce con la risorsa e/o fattore analizzato ma possono essere individuate semplici misure di mitigazione degli effetti potenzialmente determinabili
- La previsione interferisce con la risorsa e/o fattore analizzato in modo tale da generare probabili criticità che possono essere mitigate e/o compensate con specifiche misure
- La previsione interferisce con la risorsa e/o fattore analizzato con un impatto che difficilmente può essere mitigato o compensato con azioni e/o interventi mirati
- La previsione potrebbe produrre, per intensità e dimensione, effetti sulla risorsa e/o fattore analizzato. Tale interferenza necessita, però, di ulteriori approfondimenti