PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE
in forma associata tra
*il Comune di **Bibbona** e il Comune di **Casale Marittimo***

Provincia di Livorno e
Provincia di Pisa

Progettista
Arch. Giovanni Parlanti

Responsabile VAS
Arch. Gabriele Banchetti

Collaborazione al progetto
Pian. Emanuele Bechelli

Studi geologici
GEOPROGETTI STUDIO ASSOCIATO
Geol. Emilio Pistilli

Studi idraulici
H.S. Ingegneria s.r.l.
Ing. Simone Pozzolini

Elaborazione grafica e GIS
Paes. Giulia Mancini

Architetto
GIOVANNI
PARLANTI
n. 286
Sez. A/a

Ufficio Unico di Piano:

Responsabile dell'Ufficio unico di Piano
Geom. Sandro Cerri

Garante dell'informazione
Rag. Roberta Menghi

COMUNE DI BIBBONA
Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Sandro Cerri

Sindaco Comune di Bibbona
Massimo Fedeli

COMUNE DI CASALE MARITTIMO
Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Stefano Fantacci

Sindaco Comune di Casale Marittimo
Claudia Manzi

Statuto del territorio – Territorio Urbanizzato, Sistemi e Sottosistemi territoriali

Tav.
QP03

Scala 1:10.000 *Adottato con Del. C.C. n.* *del*

Febbraio 2020

Legenda

Territorio Urbanizzato

- 🟥 Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014)

Comune di Bibbona

Insediamenti della costa: 1. Marina di Bibbona
Insediamenti della piana: 2. La California 3. Mannaione
Insediamenti della collina: 4. Bibbona capoluogo

Comune di Casale Marittimo

Insediamenti della piana: 5. Terra dei Ceci
Insediamenti della collina: 6. La Casetta 7. Casale Marittimo capoluogo

Aree ai sensi dell'art. 64, comma 1, lettera d), L.R. 65/2014

- 🟦 Aree turistiche complesse

Comune di Bibbona

Insediamenti della piana: 1. Campeggio Le Capanne 2. Villaggio Nonna Stella

Comune di Casale Marittimo

Insediamenti della collina: 3. Borgo il Poggetto

- 🟩 Campagna abitata
- 🟧 Campagna urbanizzata
- 🟨 Demanio militare

Tessuto insediativo di impianto storico

- ▨ Centro storico
- ■ Edifici di impianto storico
- 🟥 Edifici di impianto storico novecentesto presenti al 1954

Sistemi e Sottosistemi Territoriali

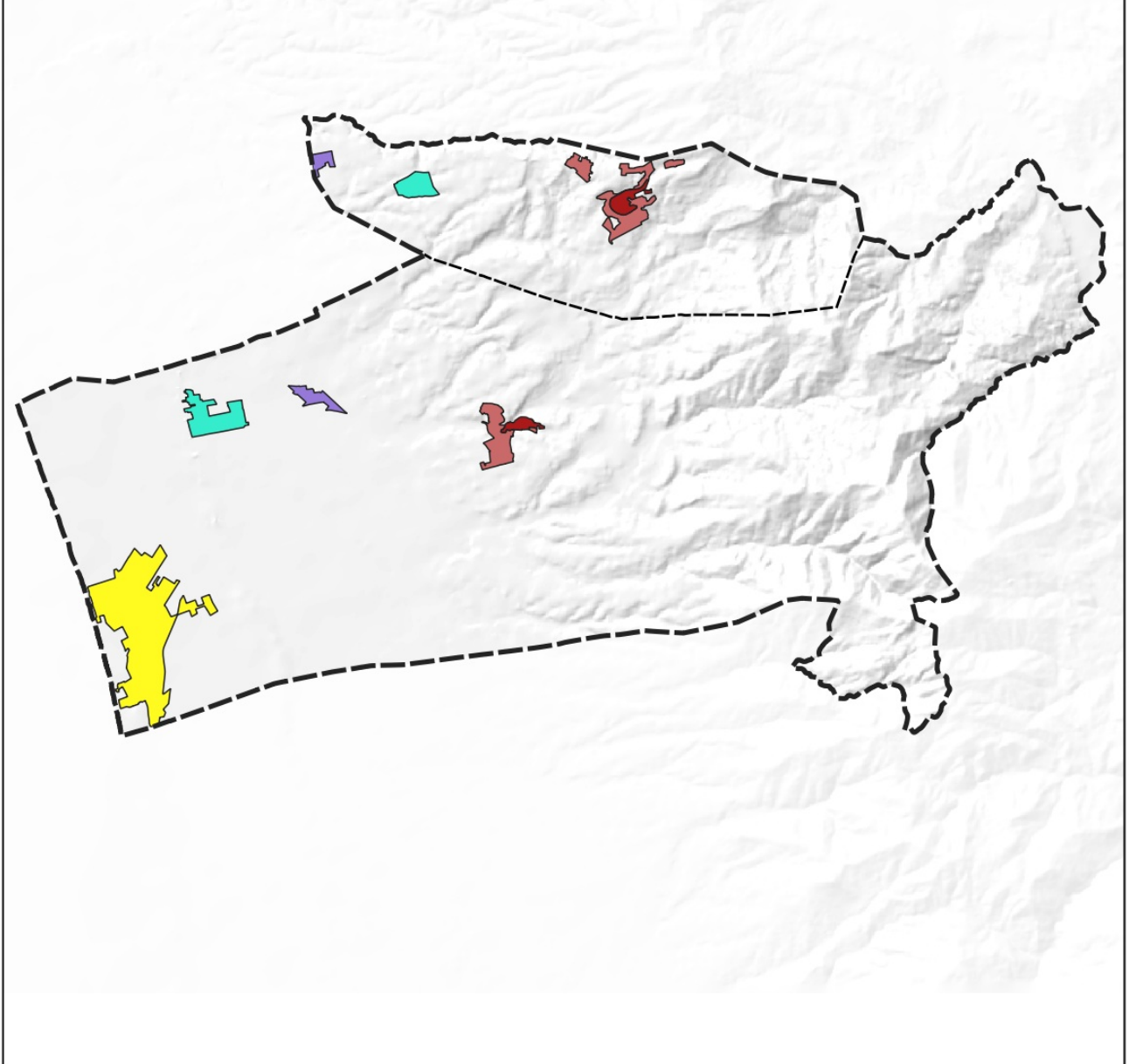
- 🟩 Sistema della pianura del Cecina
- 🟦 Sottosistema del litorale
- 🟪 Sottosistema della pianura alluvionale costiera
- ⬜ Sottosistema del corridoio infrastrutturale
- 🟨 Sottosistema della piana agricola produttiva
- 🟨 Sottosistema della piana agricola residuale
- 🟪 Sistema delle colline centrali
- 🟧 Sottosistema della collina agricola produttiva
- 🟩 Sottosistema del fondovalle
- 🟩 Sottosistema della Magona

Elementi cartografici di base

- ⬚ Confine comunale

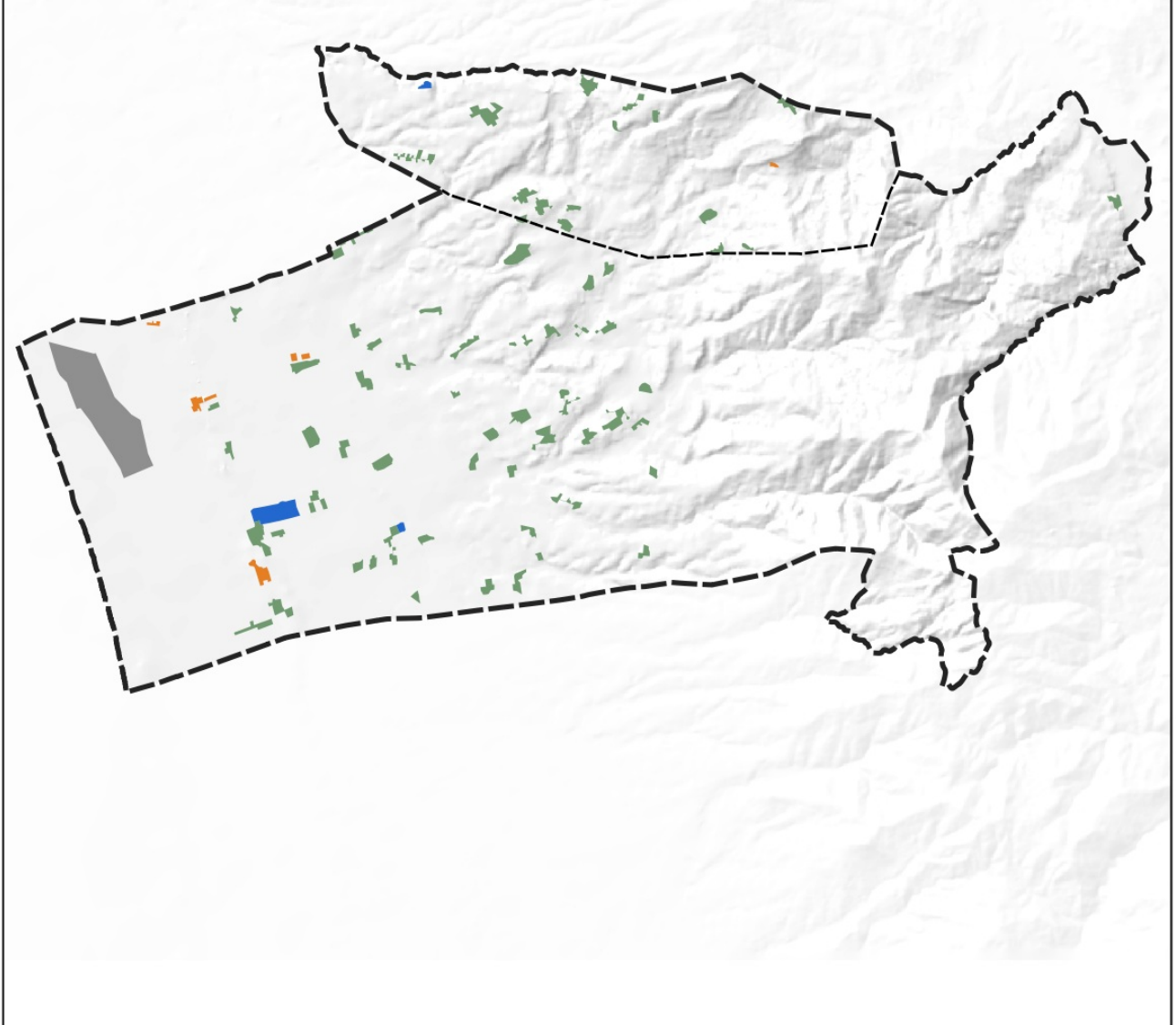
Territorio Urbanizzato (art.4, L.R. 65/2014)

- 🟥 Centro storico
- 🟥 Centro capoluogo
- 🟦 Insediamento abitato di recente formazione
- 🟪 Insediamento a prevalente destinazione produttiva
- 🟨 Insediamento abitato a destinazione prevalentemente turistica



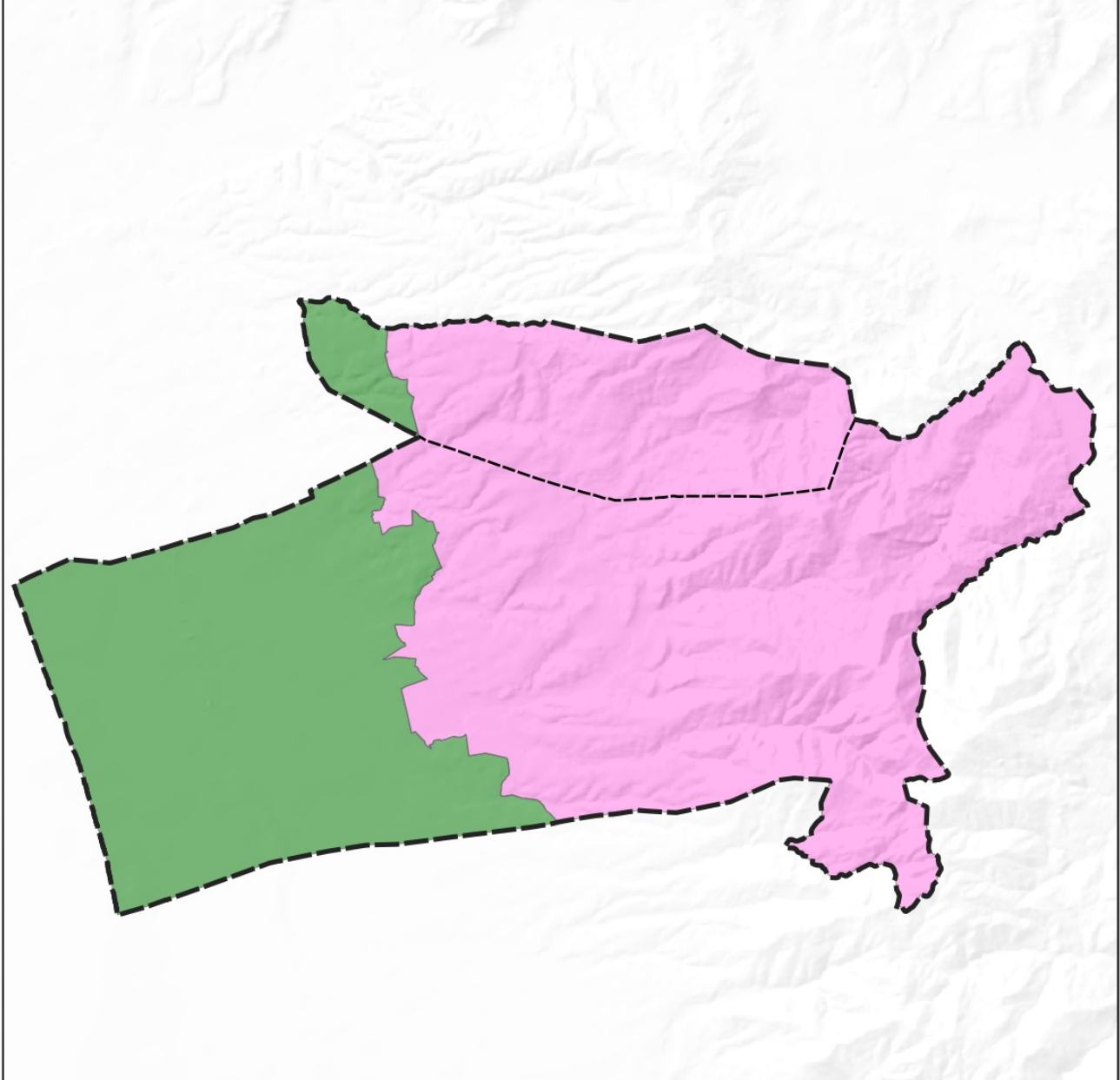
Aree ai sensi dell'art. 64, comma 1, lett. d), L.R. 65/2014

- 🟦 Aree turistiche complesse
- 🟩 Campagna abitata
- 🟧 Campagna urbanizzata
- ⬜ Demanio militare



Sistemi territoriali

- 🟩 Sistema della pianura del Cecina
- 🟪 Sistema delle colline centrali



Sottosistemi territoriali

- 🟦 Sottosistema del litorale
- 🟪 Sottosistema della pianura alluvionale costiera
- ⬜ Sottosistema del corridoio infrastrutturale
- 🟨 Sottosistema della piana agricola produttiva
- 🟨 Sottosistema della piana agricola residuale
- 🟧 Sottosistema della collina agricola produttiva
- 🟩 Sottosistema del fondovalle
- 🟩 Sottosistema della Magona