

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU – ANNO 2014

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di **determinare le seguenti aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2014** :

ALIQUOTA ORDINARIA	1,06 %	- Aree fabbricabili - Tutti i fabbricati non rientranti nei casi sottoelencati (<i>Gettito da fabbricati categoria D riservato allo Stato nella misura del 0,76%</i>)
ALIQUOTA PRIMA CASA	0,25%	Abitazione principale (A1, A8 e A9) , nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente, e relative pertinenze (per le quali si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate). (<i>Nel caso di più pertinenze della stessa categoria obbligo della dichiarazione indicante la pertinenza, solo per il primo anno se non intervengono variazioni</i>)
ALIQUOTE PARTICOLARI	0,25%	Abitazione (A1, A8 e A9) e relative pertinenze per le quali si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate), posseduta a titolo di proprietà, usufrutto o abitazione da soggetto anziano o disabile che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate. (<i>obbligo dichiarazione e autocertificazione</i>)
ALIQUOTE PARTICOLARI	0,25%	Abitazione (A1, A8 e A9) e relative pertinenze, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500 (<i>massimo 1 unità immobiliare con obbligo di dichiarazione</i>) .

ALIQUOTE PARTICOLARI	0,76%	Abitazione , escluse le pertinenze, concesse in comodato gratuito a parenti con relazione di parentela entro il 2° grado, a condizione che gli stessi vi <i>abbiano eletto la propria residenza anagrafica e domicilio</i> . <u>(obbligo dichiarazione e autocertificazione)</u>
ALIQUOTE PARTICOLARI	0,99%	Abitazioni e relative pertinenze con contratto di affitto registrato. <u>(obbligo dichiarazione e autocertificazione)</u>
ALIQUOTE PARTICOLARI	0,80%	Immobili di categoria C1 utilizzati per attività commerciali <u>(obbligo dichiarazione e autocertificazione)</u>
ALIQUOTE PARTICOLARI	0,80% <i>(di cui 0,76% riservato allo Stato)</i>	Immobili di categoria D ad uso artigianale utilizzati direttamente dal soggetto passivo dell'imposta per la propria attività artigianale <u>(obbligo dichiarazione e autocertificazione)</u>
ALIQUOTE PARTICOLARI	0,76%	Terreni agricoli posseduti e condotti a titolo principale da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola <u>(obbligo dichiarazione e autocertificazione)</u>
ALIQUOTE PARTICOLARI	0,89%	Terreni agricoli (esclusi terreni posseduti e condotti direttamente)

- 3) di confermare la detrazione prevista per l'abitazione principale così come prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011;
- 4) Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 13 bis, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze;
- 5) Con il seguente esito della votazione separata: voti favorevoli 9, contrari 3 (Rugo, Ciarcia, Zoppi), astenuti 1 (D'Amato) delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000