



COMUNE DI BIBBONA
Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 39 del 26/06/2025

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'AGGIORNAMENTO 2024-2025 DEL PIANO FINANZIARIO DEL SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI PEF 2022-2025 E APPROVAZIONE TARIFFE TARI 2025

L'anno duemilaventicinque, questo giorno ventisei del mese di giugno alle ore 09:20, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 27/05/2025, n.prot. 2025/5923, integrato con avviso prot.n.2025/6778 in data 17/06/2025, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in seduta pubblica di prima convocazione.

Preside l'adunanza il Sig. Fedeli Massimo nella sua qualità di Sindaco-Presidente.
Dei Consiglieri Comunali sono presenti n° 9 e assenti n° 4 come segue:

Cognome e Nome	Presenti	Assenti
FEDELI Massimo	X	-
MOBILIA Cristoforo Enzo	X	-
MULE' Enzo	X	-
CRESCI Riccardo	-	X
PACCHINI Manuela	X	-
GALLI Lia	X	-
CRESCENZI Moreno	X	-
PACCHINI Aliosha	X	-
RE Debora	X	-
CELLI Matteo	-	X
FULCERI Ilenia	-	X
CELLI Gianluca	X	-
MANNOZZI Federico	-	X

E' presente l'assessore esterno Giada Serino

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Andrea Martelli incaricato della redazione del verbale;

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, dal 1° gennaio 2014, la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, quale componente dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, con decorrenza del 2020, l'Imposta Unica Comunale, ad eccezione della Tassa sui Rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 527, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), tra l'altro, le funzioni di regolazione in materia di predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio « chi inquina paga »;
- la deliberazione dell'ARERA n. 363 del 03/08/2021 ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, approvando il *“metodo tariffario rifiuti per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 – MTR2”*;
- la deliberazione ARERA n. 389 del 03/08/2023 ha approvato l'aggiornamento biennale 2024-2025 del metodo tariffario rifiuti (MTR2);
- la determinazione dell'ARERA n. 1/2023 ha approvato gli schemi tipo degli atti costituenti l'aggiornamento della proposta tariffaria per gli anni 2024-2025;
- l'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 disciplina il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti;
- il comma 702 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

RICHIAMATO in particolare l'art. 7 della deliberazione ARERA n. 363/2021, il quale disciplina la procedura di approvazione del Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, prevedendo, in particolare, che il piano deve essere validato dall'Ente territorialmente competente, il quale assume le pertinenti determinazioni e rimette all'ARERA il compito di approvare il predetto Piano Finanziario;

TENUTO CONTO che nel territorio in cui opera il Comune di Bibbona è presente e operante l'Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani “ATO Toscana Costa”, ente di governo dell'ambito, previsto ai sensi della D.L. 13 agosto 2011, n. 138, convertito dalla Legge 14 settembre 2011, n. 148 e dalla legge Regionale Toscana n. 69/2011, il quale svolge pertanto le funzioni di Ente territorialmente competente previste dalla deliberazione ARERA n.363/2021;

ESAMINATO il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti predisposto dal soggetto gestore del servizio, ivi incluso il Comune, in quanto soggetto gestore delle tariffe e dei rapporti con l'utenza;

TENUTO CONTO che il piano finanziario è corredato dalle informazioni e dagli atti necessari alla validazione dei dati impiegati e, in particolare, da:

- a) la/e dichiarazione/i, resa/e ai sensi del D.P.R. 445/00, sottoscritta/e dal/i legale/i rappresentante/i del/i soggetto/i che ha/hanno redatto il piano, attestante/i la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;
- b) la relazione che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti;



PRESO ATTO che l'ente di governo dell'ambito "ATO Toscana Costa" con determina del Direttore Generale n. 109 del 13.06.2024 ha provveduto alla validazione dell'aggiornamento 2024 -2025 del PEF 2022-2025 del Comune di Bibbona ai fini della rideterminazione, per le annualità 2024 e 2025, delle entrate tariffarie di riferimento in applicazione del MTR-2 ARERA e ha disposto altresì la trasmissione degli atti al Comune per le deliberazioni conseguenti;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina della Tassa sui Rifiuti (TARI), approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del 27.04.2023;

VISTO il D.P.R. 158/1999 disciplinante il metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani, applicabile a norma dell'art. 1, comma 651, della legge n. 147/13, per la determinazione della tariffa del tributo comunale sui rifiuti;

VISTI, inoltre:

- l'art. 1, comma 654, della Legge n. 27 dicembre 2013, n. 147, il quale prescrive che, in ogni caso, deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente;
- l'art. 1, comma 662, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che stabilisce l'applicazione del tributo in base a tariffa giornaliera per coloro che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali od aree pubbliche o di uso pubblico;

VISTO, in particolare, l'art. 1, comma 683, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che prevede l'approvazione da parte del Consiglio Comunale delle tariffe del tributo da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare, definite nelle componenti della quota fissa e delle quota variabile, con deliberazione da assumere entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario relativo al servizio per l'anno medesimo;

RICHIAMATO il Piano Finanziario relativo al servizio di gestione integrata dei rifiuti, allegato "A" alla presente deliberazione, come sopra validato dall'ente di governo dell'ambito "ATO Toscana Costa", il quale espone la suddivisione tra costi fissi e costi variabili, al fine di determinare il totale delle entrate tariffarie relative alla componente di costo fisso e quello delle entrate tariffarie relative alla componente di costo variabile;

VISTO l'art. 1, comma 653, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, in base al quale *"a partire dal 2018, nella determinazione dei costi di cui al comma 654, il comune deve avvalersi anche delle risultanze dei fabbisogni standard"*;

TENUTO CONTO che i costi inseriti nel Piano Finanziario tengono conto anche delle risultanze dei fabbisogni standard relativi al servizio di gestione dei rifiuti, come specificato nella relazione illustrativa del Piano finanziario;

ESAMINATE inoltre le *"Linee Guida interpretative per l'applicazione del comma 653 dell'art. 1 della L. 147/2013 e relativo utilizzo in base alla delibera ARERA 3 agosto 2021, n. 363 e successive integrazioni e modificazioni"*, emanate dal Dipartimento per le finanze del Ministero dell'economia e delle finanze in data 12 gennaio 2024, le quali hanno chiarito che: *"Si conferma, in generale, la prassi interpretativa delle precedenti linee guida, secondo cui i fabbisogni standard del servizio rifiuti rappresentano un paradigma obbligatorio di confronto per permettere all'ente locale di*



valutare l'andamento della gestione del servizio. Di conseguenza, il richiamo alle "risultanze dei fabbisogni standard" operato dal comma 653 deve essere letto in coordinamento con il complesso procedimento di determinazione dei costi e di successiva ripartizione del carico della TARI su ciascun contribuente. Per la concreta attuazione del comma 653 resta necessario, quindi, che il comune prenda cognizione delle risultanze dei fabbisogni standard del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti. Va osservato, in proposito, che l'attività di regolazione del servizio affidata ad ARERA, avviata con la delibera n. 443/2019 e successivamente aggiornata con le delibere n. 363/2021 e n. 389/2023, modifica il quadro della discrezionalità riservato al comune in quanto responsabile del servizio rifiuti, orientandolo in primo luogo alla verifica del rispetto dei criteri innovati in materia di determinazione dei costi da parte dei gestori nell'ambito del Piano finanziario. Le risultanze dei fabbisogni standard del servizio rifiuti rappresentano, quindi, un valore di riferimento obbligatorio ai fini dei citati art. 4 e 5 del MTR, allegato alla delibera ARERA n. 443/2019, per ciò che riguarda la determinazione del coefficiente di recupero di produttività e le valutazioni relative al superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie";

TENUTO CONTO che secondo quanto previsto dall'art. 7, comma 8, della deliberazione ARERA n. 363/2021, "fino all'approvazione da parte dell'Autorità di cui al comma precedente, si applicano, quali prezzi massimi del servizio, quelli determinati dall'Ente territorialmente competente";

RICHIAMATA la determinazione ARERA n. 2/DRIF del 4/11/2021, la quale prevede, al punto 1.4, che: "dal totale dei costi del piano economico finanziario sono sottratte le seguenti entrate:

- a) il contributo del MIUR per le istituzioni scolastiche statali ai sensi dell'articolo 33 bis del decreto-legge 248/07;
- b) le entrate effettivamente conseguite a seguito dell'attività di recupero dell'evasione;
- c) le entrate derivanti da procedure sanzionatorie;
- d) le ulteriori partite approvate dall'Ente territorialmente competente";

DATO ATTO che l'importo complessivo del gettito che deve essere ottenuto dalla Tassa sui Rifiuti per garantire la copertura dei costi, tenendo conto delle componenti da detrarre indicate dalla determinazione ARERA n. 2/2021 è determinato come segue:

Totale costi del piano economico-finanziario	2.759.740,00
Contributo MIUR istituzioni scolastiche	-1.532,00
Entrate da recupero evasione tributaria	-33.382,00
Entrate da procedure sanzionatorie	0
Altre partite stabilite dall'ETC	0
Totale gettito tari	2.724.826,00

Che l'importo sopra determinato è così ripartito: costi fissi € 1.176.296,00, costi variabili € 1.548.530,00;

RITENUTO di ripartire, in coerenza con gli anni precedenti, i costi fissi e variabili di cui al Piano Finanziario riportato nell'allegato "A" succitato, tra utenze domestiche e non domestiche come segue:

- 27% a carico delle utenze domestiche;
- 73% a carico delle utenze non domestiche;



VISTE le disposizioni recate dal D.P.R. 158/99 che prevedono che la tariffa sia composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione;

RILEVATO che detti costi desunti dal piano finanziario, sia per la quota fissa che per quella variabile, sono ripartiti fra le due macroclassi di utenze, sulla base dei criteri dettati dal D.P.R. n. 158/99;

VERIFICATO che il decreto predetto fissa determinati coefficienti per il calcolo della tariffa (come di seguito specificati), individuati in misura variabile a seconda che la popolazione del Comune superi o meno i 5.000 abitanti, con un'ulteriore differenziazione per area geografica (Nord, Centro e Sud);

PRESO ATTO che l'importo di quota fissa da attribuire ad ogni singola utenza domestica è quantificato in relazione a specifici coefficienti di adattamento Ka, in modo da privilegiare i nuclei familiari più numerosi e le minori dimensioni dei locali;

CONSIDERATO che la parte variabile è rapportata alla quantità di rifiuti indifferenziati e differenziati, prodotta da ogni utenza, misurata in Kg, determinata applicando un coefficiente di adattamento Kb;

RILEVATO che per le utenze non domestiche la parte fissa della tariffa è attribuita ad ogni singola utenza sulla base di un coefficiente Kc, scelto all'interno di un range stabilito dal D.P.R. n. 158/99, relativo alla potenziale produzione di rifiuti connessa alla tipologia di attività per unità di superficie tassabile;

ATTESO che per l'attribuzione della parte variabile della tariffa vengono applicati appositi coefficienti Kd, stabiliti dal D.P.R. n. 158/99, in grado di misurare la potenzialità di produrre rifiuto;

VISTI i seguenti documenti elaborati dall'Ufficio Tributi:

- Proposta tariffaria per l'anno 2025 con indicazione della ripartizione dei costi, come risultanti dal PEF, a carico delle utenze domestiche e non domestiche;
- Prospetto dei coefficienti Kc e Kd da applicare alle utenze non domestiche per l'esercizio 2025;
- Prospetto dei coefficienti Ka e Kb da applicare alle utenze domestiche per il 2025;

DATO ATTO che la tariffa concretamente proposta dall'Ufficio comunale si articola in fasce di utenza domestica e non domestica e che le utenze non domestiche sono distinte per classi di attività, secondo quanto previsto dall'art. 4 del citato D.P.R. n. 158/1999, nonché dal Regolamento comunale della tassa sui rifiuti (TARI), approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 28 del 27.04.2023, nonché con la deliberazione assunta in data odierna;

VISTO il secondo periodo del comma 652 dell'art. 1 L. 147/2013 che testualmente dispone: "*Nelle more della revisione del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il Comune può prevedere, per gli anni a decorrere dal 2014 e fino a diversa regolamentazione disposta dall'Autorità di regolazione per energia, reti e ambiente, ai sensi dell'articolo 1, comma 527, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento, e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1*";



COMUNE DI BIBBONA
Provincia di Livorno

CC n. 39 del 26/06/2025

SPECIFICATO che l'Autorità di regolazione per energia, reti e ambiente, alla data odierna, non ha emanato disposizioni volte ad introdurre la diversa regolamentazione richiamata nel sopra citato riferimento normativo;

DATO ATTO che, con propria delibera n. 44 del 29/09/2014, sono stati approvati i coefficienti KC e KD previsti dal D.P.R. 158/1999 per il calcolo della tariffa con metodo normalizzato e che, negli anni successivi, non sono state apportate modifiche agli stessi;

ACCERTATO che la proposta tariffaria 2025 predisposta dall'ufficio tributi, oltre ad essere conforme con tutti i parametri definiti dal DPR 158/1999, risulta conforme con le disposizioni della norma sopra citata non ravvisandosi coefficienti Ka, Kb, Kc e Kc eccedenti rispetto ai limiti del decreto;

RITENUTO confermare l'applicazione dei coefficienti KC e KD già approvati con la sopra citata delibera;

RITENUTO:

- di avvalersi della facoltà offerta dall'ultimo periodo del comma 652, dell'art. 1, della Legge 147/2013 e smi, in virtù della quale il Comune può adottare coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti Ka di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1;
- pertanto, al fine di assicurare un gettito della tassa pari al totale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti, al netto del costo per il servizio di gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche di cui all'art. 33-bis del D.L. 248/2007, di approvare le tariffe della tassa in oggetto nella misura risultante dall'allegato prospetto (ALL. 2), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTE le scadenze per il pagamento delle rate e/o rata unica fissate nel regolamento comunale TARI all' art. 25 al 30 settembre e 31 dicembre, con facoltà di effettuare il pagamento in unica soluzione entro il 31 dicembre di ciascun anno;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 1, c. 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;
- l'art. 3, comma 5-quinquies, del Decreto Legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito dalla Legge 18 febbraio 2022, n. 15, stabilisce che: *“A decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno. Nell'ipotesi in cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione venga prorogato a una data successiva al 30 aprile dell'anno di riferimento, il termine per l'approvazione degli atti di cui al periodo precedente coincide con quello per la deliberazione del bilancio di previsione. In caso di approvazione o di modifica dei provvedimenti relativi alla TARI o alla tariffa corrispettiva in data successiva all'approvazione del proprio bilancio di previsione, il comune provvede ad effettuare le conseguenti modifiche in occasione della prima variazione utile”*;
- l'art. 10-bis del D.L. 14 marzo 2025, n. 25, convertito con modificazioni dalla L. 09/05/2025, n. 69, in base a quale: *“Per l'anno 2025 il termine del 30 aprile previsto dall'articolo 3, comma 5-*



quinquies, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, è differito al 30 giugno 2025. Restano fermi i termini di pagamento delle rate già stabiliti con regolamento comunale”;

- a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, come modificato dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- a norma dell'art. 13, comma 15-bis, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, introdotto dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58: *“Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime”*;
- con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze emanato di concerto con il Ministero dell'Interno in data 20 luglio 2021 sono state stabilite le specifiche tecniche per l'invio delle delibere e le procedure di inserimento delle stesse sul Portale del Federalismo Fiscale;
- a norma dell'art. 13, comma 15-ter, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, introdotto dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58, *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza è fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza è fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio su quanto già versato. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente”*;
- l'art. 1, comma 666, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 conferma l'applicazione del Tributo Provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'art. 19 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504;
- l'art. 19, comma 7, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, come modificato dall'art. 38-bis del D.L. 26 ottobre 2019, n. 124, ha fissato la misura del tributo provinciale di cui al medesimo articolo al 5% del prelievo collegato al servizio rifiuti solidi urbani stabilito dal comune ai sensi delle leggi vigenti in materia, salvo diversa deliberazione da parte della provincia o della città metropolitana e per effetto del quale sono state modificate, dal 1° giugno 2020, le modalità di riversamento del tributo alla competente provincia/città metropolitana;



COMUNE DI BIBBONA
Provincia di Livorno

CC n. 39 del 26/06/2025

- il tributo provinciale sopra richiamato, commisurato alla superficie dei locali ed aree assoggettabili al tributo, è applicato nella misura percentuale del 5%, per effetto del Decreto n. 174 del 20/12/2019 del Presidente della Provincia di Livorno;
- la delibera Arera n. 386/2023/R/rif ha introdotto a decorrere dal 1° gennaio 2024 le seguenti componenti perequative unitarie che si applicano a tutte le utenze del servizio di gestione dei rifiuti urbani in aggiunta al corrispettivo dovuto per la TARI o per la tariffa corrispettiva:
 - a) UR1,a, per la copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti, pari, per l'anno 2024, ad € 0,10 per utenza per anno;
 - b) UR1,b, per la copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi, pari, per l'anno 2024, ad € 1,50 per utenza per anno;
- il DPCM 21/01/2025, n. 24, ha disciplinato i principi ed i criteri per la definizione delle modalità applicative delle agevolazioni tariffarie in favore degli utenti non domestici del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani in condizioni economico-sociali disagiate, in attuazione di quanto previsto dall'art. 57-bis, comma 2, del D.L. 26 ottobre 2019, n. 124, convertito con modificazioni dalla L. 19 dicembre 2019, n. 157, prevedendo l'introduzione di una nuova componente perequativa per la copertura degli oneri derivanti dall'applicazione delle agevolazioni di cui sopra, applicata alla generalità dell'utenza, domestica e non domestica;
- la deliberazione ARERA n. 133/R/rif del 01/04/2025, la quale ha disciplinato la nuova componente perequativa UR3,a, pari a € 6,00 ad utenza domestica e non domestica, da applicarsi a decorrere da 1° gennaio 2025, per il finanziamento degli oneri derivanti dall'applicazione dell'agevolazione di cui al DPCM 21/01/2025;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale con delibera n. 128 del 30/11/2021 ha ratificato l' accordo con le organizzazioni sindacali, siglato in data 18/10/2021 relativo alle politiche fiscali e sociali per gli anni 2021/2022, che tale accordo prevede in materia di TARI le seguenti agevolazioni per le famiglie residenti con disagio economico:

- a) Nuclei familiari con persone ultra sessantacinquenni: esenzione totale per ISEE pari o inferiore ad € 9.000,00.
- b) Altri nuclei familiari: riduzione del 50% per ISEE pari o inferiore ad € 11.000,00.

RITENUTO di approvare le sopra richiamate agevolazioni a favore delle famiglie residenti con disagio economico e di mantenere altresì, anche per l'anno 2025, gli incentivi alle imprese che intendono aprire nuove attività nel centro storico di Bibbona, da concedere sotto forma di contributi, al fine di azzerare il pagamento dei tributi comunali (IMU-TARI-Canone Unico Patrimoniale);

PRESO ATTO che la copertura del costo delle agevolazioni sulla TARI di cui all'art. 15 del vigente Regolamento per la disciplina della TARI, stabilite per l'anno 2025 come sopra specificato, tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 1, comma 660, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, viene garantita attraverso apposita autorizzazione di spesa, ricorrendo a risorse derivanti dalla fiscalità generale del comune;

PRESO ATTO che con delibera consiliare n. 88 del 23.12.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

TENUTO CONTO che:

- le tariffe della TARI devono garantire, ai sensi del comma 654 dell'articolo 1 della Legge 147/2013 la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2003, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali;



COMUNE DI BIBBONA
Provincia di Livorno

CC n. 39 del 26/06/2025

- dal costo complessivo del servizio di gestione dei rifiuti è sottratto il costo relativo alla gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche di cui all'art. 33-bis del D.L. 248/2007;
- le tariffe della tassa sono differenziate sulla base delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione dei rifiuti, così come definite dal vigente regolamento comunale per la disciplina della TARI;
- le tariffe sono composte da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito ed all'entità dei costi di gestione;

RICHIAMATI:

- l' art. 1 c. 652 L. n. 147/2013, il quale sancisce quale principio fondamentale della TARI quello di "chi inquina paga";
- il DPR 27 aprile 1999, n. 158 recante "Regolamento recante norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani;

RITENUTO IN CONCLUSIONE:

- di prendere atto del provvedimento del Direttore Generale n. 109 del 13.06.2024 con il quale ha provveduto alla validazione dell'aggiornamento 2024 -2025 del PEF 2022-2025 del Comune di Bibbona ai fini della rideterminazione, per le annualità 2024 e 2025, delle entrate tariffarie di riferimento in applicazione del MTR-2 ARERA;
- di approvare le suddette tariffe TARI conformemente alla proposta dell'ufficio competente riconoscendone la coerenza rispetto all'impianto regolamentare, alle previsioni di gettito contenute nel bilancio di previsione 2025 e all'esercizio equilibrato dell'imposizione tributaria in relazione alla ragionevole ripartizione del costo tra utenze domestiche e non domestiche, al variare del numero di componenti del nucleo familiare (cosiddetto quoziente familiare) per le utenze domestiche ed ai coefficienti potenziali di produzione dei rifiuti per le diverse categorie di utenze non domestiche;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario;

DATO ATTO CHE la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla IV commissione consiliare nella seduta del 24/06/2025;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente;

Con la seguente votazione: favorevoli n.8, astenuti n.0, contrari n.1 (Celli Gianluca), resi per alzata di mano dai n.9 consiglieri comunali presenti;

DELIBERA

- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto dell'aggiornamento 2024-2025 del PEF 2022-2025 del Comune di Bibbona, redatto in applicazione del MTR-2 ARERA e approvato dall'ente di governo dell'ambito "ATO



COMUNE DI BIBBONA
Provincia di Livorno

CC n. 39 del 26/06/2025

Toscana Costa” con determina del Direttore Generale n. 109 del 13.06.2024, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale. (Allegato 1).

- di approvare le tariffe TARI 2025 come riportate nell'allegato 2 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, elaborate in coerenza all'impianto regolamentare, alle previsioni di gettito contenute nel bilancio di previsione 2025 e all'esercizio equilibrato dell'imposizione tributaria in relazione alla ragionevole ripartizione del costo tra utenze domestiche e non domestiche, al variare del numero di componenti del nucleo familiare (cosiddetto quoziente familiare) per le utenze domestiche ed ai coefficienti potenziali di produzione dei rifiuti per le diverse categorie di utenze non domestiche.
- di dare atto che con le tariffe di cui al punto precedente è assicurata in via previsionale la copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati, così come risultante dal Piano Finanziario;
- di dare atto che ci si avvale della facoltà offerta dall'ultimo periodo del comma 652, dell'art. 1, della Legge 147/2013, in virtù della quale il Comune può prevedere per gli anni 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019 l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1, dando atto che le specifiche di attuazione sono precisamente indicate nel citato allegato tecnico.
- di dare atto che sull'importo dovuto a titolo di TARI devono essere sommati:
- il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali (TEFA) di cui all'art. 19 del D. Lgs. 504/1992, all'aliquota deliberata dalla Provincia di Livorno pari al 5,00%.
- le componenti perequative UR1,a e UR2, a e UR3, a pari rispettivamente ad € 0,10 ad utenza per anno, ad € 1,50 ad utenza per anno e ad € 6,00 ad utenza per anno;
- di confermare per l'anno 2025 gli incentivi alle imprese che intendono aprire nuove attività nel centro storico di Bibbona, da concedere sotto forma di contributi, al fine di azzerare il pagamento dei tributi comunali (IMU-TARI-Canone Unico Patrimoniale);
- di confermare inoltre le agevolazioni relative ai tributi comunali, alle imprese che hanno già usufruito delle stesse negli anni precedenti per un periodo massimo di cinque anni;
- di dare atto che le suddette agevolazioni saranno concesse esclusivamente su richiesta dei contribuenti aventi diritto, da presentare entro il termine perentorio del 31/12/2025 e previo esame da parte del funzionario responsabile dei tributi comunali;
- di confermare per l'anno 2025 le seguenti agevolazioni relative alla Tassa sui Rifiuti - TARI, a favore dei nuclei familiari residenti con disagio economico-sociale, così come stabilito nell'accordo tra l'amministrazione comunale di Bibbona e le organizzazioni sindacali, siglato in data 18/10/2021 e ratificato con delibera di G.C. n. 128 del 30/11/2021:
 - a) Nuclei familiari con persone ultra sessantacinquenni: esenzione totale per ISEE pari o inferiore ad € 9.000,00.
 - b) Altri nuclei familiari: riduzione del 50% per ISEE pari o inferiore ad € 11.000,00.

Le agevolazioni di cui ai punti a) e b) saranno concesse unicamente su domanda



dell'avente diritto ed avranno decorrenza dall'anno successivo a quello della presentazione della domanda a meno che non vengano fatte valere in sede di dichiarazione iniziale.

Per gli anni successivi il contribuente dovrà attestare il sussistere delle condizioni previste mediante autocertificazione.

Il funzionario responsabile potrà, in qualsiasi momento, effettuare controlli od accertamenti per appurare l'effettiva sussistenza delle condizioni richieste per l'agevolazione.

- di dare atto che l'onere derivante dalle riduzioni/esenzioni trova copertura nel bilancio di previsione dell'anno 2024 e che il medesimo è finanziato da risorse diverse dai proventi della tassa di competenza dell'esercizio al quale si riferisce.
- di confermare la scadenza per il pagamento delle rate relativa all'anno 2025, come previste nel regolamento comunale TARI all'articolo 25 fissate pertanto al 30 settembre e al 31 dicembre 2025 con facoltà di effettuare il pagamento in unica soluzione entro il 31 dicembre 2025.
- provvedere a trasmettere, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98.

Infine, il Consiglio comunale, stante la necessità e urgenza di provvedere,

Con la seguente votazione: favorevoli n.8, astenuti n.0, contrari n.1 (Celli Gianluca), resi per alzata di mano dai n.9 consiglieri comunali presenti;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI BIBBONA
Provincia di Livorno

CC n. 39 del 26/06/2025

Elenco documenti allegati alla presente deliberazione:

TESTO PROPOSTA

(S20_2025_126.rtf - 28EE92FBED91480DF339D9AD69EB6A7E287355626392A062C37E98FF8B3EE349)

Allegato 1 aggiornamento 2024-2025 PEF

(20250620143116_ATTO_VALIDAZIONE_PEF24_25_Bibbona.pdf.p7m
1F2498E43273C9BCA4C1E3BCE971F1D6E292F37F6E196E3D8087E0C2ED8CD62C)

Riepiloghi importi utenze

(RiepilogolimportiUtenze_2025.pdf - F52E9472BAE2123A2DC29BA70288201F39F5290B9BB4D627B0EA0B931022A4DF)

Allegato 2 Elenco tariffe TARI 2025

(ElencoTariffeSimulazione_2025.pdf - FC2EED85105F2EE03753A2547FD98BAF9CF4980BDFBD1BDD665B045C61D12DD1)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(PARERE_S20_2025_126.rtf.pdf.p7m - 776A99EDA5CD128DD148B3B454E212EF0B73E7548D0FE8C9BD795C73651043B9)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(PARERE_S20_2025_126.rtf.pdf.p7m - D132E75FB695051D00227F87E1FFB85D8AF488E735CC949E1AC11602C8E0D2F4)

Fatto. Letto e sottoscritto.

IL SINDACO

Fedeli Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Andrea Martelli

Registro Generale Determine: n. 120-2024

DETERMINA
nr. 109/Direttore Generale del 13.06.2024

Oggetto: validazione dell'aggiornamento del PEF 2024 -2025 del **Comune di Bibbona** ai fini della rideterminazione, per le annualità 2024 e 2025, delle entrate tariffarie di riferimento in applicazione del MTR-2 ARERA.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- la deliberazione dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA) 3 agosto 2021 n.363/2021/R/RIF "Approvazione del Metodo tariffario rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025" ed il suo Allegato A – "Metodo tariffario rifiuti per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 – MTR-2;
- la determina n. 81-DG del 19/05/2022 con la quale è stato validato il PEF 2022-2025 del **Comune di Bibbona** ai fini della determinazione delle entrate tariffarie di riferimento per il medesimo periodo ai sensi del MTR-2;
- l'art. 8 della predetta deliberazione n.363/2021/R/RIF che ne prevede l'aggiornamento del PEF 2024-2025, ai fini della rideterminazione, per le annualità 2024 e 2025, delle entrate tariffarie di riferimento;
- la deliberazione ARERA 389/2023/R/RIF con oggetto: "Aggiornamento biennale (2024-2025) del metodo tariffario rifiuti (MTR-2)" e richiamati, in particolare, della stessa:
 - l'articolo 1, comma 2 che stabilisce, tra l'altro, che con riguardo alla rideterminazione delle entrate tariffarie di riferimento per le annualità 2024 e 2025, il gestore aggiorna il piano economico finanziario e lo trasmette all'Ente territorialmente competente, che, in esito alla procedura di validazione di cui al comma 7.4 della deliberazione 363/2021/R/RIF compiuta sulla base delle informazioni e degli atti enucleati al comma 7.3 del medesimo provvedimento, assume le pertinenti determinazioni di aggiornamento tariffario biennale e le trasmette all'Autorità nel rispetto delle modalità e dei termini di cui ai commi 8.2 e 8.3 della citata deliberazione 363/2021/R/rif;
 - l'articolo 3 che, tra l'altro, stabilisce che la determinazione delle tariffe per l'anno 2024 venga aggiornata con i dati di bilancio relativi all'anno 2022, mentre la determinazione delle tariffe per l'anno 2025 venga aggiornata con i dati di bilancio o di preconsuntivo relativi all'anno 2023 o, in mancanza, con quelli dell'ultimo bilancio disponibile, salvo le componenti per le quali è esplicitamente ammesso un dato previsionale e che per gli anni 2024 e 2025 si considerano i seguenti tassi di inflazione: $I_{2023}=4,5\%$ e $I_{2024}=8,8\%$, mentre per l'anno 2025 si assume inflazione nulla.
 - l'art. 4 che, ai fini della determinazione del parametro ρ_a per il limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie, aggiorna il valore del tasso di inflazione programmata (r_{pia}), ponendolo al 2,7%, e, sempre a tale fine, introduce il coefficiente CR/a che tenga conto dei maggiori oneri

sostenuti per il servizio integrato dei rifiuti urbani negli anni 2022 e 2023 riconducibili alla dinamica dei prezzi dei fattori della produzione. Tale coefficiente può essere valorizzato fino al 7% tenuto conto del vincolo nella valorizzazione del parametro ρ_a .

- l'art. 7 che introduce la novità che la valutazione di efficacia delle attività di preparazione per il riutilizzo e il riciclo richiama all'ETC ai fini della valorizzazione del coefficiente γ_2, a , di cui al comma 3.1 del MTR-2, debba essere coerente con il macro-indicatore R1, di cui all'articolo 6 dell'Allegato A alla deliberazione 387/2023/R/rif e in particolare che allo stesso coefficiente può essere attribuita una valutazione "soddisfacente" - contestualmente quantificandolo nell'ambito dell'intervallo $[-0.15,0]$ – solo nel caso il valore assunto dal macro-indicatore R1 sia \geq (maggiore o uguale) a 0,85.
- la determinazione ARERA n.1/DTAC/2023 ed in particolare:
 - i suoi quattro (4) allegati: Allegato 1: contenente il *tool* di calcolo comprensivo dello schema di piano economico-finanziario di aggiornamento tariffario biennale 2024-2025; Allegato 2: contenente lo schema-tipo di relazione di accompagnamento; Allegato 3: contenente lo schema-tipo di dichiarazione di veridicità per i gestori di diritto privato; Allegato 4: contenente lo schema-tipo di dichiarazione di veridicità per i gestori di diritto pubblico;
 - l'art. 1, comma 2, relativamente alla trasmissione degli atti, dei dati e della documentazione di cui ai commi 7.1 e 7.3 della deliberazione 363/2021/R/RIF;
 - l'art. 2 relativamente alla determinazione del grado di copertura dei costi efficienti della raccolta differenziata H_a ;
 - l'art. 3, nel quale, al fine di fornire chiarimenti applicati, si prevede:
 - ✓ al comma 1 che: «*Ai fini della determinazione delle entrate tariffarie di riferimento di cui all'articolo 2 del MTR-2 e all'articolo 1 della deliberazione 389/2023/R/RIF, i criteri applicati e le eventuali specificità che caratterizzano la valorizzazione delle partite di costo e di ricavo necessarie per la predisposizione del piano economico-finanziario di aggiornamento tariffario biennale 2024-2025 devono essere opportunamente illustrate nella relazione di accompagnamento di cui al comma 27.4 del MTR-2, secondo lo schema tipo di cui alla lettera b) del comma 1.1.*».
 - ✓ al comma 2 che: «*Ove, in conseguenza di avvicendamenti gestionali, non siano disponibili i dati di costo di cui all'articolo 7 del MTR-2, il gestore subentrante tenuto alla predisposizione del piano economico-finanziario deve:*
 - a) *nei casi di avvicendamenti gestionali aventi decorrenza negli anni 2022 o 2023 utilizzare i dati parziali disponibili - ossia riferiti al periodo di effettiva operatività - opportunamente riparametrati sull'intera annualità;*
 - b) *nei casi di avvicendamenti gestionali aventi decorrenza a partire dal 2024 e, qualora non si disponga di dati effettivi parziali, fare ricorso alle migliori stime dei costi del servizio per il medesimo anno, anche tenendo conto dei costi del servizio così come risultanti dai piani economico-finanziari predisposti dai precedenti gestori.*».
 - ✓ al comma 3 che «*L'Ente territorialmente competente, anche alla luce degli esiti dell'attività di validazione al medesimo richiama, può valorizzare, secondo le modalità operative declinate nel tool di calcolo di cui alla lettera a) del comma 1.1, il recupero del conguaglio riconducibile agli scostamenti tra i costi riconosciuti in sede di prima approvazione della predisposizione tariffaria 2022-2025, con riguardo all'annualità 2023 (annualità per la quale è stato assunto, in sede di prima approvazione, un tasso di inflazione nullo ai sensi del*

comma 7.5 del MTR-2) e quelli riquantificabili considerando il tasso di inflazione pari a /2023=4,5%, individuato dalla deliberazione 389/2023/R/RIF.»

ACCERTATO che:

- l'art. 1 «*Definizioni*» dell'Allegato A alla Deliberazione di ARERA 363/2021/R/RIF individua l'«*Ente territorialmente competente*» (ETC) nell'Ente di governo dell'Ambito, laddove «*costituito ed operativo, o, in caso contrario, la Regione o la Provincia autonoma o altri enti competenti secondo la normativa vigente;*»
- essendo questo Ente «*costituito ed operativo*», ad esso spetta, in qualità di Ente di governo dell'Ambito ATO Toscana Costa, assumere il ruolo di ETC ed assolvere alle funzioni ad esso assegnate dalle Deliberazioni 363/2021/R/RIF e 389/2023/R/RIF;
- l'ambito di riferimento per l'applicazione del MTR-2, in particolare per la predisposizione del PEF ai fini delle entrate tariffarie di riferimento, coincide con l'ambito tariffario, ovvero il territorio, comunale o sovra-comunale, nel quale si applica la medesima tariffa (sia essa TARI o tariffa corrispettiva);
- nell'ATO Toscana Costa vi è al momento una tariffa differenziata su base comunale e che pertanto: a) l'ambito di riferimento per l'applicazione del MTR-2 coincide con il singolo Comune; b) il limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie si applica con riferimento al totale delle entrate tariffarie relative ad ogni singolo Comune; c) questo ETC è tenuto alla validazione di un PEF per ognuno dei 100 Comuni di sua competenza.

DATO ATTO che:

- l'Assemblea dell'Ambito Territoriale Ottimale "Toscana Costa" con delibera n. 12 del 13/11/2020 ha individuato il Gestore unico per i 100 Comuni dell'Ambito affidando tale ruolo fino al 31/12/2035 (data di avvio 01/01/2021) alla società *in house* RetiAmbiente S.p.A.
- i Comuni complessivamente serviti da RetiAmbiente sono dal 01/01/2024 nel numero di 97 e che i restanti 3 (Carrara, Lucca e Massa) lo saranno entro il 01/01/2030, con la previsione che Carrara e Massa lo siano dal 01/01/2025.

VISTA la deliberazione 18 gennaio 2022 15/2022/R/RIF avente ad oggetto "*Regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani*".

DATO ATTO che dal 01/01/2024 per tutte le gestioni dell'Ambito è stato individuato lo schema III, ai sensi dell'art.3, comma 1 del TQRIF.

RICHIAMATA la delibera dell'Assemblea d'Ambito n. 17/2023 che ha approvato i criteri per la quantificazione dei parametri e dei coefficienti di competenza dell'Ente ai fini dell'aggiornamento tariffario 2024-2025.

RICHIAMATI:

- la legge 147/13, articolo 1, commi 639 e seguenti, che ha istituito la TARI, quale componente dell'imposta unica comunale (IUC), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore, corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare;
- in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della predetta legge 147/13:
 - comma 652 che dispone che il comune, nella commisurazione della suddetta tariffa, tiene conto dei criteri determinati con il d.P.R. 158/99 o, in alternativa, e comunque nel rispetto del principio "chi inquina paga", "*può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti*

prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti”.

- *comma 654 che stabilisce che “in ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente”;*
- *comma 668 che riconosce, ai comuni che hanno realizzato sistemi di misurazione puntuale della quantità di rifiuti, la facoltà di prevedere “l'applicazione di una tariffa avente natura corrispettiva, in luogo della TARI”, la quale è “applicata e riscossa direttamente dal soggetto affidatario del servizio di gestione dei rifiuti urbani”;*
- *l'art. 1, comma 169 della legge 296/06 che stabilisce che. “Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*
- *l'art. 1, comma 683, della legge 147/13 che dispone che: “il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia [...]”;*

VISTA la legge 25 febbraio 2022, n. 15 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, recante disposizioni urgenti in materia di termini legislativi” che all'art. 3 del suddetto DL ha introdotto: il comma 5-quinquies che prevede che: «A decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno.».

VISTA la legge 23 maggio 2024, n. 67 recante” Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 29 marzo 2024, n. 39, recante misure urgenti in materia di agevolazioni fiscali di cui agli articoli 119 e 119-ter del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, altre misure urgenti in materia fiscale e connesse a eventi eccezionali, nonché relative all'amministrazione finanziaria. (GU Serie Generale n.123 del 28-05-2024) che ha introdotto la previsione normativa in base alla quale: «Per l'anno 2024, il termine del 30 aprile previsto dall'articolo 3, comma 5-quinquies, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, è differito al 30 giugno 2024.».

CONSIDERATO che:

- questo ETC, come previsto dall'articolo 8 della deliberazione 363/2021/R/RIF, deve procedere alla validazione dell'aggiornamento del PEF 2024-2025 del **Comune di Bibbona** ai fini della rideterminazione, per le annualità 2024 e 2025, delle entrate tariffarie di riferimento e consentire quindi al consiglio comunale di assumere le conseguenti deliberazioni entro i termini di legge sopra evidenziati;
- sul suddetto Comune, i Soggetti che operano ai fini dell'erogazione del servizio integrato di gestione dei rifiuti secondo il perimetro gestionale di cui all'art. 1, comma 2, della deliberazione ARERA 363/2021/R/RIF sono i seguenti:

GESTORE 1 ¹	COMUNE
RetiAmbiente S.p.A.	Comune di Bibbona

VISTA la seguente documentazione trasmessa a questo ETC dal Gestore **RetiAmbiente S.p.A.**:

- il piano economico finanziario per il periodo 2024-2025 secondo quanto previsto dal MTR-2;
- una dichiarazione, ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge, redatta secondo lo schema approvato con determinazione N-1/DTAC/2023;
- una relazione di accompagnamento che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti, redatta secondo lo schema approvato con determinazione N-1/DTAC/2023;
- l'ulteriore documentazione contabile a comprova dei costi e dei ricavi quantificati;

VISTA altresì la seguente documentazione trasmessa a questo ETC dal **Comune**:

- il piano economico finanziario per il periodo 2024-2025 secondo quanto previsto dal MTR-2;
- una dichiarazione, ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge, redatta secondo lo schema approvato con determinazione N-1/DTAC/2023;
- una relazione di accompagnamento che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti, redatta secondo lo schema approvato con determinazione N-1/DTAC/2023;
- l'indicazione delle entrate da sottrarre dal totale dei costi del PEF ai sensi dell'art. 1, comma 4, dell'art. 1 della determinazione N. 02/DRIF/2021;
- l'ulteriore documentazione contabile a comprova dei costi e dei ricavi quantificati.

RITENUTO di valorizzare, per l'Ambito tariffario in esame, le grandezze (coefficienti/parametri/indicatori) di competenza di questo ETC come segue:

COEFFICIENTE/ PARAMETRO/INDICATORE	VALORE ANNO 2024	VALORE ANNO 2025
$\gamma_{1,a}$	-0,320	-0,320
R1	0,22	0,22
$\gamma_{2,a}$	-0,3	-0,30
b	0,59	0,59
ω	0,4	0,4
X	0,31 %	0,31 %
CRI	5,30 %	6,80 %
QL	1,50 %	0,00 %
PG	0,00 %	0,00 %
C116	0,00 %	0,00 %

¹ RetiAmbiente S.p.A. effettua il servizio mediante la propria società operativa locale (SOL) REA S.p.A.

CONSIDERATO che, partendo dal tasso di inflazione programmato (rp_a) fissato da ARERA al 2,7% e sulla base di quanto riportato nella tabella precedente, per l'ambito tariffario in esame il valore del limite di crescita ammissibile delle entrate tariffarie assume per ciascun anno il seguente valore:

LIMITE DI CRESCITA AMMISSIBILE	LIM. VARIAZIONE 2024 su 2023	LIM. VARIAZIONE 2025 su 2024
ρ	9,19 %	9,19 %

TENUTO CONTO del seguente valore delle entrate tariffarie 2024-2025 calcolato ai sensi del MTR-2 prima e dopo le eventuali detrazioni ex art. 4.6 della Deliberazione 363/2021/R/RIF che il Gestore ed il Comune, verificato il permanere dell'equilibrio economico-finanziario, hanno inteso operare:

	ANNO 2024	ANNO 2025
$\sum T_A$ PRIMA DELLE DETRAZIONI DI CUI ALL' ART. 4.6 DEL. 363/2021/R/RIF	3.359.555 €	3.502.661 €
DETRAZIONI (DI CUI ALL'ART.4.6 DEL. 363/2021/R/RIF)	0 €	0 €
$\sum T_A$ DOPO LE DETRAZIONI DI CUI ALL'ART. 4.6 DEL. 363/2021/R/RIF	3.359.555 €	3.502.661 €

PRESO ATTO che, in relazione al limite di crescita ammissibile, sopra evidenziato, le entrate tariffarie per il **Comune di Bibbona** possono assumere il seguente valore massimo con associato il seguente Delta ($\sum T a - \sum T \max$) :

	ANNO 2024	ANNO 2025
$\sum T_{\max}$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)	2.527.466 €	2.759.740 €
Delta ($\sum T a - \sum T \max$)	832.089 €	742.921 €

TENUTO CONTO che questo ETC, in relazione al delta sopra evidenziato, ritiene di non fare istanza di superamento del limite bensì, ai sensi del comma 4.5 del MTR-2, di procedere al suo recupero come indicato nella tabella seguente:

RECUPERO DELTA ($\sum T_A - \sum T_{MAX}$)		
	ANNO 2025	POST ANNO 2025
GESTORE	225.396 €	177.468 €
COMUNE	0 €	0 €
TOTALE	225.396 €	177.468 €

DATO ATTO che, per ciascuna annualità del biennio 2024 – 2025, le entrate tariffarie finali (T_a), intese come entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita dopo l'eventuale distribuzione del delta, assumono i seguenti valori:

$T_A = T_{VA} + T_{FA}$ DOPO DISTRIBUZIONE DELTA ($\sum T_A - \sum T_{MAX}$)		
	ANNO 2024	ANNO 2025
GESTORE	1.921.569 €	2.153.206 €
COMUNE	605.897 €	606.535 €
TOTALE	2.527.466 €	2.759.740 €

TENUTO CONTO infine delle seguenti ulteriori detrazioni ex comma 1.4 della determinazione N. 2/DRIF/2021 in ragione delle entrate comunicate dal Comune:

DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4 DELLA DETERMINA N. 2/DRIF/2021		
	ANNO 2024	ANNO 2025
CONTRIBUTO DEL MIUR PER LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE STATALI	1.533 €	1.532 €
ENTRATE EFFETTIVAMENTE CONSEGUITE A SEGUITO DELL'ATTIVITÀ DI RECUPERO DELL'EVASIONE	34.942 €	33.382 €
ENTRATE DERIVANTI DA PROCEDURE SANZIONATORIE	0 €	0 €
TOTALE DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4 DELLA DETERMINA N. 2/DRIF/2021	36.475 €	34.914 €

DATO CONTO che

- rispetto alle scritture contabili obbligatorie trasmesse dal Gestore e dal Comune, si è proceduto alla verifica della coerenza, della completezza e della congruità degli elementi di costo riportati nel PEF 2024 -2025 aggiornato ai fini della rideterminazione, per le annualità 2024 e 2025, delle entrate di riferimento;
- è stato verificato il rispetto della metodologia prevista dal MTR-2 per la determinazione dei costi riconosciuti;
- nell'ottica del rispetto dell'equilibrio economico finanziario del gestore, non è stata apportata alcuna integrazione e modifica ai dati, alle informazioni e agli atti trasmessi dal gestore medesimo.

RITENUTO, sulla base dei dati e delle informazioni ricevute dal Gestore e dal Comune ed in esito alle verifiche effettuate sulla completezza, coerenza e congruità dei dati e delle informazioni, di poter procedere alla validazione dell'aggiornamento del PEF 2024 -2025 del **Comune di Bibbona**, predisposto secondo lo schema di cui all'Allegato 1 della determinazione N.1/DTAC/2023 e posto in **Allegato A** al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.

DATO ATTO che per l'ambito tariffario in esame questo ETC ha provveduto alla predisposizione della relazione di accompagnamento secondo lo schema tipo di cui all'Allegato 2 della determinazione N.1/DTAC/2023, **Allegato B** al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.

VISTO l'art. 1 della determinazione N.1/DTAC/2023 per quanto riguarda la trasmissione ad ARERA degli atti, dei dati e della documentazione di competenza di questo ETC ai fini dell'approvazione definitiva del PEF di aggiornamento tariffario biennale 2024-2025 e le specifiche istruzioni operative per il loro caricamento sul sito di ARERA stessa.

DETERMINA

- 1) Di validare i dati forniti dal Gestore **RetiAmbiente S.p.A.** e dal **Comune di Bibbona**, in applicazione del Metodo Tariffario Rifiuti relativo al secondo periodo tariffario (MTR-2).
- 2) Di dare atto che la validazione risulta a seguito delle verifiche effettuate sulla coerenza, completezza e congruità degli elementi di costo riportati nel PEF rispetto alle scritture contabili obbligatorie trasmesse dal Gestore e dal Comune e della verifica del rispetto della metodologia prevista dal MTR-2 per la determinazione dei costi riconosciuti.
- 3) Di dare atto che i parametri, i coefficienti e gli indicatori di competenza di questo ETC sono stati definitivamente assunti nei seguenti valori:

COEFFICIENTE/ PARAMETRO/INDICATORE	VALORE ANNO 2024	VALORE ANNO 2025
$\gamma_{1,a}$	-0,32	-0,32
R1	0,22	0,22
$\gamma_{2,a}$	-0,3	-0,3
b	0,59	0,59
ω	0,4	0,4
X	0,31 %	0,31 %
CRI	5,30 %	6,80 %
QL	1,50 %	0,00 %
PG	0,00 %	0,00 %
C116	0,00 %	0,00 %

- 4) Di dare atto che, partendo dal tasso di inflazione programmato (rp_a) fissato da ARERA al 2,7% e sulla base di quanto riportato nella tabella precedente, il parametro per la determinazione del limite di crescita (ρ) per l'ambito tariffario in esame assume i seguenti valori:

LIMITE DI CRESCITA AMMISSIBILE	2024 su 2023	2025 su 2024
ρ	9,19 %	9,19 %

- 5) Di approvare l'aggiornamento del PEF 2024-2025 del **Comune di Bibbona**, redatto secondo l'Allegato 1 della determinazione n.1/DTAC/2023, **Allegato A** al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che, per ciascuna annualità del biennio 2024 – 2025, le entrate tariffarie finali (**Ta**), intese come entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita dopo l'eventuale distribuzione del delta, assumono i seguenti valori:

$T_A = T_{VA} + T_{FA}$ DOPO DISTRIBUZIONE DELTA ($\sum T_A - \sum T_{MAX}$)		
	ANNO 2024	ANNO 2025
GESTORE	1.921.569 €	2.153.206 €
COMUNE	605.897 €	606.535 €
TOTALE	2.527.466 €	2.759.740 €

- 6) Di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 7 della suddetta deliberazione 363/2021/R/RIF, gli importi di cui alla tabella precedente costituiscono, fino all'approvazione da parte dell'Autorità (ARERA), i **prezzi massimi** del servizio in corrispondenza di ciascun anno del biennio.
- 7) Di dare atto che le entrate tariffarie di riferimento finali (T_a), mostrano le seguenti variazioni percentuali rispetto alle entrate tariffarie dell'anno precedente, restando comunque entro il limite di crescita ammissibile:

VARIAZIONE EFFETTIVA DELLE ENTRATE TARIFFARIE	
VARIAZIONE 2024 su 2023	VARIAZIONE 2025 su 2024
9,19 %	9,19 %

- 8) Di dare atto che dalle entrate tariffarie finali (Ta) sono state detratte le entrate di cui all'art. 1, comma 4, della determinazione N. 2/DRIF/2021, secondo i seguenti valori forniti dal Comune:

DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4 DELLA DETERMINA N. 2/DRIF/2021		
	ANNO 2024	ANNO 2025
CONTRIBUTO DEL MIUR PER LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE STATALI	1.533 €	1.532 €
ENTRATE EFFETTIVAMENTE CONSEGUITE A SEGUITO DELL'ATTIVITÀ DI RECUPERO DELL'EVASIONE	34.942 €	33.382 €
ENTRATE DERIVANTI DA PROCEDURE SANZIONATORIE	0 €	0 €
TOTALE DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4 DELLA DETERMINA N. 2/DRIF/2021	36.475 €	34.914 €
TOTALE ENTRATE TARIFFARIE DOPO LE DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4 DELLA DETERMINA N.2/DRIF/2021	2.490.991 €	2.724.826 €

- 9) Di approvare la Relazione di accompagnamento redatta secondo lo schema tipo di cui all'Allegato 2 della determinazione N.1/DTAC/2023, **Allegato B** al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.
- 10) Di trasmettere il presente atto al **Comune di Bibbona** per le deliberazioni conseguenti.
- 11) Di trasmettere ad ARERA il presente atto, il PEF 2024-2025 aggiornato e l'ulteriore documentazione richiesta, tramite l'apposita procedura *extranet* di Raccolta dati resa disponibile da ARERA stessa.
- 12) Di pubblicare il presente atto nelle forme di legge.

Il Direttore Generale
Dr. Michele Francesco Pinotti (*)

(*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. 82/2005.

ALLEGATO A

	2024			2025		
	Bibbona			Bibbona		
	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	236.227	-	236.227	233.823	-	233.823
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	284.853	-	284.853	283.356	-	283.356
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	376.387	-	376.387	389.795	-	389.795
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	568.247	-	568.247	618.214	-	618.214
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO^{EXP}_{116,TV}	-	-	-	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ^{EXP}_{TV}	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COI^{EXP}_{TV}	71.972	-	71.972	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	65.343	-	65.343	74.194	-	74.194
Fattore di Sharing b	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	38.552	-	38.552	43.775	-	43.775
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR_{sc}	8.403	-	8.403	17.351	-	17.351
Fattore di Sharing ω	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
Fattore di Sharing b(1+ω)	0,83	0,83	0,826	0,83	0,83	0,826
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)AR_{sc}	6.941	-	6.941	14.332	-	14.332
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtot_{TV}	52.787	18.089	70.876	-	24.469	24.469
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	-	120.061	120.061	-	119.325	119.325
Recupero delta ($\sum Ta - \sum Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-	225.396	-	225.396
$\sum TVa$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	1.544.979	138.150	1.683.129	1.692.478	143.795	1.836.272
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	253.325	-	253.325	290.752	-	290.752
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	21.788	72.668	94.456	22.953	69.539	92.492
Costi generali di gestione CGG	229.821	19.426	249.247	228.672	18.589	247.261
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-	-	-	-
Altri costi CO_{AL}	7.828	18.923	26.750	7.812	18.108	25.920
Costi comuni CC	259.437	111.017	370.453	259.436	106.236	365.672
Ammortamenti Amm	47.638	-	47.638	55.604	-	55.604
Accantonamenti Acc	-	867.603	867.603	-	830.242	830.242
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-	-	-	-
- di cui per crediti	-	867.603	867.603	-	830.242	830.242
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	51.850	-	51.850	52.531	-	52.531
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso R_{UC}	1.173	-	1.173	1.173	-	1.173
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CK_{proprietari}	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	100.661	867.603	968.264	109.308	830.242	939.550
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO^{EXP}_{116,TF}	-	-	-	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ^{EXP}_{TF}	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COI^{EXP}_{TF}	-	-	-	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCtot_{TF}	15.922	13.132	29.054	1.582	14.780	13.198
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	-	55.330	55.330	-	57.216	57.216
Recupero delta ($\sum Ta - \sum Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-	-	-	-
$\sum TFa$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	629.345	1.047.081	1.676.426	657.915	1.008.474	1.666.389
$\sum Ta = \sum TVa + \sum TFa$ prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	2.174.324	1.185.231	3.359.555	2.350.393	1.152.269	3.502.661
$\sum Ta = \sum TVa + \sum TFa$ dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	2.174.324	1.185.231	3.359.555	2.350.393	1.152.269	3.502.661

Grandezze fisico-tecniche						
raccolta differenziata %			61%			61%
$q_{\alpha-2}$ ton			5.742,00			5.742,00
costo unitario effettivo - Cueff €/cent/kg			39,42			40,31
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			38,57			38,57
Coefficiente di gradualità						
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata γ_1			-0,32			-0,32
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo γ_2			-0,30			-0,30
Totale γ			-0,62			-0,62
Coefficiente di gradualità $(1+\gamma)$			0,38			0,38
Verifica del limite di crescita						
$r_{pi\alpha}$			2,7%			2,7%
coefficiente di recupero di produttività X_{α}			0,31%			0,31%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QL_{α}			1,50%			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PG_{α}			0,00%			0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C_{116}			0,00%			0,00%
coeff. per recupero inflazione CRI_{α}			5,30%			6,80%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ			9,19%			9,19%
$(1+\rho)$			1,0919			1,0919
ΣT_{α}			3.359.555			3.502.661
$\Sigma TV_{\alpha-1}$			1.380.571			1.430.374
$\Sigma TF_{\alpha-1}$			934.170			1.097.092
$\Sigma T_{\alpha-1}$			2.314.741			2.527.466
$\Sigma T_{\alpha} / \Sigma T_{\alpha-1}$			1,4514			1,3858
ΣT_{max} (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			2.527.466			2.759.740
delta $(\Sigma T_{\alpha} - \Sigma T_{max})$			832.089			742.921
TVa dopo distribuzione delta $(\Sigma T_{\alpha} - \Sigma T_{max})$	1.292.224	138.150	1.430.374	1.495.291	73.061	1.568.351
TFa dopo distribuzione delta $(\Sigma T_{\alpha} - \Sigma T_{max})$	629.345	467.747	1.097.092	657.915	533.474	1.191.389
Ta=TVa+TFa dopo distribuzione delta $(\Sigma T_{\alpha} - \Sigma T_{max})$	1.921.569	605.897	2.527.466	2.153.206	606.535	2.759.740
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			21.192			19.821
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			15.283			15.093
ΣTV_{α} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			1.409.182			1.548.530
ΣTF_{α} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			1.081.809			1.176.296
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			2.490.991			2.724.826
Attività esterne Ciclo integrato RU	-	-	-	-	-	-
Macro Indicatore R1						
R1			0,22			0,22
Calcolo H di partenza						
$AR^{agg}_{sc_si}$			49.973			
$CRD^{agg}_{sc_si}$			533.085			
H di partenza			9,4%			
Classe di partenza H			I			
Obiettivi			14,4%			18,4%
Classe obiettivo			H			H

Relazione di accompagnamento

(Allegato 2 della Determinazione ARERA n. 1/DTAC/2023)

AMBITO TARIFFARIO: Comune di Bibbona

1. PREMESSA

Questo ETC svolge le proprie funzioni di ente di governo sull'ambito territoriale ottimale Toscana Costa, che abbraccia le 4 province toscane, di Massa Carrara, Lucca, Pisa e Livorno, e comprende 100 Comuni².

Con delibera della sua Assemblea n. 12 del 13/11/2020 questo ETC ha perfezionato l'iter per l'individuazione del Gestore unico del servizio r.u., affidando tale ruolo alla società *in house* RetiAmbiente S.p.A. per il periodo 2021- 2035. RetiAmbiente S.p.A., interamente partecipata dai suddetti 100 Comuni, è la società capogruppo e garantisce il servizio utilizzando le proprie società operative locali, al cui capitale partecipa al 100%.

Come previsto nell'atto di affidamento e disciplinato nel contratto di servizio, lo svolgimento del servizio da parte di RetiAmbiente S.p.A. su tutti e 100 i Comuni dell'Ambito si completerà alla data del 01/01/2030. RetiAmbiente al 1° gennaio 2024 serve 97, dal 01/01/2025 servirà i Comuni di Carrara e di Massa e dal 01/01/2030 servirà il Comune di Lucca.

Non essendo al momento prevista una medesima tariffa su tutti i Comuni ricadenti nell'ATO Toscana Costa, ognuno di essi rappresenta un autonomo ambito tariffario.

1.1 Comune ricompreso nell'ambito tariffario

L'ambito tariffario di cui alla presente relazione di accompagnamento coincide con il territorio del Comune di **Bibbona**.

1.2 Soggetti gestori per ciascun ambito tariffario

In conformità alle definizioni contenute nell'articolo 1 dell'Allegato A alla deliberazione 363/2021/R/RIF (MTR-2), operano nell'ambito tariffario in argomento i seguenti Gestori:

GESTORE 1 ³	GESTORE 2
RETIAMBIENTE S.P.A.	COMUNE DI BIBBONA

1.3 Impianti di chiusura del ciclo del gestore integrato

Si riportano nelle seguenti tabelle gli impianti di chiusura del ciclo localizzati nell'Ambito territoriale.

IMPIANTI DI CHIUSURA DEL CICLO DEGLI URBANI AUTORIZZATI ED OPERATIVI		
GESTORE	TIPOLOGIA IMPIANTO	UBICAZIONE
AAMPS S.P.A. ⁴	INCENERIMENTO CON RECUPERO DI ENERGIA	LIVORNO (LI)
CERMEC S.P.A. ⁵	COMPOSTAGGIO FORSU	MASSA (MS)

² Sono esclusi i Comuni di Campiglia Marittima, Castagneto Carducci, Piombino, San Vincenzo, Sassetta e Suvereto, pur appartenenti alla Provincia di Livorno, in quanto di competenza dell'EGATO Toscana Sud.

³ RetiAmbiente S.p.A. effettua il servizio mediante la propria società operativa locale (SOL) REA S.p.A..

⁴ In fermo nel 2024 per manutenzione/revamping.

⁵ Integrato a partire dal 2025.

ESA S.P.A.	COMPOSTAGGIO FORSU	PORTO AZZURRO (LI)
GEOFOR S.P.A. ⁶	DIGESTIONE ANAEROBICA/COMPOSTAGGIO FORSU	PONTEDERA (PI)
BELVEDERE S.P.A.	DISCARICA	PECCIOLI (PI)
SCAPIGLIATO S.R.L.	DISCARICA	ROSIGNANO MARITTIMO (LI)

IMPIANTI DI TRATTAMENTO INTERMEDIO AUTORIZZATI ED OPERATIVI		
GESTORE	TIPOLOGIA IMPIANTO	UBICAZIONE
BELVEDERE S.P.A.	TMB	PECCIOLI (PI)
SCAPIGLIATO S.R.L..	TMB	ROSIGNANO MARITTIMO (LI)
GCE S.R.L.	TM	AULLA (MS)
CERMEC S.P.A. ⁷	TMB	MASSA
ERSU S.P.A.	TMB	MASSAROSA (LU)
ESA S.P.A.	TM/TMB	PORTO AZZURRO (LI)

1.4 Documentazione per ciascun ambito tariffario

Ai fini della validazione dell'aggiornamento del PEF 2024-2025 del presente ambito tariffario, è pervenuta a questo ETC, da parte del Gestore e del Comune, la seguente documentazione:

- il **PEF 2024-2025** predisposto secondo lo schema tipo di cui all'allegato 1 della determina n.1/DTAC/2023;
- la **relazione di accompagnamento**, per la parte di loro competenza (capitoli 2 e 3), redatta secondo lo schema tipo di cui allegato 2 della determina n.1/DTAC/2023;
- la **dichiarazione di veridicità** redatta secondo lo schema tipo di cui all'allegato 3 (allegato 4 per il Comune) della determina n.1/DTAC/2023, resa ai sensi del d.P.R. 445/00, firmata dal legale rappresentante e corredata dalla copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;
- l'ulteriore documentazione contabile a comprova dei costi e dei ricavi quantificati.

1.5 Altri elementi da segnalare

Per l'ambito tariffario in esame non ci sono ulteriori elementi da segnalare.

2. DESCRIZIONE DEI SERVIZI FORNITI

Si rinvia alla relazione di accompagnamento del Gestore e del Comune.

3. DATI RELATIVI ALLA GESTIONE DELL'AMBITO TARIFFARIO

Si rinvia alla relazione di accompagnamento del Gestore e del Comune.

4. ATTIVITÀ DI VALIDAZIONE

L'attività di validazione spettante a questo ETC concerne almeno la verifica: i) della coerenza, della completezza e della congruità degli elementi di costo riportati nel PEF rispetto ai dati contabili dei gestori; ii) del rispetto della metodologia prevista dal presente provvedimento per la determinazione dei costi riconosciuti.

Per procedere nella suddetta attività di validazione, questo ETC ha utilizzato uno specifico file Excel popolandolo con i valori desunti dalle fonti contabili obbligatorie fornite dal Gestore e dal Comune.

⁶ Operativo dalla seconda metà del 2024

⁷ Integrato a partire dal 2025.

Riguardo alle fonti contabili questo ETC ha verificato:

- la completezza dei dati forniti, anche con l'ausilio dei file di raccolta dati e dei check interni a tal fine inseriti;
- la coerenza, completezza e congruità dei dati inseriti negli specifici *format* di raccolta dati (che sono poi serviti per la implementazione del tool di calcolo) rispetto ai dati desunti dalle scritture contabili obbligatorie trasmesse;
- il rispetto del MTR-2 per la determinazione dei costi e dei ricavi riconosciuti.

5. VALUTAZIONI DI COMPETENZA DELL'ENTE TERRITORIALMENTE COMPETENTE

5.1 Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

Questo ETC nella seguente tabella dà preliminarmente evidenza atto del valore del totale delle entrate tariffarie di riferimento (ΣT_a), così come risultante prima del limite annuale alla crescita, con riferimento ad entrambe le annualità del biennio 2024-2025, nonché del valore del totale delle entrate tariffarie massime ($\Sigma T_{max a}$) applicabili nel rispetto del limite annuale di crescita:

	ANNO 2024	ANNO 2025
ΣT_a (TOTALE ENTRATE TARIFFARIE DI RIFERIMENTO PRIMA DEL LIMITE ANNUALE ALLA CRESCITA)	3.359.555 €	3.502.661 €
$\Sigma T_{MAX a}$ (ENTRATE TARIFFARIE MASSIME APPLICABILI NEL RISPETTO DEL LIMITE DI CRESCITA)	2.527.466 €	2.759.740 €

Riguardo al limite alla crescita, l'MTR-2, prevede che in ciascun anno $a = \{2022, 2023, 2024, 2025\}$ il totale delle entrate tariffarie di riferimento debba rispettare il seguente limite alla variazione annuale:

$$\frac{\Sigma T_a}{\Sigma T_{a-1}} \leq (1 + \rho_a)$$

Dove ρ_a è il parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe, calcolato con la seguente formula:

$$\rho_a = rpi_a - X_a + QL_a + PG_a$$

Dove:

- rpi_a è il tasso di inflazione programmata, valorizzato a 2,7%⁸ in ciascun anno $a = \{2024, 2025\}$;
- X_a è il coefficiente di recupero di produttività, determinato dall'Ente territorialmente competente, nell'ambito dell'intervallo di valori compreso fra 0,1% e 0,5%;
- QL_a è il coefficiente per il miglioramento previsto della qualità e delle caratteristiche delle prestazioni erogate agli utenti, che può essere valorizzato entro il limite del 4%;
- PG_a è il coefficiente connesso alle modifiche del perimetro gestionale con riferimento ad aspetti tecnici e/o operativi, che può essere valorizzato entro il limite del 3%.

Inoltre, ai fini della determinazione del parametro ρ_a , l'Ente territorialmente competente può valorizzare il coefficiente $C116_a$ entro il limite del 3% e il coefficiente CRI_a entro il limite del 7%, non potendo comunque il parametro ρ_a assumere valore superiore a quello risultante dalla formula sopra riportata.

⁸ Così come da deliberazione 389/2023/R/RIF del 3 agosto 2023, al primo comma dell'art. 4.

Per l'ambito tariffario in esame, il limite alla crescita, tenuto conto del tasso di inflazione programmato (r_{pa}) fissato da ARERA al 2,7% e dei parametri/coefficienti determinati da questo ETC che concorrono alla sua quantificazione - per il cui calcolo si rimanda ai successivi paragrafi – assume per ogni anno (a) del biennio il valore riportato nella tabella seguente:

LIMITE DI CRESCITA	ANNO 2024	ANNO 2025
r_{pi}	2,7 %	2,7 %
X	0,31 %	0,31 %
QL	1,50 %	0,00 %
PG	0,00 %	0,00 %
$C116$	0,00 %	0,00 %
CRI	5,30 %	6,80 %
ρ	9,19 %	9,19 %

5.1.1 Coefficiente di recupero di produttività

Ai sensi del MTR-2, il coefficiente di recupero della produttività (X_a) deve essere quantificato nei limiti riportati nella seguente tabella:

		$CU_{EFF,A-2} > BENCHMARK$	$CU_{EFF,A-2} \leq BENCHMARK$
QUALITÀ AMBIENTALE DELLE PRESTAZIONI	LIVELLO INSODDISFACENTE O INTERMEDIO ($1+\gamma_a \leq 0.5$)	Fattore di recupero di produttività: $0,3\% < X_a \leq 0,5 \%$	Fattore di recupero di produttività: $0,1\% < X_a \leq 0,3 \%$
	LIVELLO AVANZATO ($1+\gamma_a \geq 0.5$)	Fattore di recupero di produttività: $0,1\% < X_a \leq 0,3 \%$	Fattore di recupero di produttività: $X_a = 0,1 \%$

Sulla base:

- del confronto tra il costo unitario effettivo della gestione interessata e il *Benchmark* di riferimento, dove:
 - in sede di prima determinazione tariffaria, il costo unitario effettivo ($CU_{eff2020}$) da considerare è il seguente:

$$CU_{eff2020} = (\sum TV_{2020} + \sum TF_{2020}) / q_{2020}$$

Con q_{2020} che indica la quantità di RU complessivamente prodotti all'anno 2020. In sede di aggiornamento biennale tale valore viene considerato per l'annualità 2022 e 2023, così come indicato dall'ultima versione del tool di calcolo pubblicato da ARERA.

- Il **Benchmark** di riferimento è pari al fabbisogno standard di cui all'articolo 1, comma 653, della legge n. 147/13, in quanto tale ambito tariffario si riferisce a un singolo Comune di una Regione a Statuto Ordinario.
- dei risultati raggiunti dalla gestione in termini di raccolta differenziata ($\gamma_{1,a}$) e di efficacia delle attività di preparazione per il riutilizzo e il riciclo ($\gamma_{2,a}$).

Tenuto conto che per l'Ambito tariffario in esame:

- Dal confronto tra costo unitario effettivo e benchmark, effettuato sulla base dei valori riportati nella successiva tabella, risulta quanto segue:

	ANNO 2022	ANNO 2023
ENTRATE TARIFFARIE APPROVATE AL LORDO DELLE DETRAZIONI 1.4 DET. 2/2021/R/RIF	2.263.215 €	2.314.741 €
QUANTITÀ DI RIFIUTI PRODOTTI (TON)	5.742	5.742
CU_{EFF} CENT€/KG	39,42 €	40,31 €
BENCHMARK DI RIFERIMENTO [CENT€/KG]	38,57 €	38,57 €
DIFFERENZA (CU – BENCHMARK)	0,85 €	1,74 €

- Dalla misurazione della qualità ambientale delle prestazioni, effettuata sulla base dei valori attribuiti da questo ETC ai coefficienti ($\gamma_{1,a}$) e ($\gamma_{2,a}$) - per la cui determinazione si rimanda al paragrafo 5.4.2 -, risulta per ciascun anno del biennio quanto segue:

	ANNO 2024	ANNO 2025
$\gamma_{1,a}$	-0,32	-0,32
$\gamma_{2,a}$	-0,3	-0,3
1+γ_a	0,380	0,380
LIVELLO DELLE PRESTAZIONI	INSODDISFACENTE O INTERMEDIO	INSODDISFACENTE O INTERMEDIO

Considerati i valori sopra indicati, questo ETC, all'interno dell'intervallo di riferimento, fissa, per l'ambito tariffario in esame, il coefficiente di recupero di produttività secondo quanto riportato nella successiva tabella:

	CU _{EFF,A-2}	LIVELLO DELLE PRESTAZIONI	INTERVALLO DI RIFERIMENTO	X _A
ANNO 2024	SUPERIORE AL BENCHMARK	INSODDISFACENTE O INTERMEDIO	0,3% < X _A ≤ 0,5 %	0,31%
ANNO 2025	SUPERIORE AL BENCHMARK	INSODDISFACENTE O INTERMEDIO	0,3% < X _A ≤ 0,5 %	0,31 %

5.1.2 Coefficienti QL (variazioni caratteristiche del servizio) e PG (variazioni perimetro gestionale)

Come previsto dal MTR-2, in ciascun anno del biennio (2024-2025), l'ETC promuove il miglioramento del servizio prestato a costi efficienti. A tal fine, il medesimo Ente fissa gli obiettivi specifici da conseguire e, coerentemente, determina i valori dei coefficienti QL_a e PG_a , nei limiti fissati dal MTR-2. Il medesimo Ente può favorire il conseguimento di tali obiettivi di miglioramento, ove necessario, mediante l'introduzione delle componenti di costo di natura previsionale ($COI_{TV, aexp}$) e ($COI_{TF, aexp}$) - costi operativi incentivanti.

I coefficienti QL_a e PG_a sono determinati sulla base dei valori e delle condizioni indicate nella seguente tabella:

		PERIMETRO GESTIONALE (PG_a)	
		NESSUNA VARIAZIONE NELLE ATTIVITÀ GESTIONALI	PRESENZA DI VARIAZIONI NELLE ATTIVITÀ GESTIONALI
QUALITÀ DELLE PRESTAZIONI (QL_a)	MANTENIMENTO DEI LIVELLI DI QUALITÀ	SCHEMA I Fattori per calcolare il limite alla crescita delle entrate tariffarie: $PG_a = 0\%$ $QL_a = 0\%$	SCHEMA II Fattori per calcolare il limite alla crescita delle entrate tariffarie: $PG_a \leq 3\%$ $QL_a = 0\%$
	MIGLIORAMENTO DEI LIVELLI DI QUALITÀ	SCHEMA III Fattori per calcolare il limite alla crescita delle entrate tariffarie: $PG_a = 0\%$ $QL_a \leq 4\%$	SCHEMA IV Fattori per calcolare il limite alla crescita delle entrate tariffarie: $PG_a \leq 3\%$ $QL_a \leq 4\%$

Per l'ambito tariffario in esame, i coefficienti QL_a e PG_a sono stati valorizzati da questo ETC come segue:

	ANNO 2024	ANNO 2025
QL_a	1,50 %	0,00 %

- Il coefficiente QL_a assume i valori sopra indicati in quanto sono previsti miglioramenti dei livelli di qualità. Ulteriormente il coefficiente assume i sopra indicati valori in relazione all'introduzione di COI, come meglio evidenziato nel successivo paragrafo 5.2.3.

	ANNO 2024	ANNO 2025
PG_a	0,00 %	0,00 %

- Il coefficiente PG_a assume i valori sopra indicati in quanto non sono previste variazioni nelle attività gestionali.

Sulla base dei valori attribuiti da questo ETC ai coefficienti QL_a e PG_a , per ciascun anno del biennio si ricade nei seguenti quadranti di cui al comma 4.3 MTR-2:

	ANNO 2024	ANNO 2025
Quadrante di riferimento tabella comma 4.3 MTR-2	SCHEMA III	SCHEMA I

5.1.3 Coefficiente C116

Il coefficiente C116 viene valorizzato dall'ETC sulla base delle valutazioni connesse alla quantificazione delle componenti di natura previsionale CO116 di cui al comma 4.4 del MTR-2, tenuto conto che per l'ambito tariffario in esame tale componente non è valorizzata, questo ETC ha quantificato il coefficiente C116 per ciascuna annualità del biennio 2024-2025 nei seguenti valori:

	ANNO 2024	ANNO 2025
$C116_a$	0,00 %	0,00 %

5.1.4 Coefficiente CRI

Ai fini dell'aggiornamento biennale delle entrate tariffarie, in ciascun anno $a = \{2024, 2025\}$, per la determinazione del parametro ρa , l'Ente territorialmente competente può valorizzare il coefficiente CRI_a , che tenga conto dei maggiori oneri sostenuti per il servizio integrato di gestione dei rifiuti negli anni 2022 e 2023 riconducibili alla dinamica dei prezzi dei fattori della produzione.

Tenuto conto degli effetti che la dinamica dei prezzi ha provocato, questo ETC ritiene, per l'ambito tariffario in esame, di valorizzare il coefficiente CRI_a come segue:

	ANNO 2024	ANNO 2025
CRI_a	5,30 %	6,80 %

5.2 Costi operativi di gestione associati a specifiche finalità

Di seguito vengono riepilogate le componenti di costo di natura previsionale **CO116_a**, **CQ_a** e **COI_a** proposte da Gestore e Comune per l'ambito tariffario in esame:

COSTI PREVISIONALI										
Costi previsionali parte variabile	2024					2025				
	Retiambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona	Retiambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona
CO _{exp,116,TV,a}	-			-	-	-			-	-
CQ _{expTV,a}	-			-	-	-			-	-
COI _{expTV,a}	71.972			71.972	-	-			-	-

Costi previsionali parte fissa	2024					2025				
	Retiambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona	Retiambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona
CO _{exp,116,TF,a}	-			-	-	-			-	-
CQ _{expTF,a}	-			-	-	-			-	-
COI _{expTF,a}	-			-	-	-			-	-

5.2.1 Componente previsionale CO116

Come evidenziato nella tabella precedente, per l'ambito tariffario in esame, non risulta alcuna valorizzazione della component **CO116**.

5.2.2 Componente previsionale CQ

Come evidenziato nella tabella precedente, per l'ambito tariffario in esame, non risulta alcuna valorizzazione della componente **CQ**.

5.2.3 Componente previsionale COI

Come evidenziato nella tabella precedente, per l'ambito tariffario in esame, risulta valorizzata la componente **COI**, in particolare, come illustrato al paragrafo [•] della relazione di accompagnamento del Gestore, risulta che:

- I **COI_{exp TV, a}** per un importo pari a euro 71.972 sono la previsione di spesa collegata all'implementazione della raccolta tramite eco-isole. Associato a tale componente previsionale si stabilisce il seguente *target*: aumento della raccolta differenziata del 2% rispetto all'annualità 2022;

L'operatore (il gestore) si assume il rischio di conseguire l'obiettivo a risorse definite ex ante ed è tenuto a rendicontare ex post gli oneri effettivamente sostenuti per il raggiungimento del suddetto obiettivo

5.3 Ammortamenti delle immobilizzazioni

Dalle verifiche compiute in ordine alle vite utili dei cespiti valorizzate dal Gestore **RetiAmbiente S.p.A.** per l'ambito tariffario in esame risulta che:

- sono stati applicati e rispettati i valori delle tabelle previste nell'articolo 15.2 e 15.3 del MTR-2 per i cespiti ad esse direttamente riconducibili;
- il criterio indicato dall'articolo 15.4 del MTR-2 per i cespiti ad esse direttamente riconducibili è stato rispettato.
- per l'ambito tariffario in esame non sono state adottate vite utili differenti rispetto a quelle indicate dalla regolazione.

5.4 Valorizzazione dei fattori di *sharing*

Per definire lo *sharing* relativo ai seguenti ricavi:

- **AR_a**: ricavi derivanti dalla somma dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti;
- **AR_{sc,a}**: insieme dei ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di *compliance* agli obblighi di responsabilità estesa del produttore a copertura degli oneri per la raccolta differenziata dei rifiuti di pertinenza;

questo ETC, ai sensi dell'MTR-2, ha provveduto, rispettivamente, a quantificare:

- il fattore **b_a** , nell'ambito dell'intervallo [0.3,0.6] ed in ragione del potenziale contributo dell'*output* recuperato al raggiungimento dei *target* europei;
- il fattore **$b_a(1+\omega_a)$** e, per farlo, ha dovuto valorizzare il parametro **ω_a** nell'intervallo [0.1,0.4], secondo quanto previsto all'art. 3 dell'Allegato A della Delibera della delibera 363/2021/R/RIF

Come già richiesto dal MTR-2 ai fini della quantificazione del parametro **ω_a** , questo ETC ha ritenuto di quantificare anche il parametro **b_a** in base alle valutazioni compiute sui coefficienti **$\gamma_{1,a}$** e **$\gamma_{2,a}$** , in merito:

- Per il **$\gamma_{1,a}$** : ai risultati raggiunti dalla gestione in termini di raccolta differenziata.
Tenendo conto che tale coefficiente può essere valorizzato:
 - nell'ambito dell'intervallo (-0.2,0], in caso di valutazione soddisfacente;
 - nell'ambito dell'intervallo [-0.4,-0.2], in caso di valutazione non soddisfacente.
- Per il **$\gamma_{2,a}$** : all'efficacia delle attività di preparazione per il riutilizzo e il riciclo rispetto agli obiettivi comunitari.

Tenendo conto che tale coefficiente può essere valorizzato:

- nell'ambito dell'intervallo (-0.15,0], in caso di valutazione soddisfacente;
- nell'ambito dell'intervallo [-0.3,-0.15], in caso di valutazione non soddisfacente.

Per le valutazioni di cui sopra questo ETC si è riferito:

- Per il **$\gamma_{1,a}$** : ai valori della raccolta differenziata certificati dalla società ARRR S.p.A. della Regione Toscana per l'anno 2022⁹, ritenendo necessario, per esprimere una valutazione "soddisfacente" del coefficiente, che la percentuale RD raggiunta nell'ambito tariffario in esame per l'anno 2022 sia almeno pari al 65%, ciò in linea con gli obiettivi previsti dalla normativa nazionale (art. 205 D. Lgs 152/2006) e con la pianificazione della Regione Toscana;
- Per il **$\gamma_{2,a}$** : al livello di qualità della raccolta differenziata, considerandola tanto più elevata quanto minore è la percentuale, misurata per frazione merceologica, di frazioni estranee. Tale coefficiente

⁹ Il valore RD 2022 oltre che per quella del 2024, verrà utilizzato anche per la valutazione del **$\gamma_{1,a}$** per l'annualità 2025.

può essere considerato soddisfacente solo nel caso in cui il macro indicatore R1 sia maggiore o uguale a 0,85¹⁰.

Pertanto, considerato il valore della % RD (si veda grandezze fisico-tecniche del PEF) e quello del macro indicatore R1 che, per le annualità 2024 e 2025, è pari a 0,22, per l'ambito tariffario in esame sono state espresse le seguenti valutazioni:

	ANNO 2024	ANNO 2025
$\gamma_{1,a}$	INSODDISFACENTE	INSODDISFACENTE
$\gamma_{2,a}$	INSODDISFACENTE	INSODDISFACENTE

In coerenza alle suddette valutazioni i coefficienti $\gamma_{1,a}$ e $\gamma_{2,a}$ assumono i seguenti valori:

	ANNO 2024	ANNO 2025
$\gamma_{1,a}$	-0,320	-0,320
$\gamma_{2,a}$	-0,3	-0,30

5.4.1 Determinazione del fattore b

Tenuto conto di quanto indicato al paragrafo precedente relativamente al fatto che questo ETC ha ritenuto di servirsi delle valutazioni dei coefficienti $\gamma_{1,a}$ e $\gamma_{2,a}$, anche ai fini della determinazione del fattore b , secondo il seguente schema definito da questo ETC:

		VALUTAZIONE RISPETTO AGLI OBIETTIVI DI RD ($\gamma_{1,a}$)	
		INSODDISFACENTE	SODDISFACENTE
VALUTAZIONE RISPETTO ALLA PRESENZA DI FRAZIONE ESTRANEA ($\gamma_{2,a}$)	INSODDISFACENTE	SCHEMA I $0.55 < b_a \leq 0.6$	SCHEMA II $0.45 < b_a \leq 0.55$
	SODDISFACENTE	SCHEMA III $0.45 < b_a \leq 0.55$	SCHEMA IV $0.3 \leq b_a \leq 0.45$

Tenuto conto delle valutazioni compiute su tali coefficienti al precedente paragrafo 5.4;

questo ETC quantifica il fattore b , con riferimento a ciascun anno del quadriennio 2022-2025, come sotto riportato:

	ANNO 2024	ANNO 2025
b_a	0,59	0,59

5.4.2 Determinazione del fattore ω

Tenuto conto: a) delle valutazioni compiute sui coefficienti $\gamma_{1,a}$ e $\gamma_{2,a}$, come riportate al precedente paragrafo 5.4; b) di quanto previsto dalla seguente tabella, ai sensi del comma 3.2 del MTR-2:

¹⁰ di cui all'articolo 6 dell'allegato A della deliberazione 387/2023/R/RIF;

	$-0,2 \leq \gamma_{1,a} \leq 0$	$-0,4 \leq \gamma_{1,a} \leq -0,2$
$-0,15 \leq \gamma_{2,a} \leq 0$	$\omega_a = 0,1$	$\omega_a = 0,3$
$-0,3 \leq \gamma_{2,a} \leq -0,15$	$\omega_a = 0,2$	$\omega_a = 0,4$

questo ETC quantifica il fattore ω , con riferimento a ciascun anno del biennio 2024-2025, come sotto riportato:

	Anno 2024	Anno 2025
ω_a	0,4	0,4

5.5 Conguagli

Con riferimento a ciascuna annualità 2024-2025 e anche oltre l'attuale periodo regolatorio (Post 2025), le componenti a conguaglio $RC_{totTV,a}$ e $RC_{totTF,a}$ riferite alle annualità pregresse, distinte tra parte variabile (art. 18 del MTR-2) e parte fissa (art. 19 del MTR-2), sono riportate nella tabella successiva:

CONGUAGLI - RC															
	2024					2025					Post 2025				
	Reflambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona	Reflambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona	Reflambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona
Quota residua relativa a RCND _{TV}															
Quota residua relativa alle componenti RCU _{TV}															
Quota del recupero delle componenti residue a conguaglio relative ai costi variabili riferite agli anni 2018 e 2019, nonché degli effetti di eventuali rettifiche stabilite dall'Autorità	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scostamento COS _{exp,TV}															
Scostamento COV _{exp,TV}															
Recupero COI _{exp,TV} (solo se a vantaggio utenza in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero CQ _{exp,TV} (solo se a vantaggio degli utenti)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero CO _{exp,116,TV}	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero della differenza tra i costi riconosciuti nell'anno (a-2) conseguente all'applicazione delle tariffe di accesso agli impianti calcolate sulla base dei criteri fissati dall'Autorità e quanto ricompreso tra le entrate tariffarie riferite alla medesima annualità (a-2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie variabili approvate per l'anno (a-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte variabile, con riferimento alla medesima annualità	695	-	-	695	18.089	-	-	-	-	24.469	-	-	-	-	-
Recupero di eventuali conguagli per lo scorporo dei costi variabili e dei ricavi attribuibili alle attività di pulizia, preselezione o pretrattamento degli imballaggi plastici provenienti dalla raccolta differenziata (art. 2 del 389/2023/R/iff)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero conguaglio I ²⁰²³ - parte variabile	53.482	-	-	53.482	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RC_{tot,TV,a}	52.787	-	-	52.787	18.089	-	-	-	-	24.469	-	-	-	-	-

	2024					2025					Post 2025				
	Reflambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona	Reflambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona	Reflambiente	0	0	totale Gestori	Bibbona
Quota residua relativa alle componenti RCU _{TF}															
Quota del recupero delle componenti residue a conguaglio relative ai costi fissi riferite agli anni 2018 e 2019, nonché degli effetti di eventuali rettifiche stabilite dall'Autorità	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scostamento COV _{exp,TF}															
Recupero COI _{exp,TF} (solo se a vantaggio utenza in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero CQ _{exp,TF} (solo se a vantaggio degli utenti)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero CO _{exp,116,TF}	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie fisse approvate per l'anno (a-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte fissa, con riferimento alla medesima annualità	5.184	-	-	5.184	13.132	-	-	-	-	14.780	-	-	-	-	-
Recupero di eventuali conguagli per lo scorporo dei costi fissi attribuibili alle attività di pulizia, preselezione o pretrattamento degli imballaggi plastici provenienti dalla raccolta differenziata (art. 2 del 389/2023/R/iff)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero differenza valori Wacc e Sic	290	-	-	290	-	1.582	-	-	1.582	-	-	-	-	-	-
Recupero conguaglio I ²⁰²³ - parte fissa	21.396	-	-	21.396	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RC_{tot,TF,a}	15.922	-	-	15.922	13.132	1.582	-	-	1.582	14.780	-	-	-	-	-

5.6 Valutazioni in ordine all'equilibrio economico finanziario

Questo ETC rispetto ai dati, alle informazioni, e agli atti trasmessi dagli operatori (Gestore e Comune) non osserva situazioni di squilibrio finanziario della gestione. Questo ETC non ha apportato alcuna modifica e integrazione ai dati forniti dagli operatori medesimi.

ovvero

5.7 Rinuncia al riconoscimento di alcune componenti di costo

Dalla documentazione pervenuta da Gestore e Comune, risulta che la dimensione numerica delle loro rinunce alla copertura integrale dei propri costi è, ai sensi dell'articolo 4.6 della deliberazione 363/2021/R/RIF, per ogni anno del biennio 2024-2025 rappresentata dagli importi nel dettaglio riportati nelle successive due tabelle:

TOTALE DELLE DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 4.6 DELLA DELIBERA 363/2021/R/RIF PER I COSTI VARIABILI

	2024					2025				
	Retiambiente	0	0	totale gestori	Bibbona	Retiambiente	0	0	totale gestori	Bibbona
CRT _a	-			-	-	-			-	-
CTS _a	-			-	-	-			-	-
CTR _a	-			-	-	-			-	-
CRD _a	-			-	-	-			-	-
COI _{exp,116,TV,a}										
CQ _{expTV,a}										
COI _{expTV,a}										
b										
AR _a										
b(AR_a)										
b										
ω _a										
b(1+ω _a)										
AR _{Sc,a}										
b(1+ω_a)AR_{Sc,a}										
Quota residua relativa a RCND _{TV}										
Quota residua relativa alle componenti RCU _{TV}										
Quota del recupero delle componenti residue a conguaglio relative ai costi variabili riferite agli anni 2018 e 2019, nonché degli effetti di eventuali rettifiche stabilite dall'Autorità	-			-	-	-			-	-
Scostamento COS _{exp,TV}										
Scostamento COV _{exp,TV}										
Recupero COI _{exp,TV} (solo se a vantaggio utenza in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo)										
Recupero CQ _{exp,TV} (solo se a vantaggio degli utenti)										
Recupero CO _{exp,116,TV}	-			-	-	-			-	-
Recupero della differenza tra i costi riconosciuti nell'anno (a-2) conseguente all'applicazione delle tariffe di accesso agli impianti calcolate sulla base dei criteri fissati dall'Autorità e quanto ricompreso tra le entrate tariffarie riferite alla medesima annualità (a-2)	-			-	-	-			-	-
Recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie variabili approvate per l'anno (a-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte variabile, con riferimento alla medesima annualità										
Recupero di eventuali conguagli per lo scorporo dei costi variabili e dei ricavi attribuibili alle attività di prepulizia, preselezione o pretrattamento degli imballaggi plastici provenienti dalla raccolta differenziata (art. 2 del. 389/2023/R/rif)	-			-	-	-			-	-
Recupero conguaglio I ²⁰²³ - parte variabile	-			-	-	-			-	-
RC_{Tot,TV,a}	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IVA indetraibile - PARTE VARIABILE										
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE										
detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/R/Rif -parte variabile	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

TOTALE DELLE DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 4.6 DELLA DELIBERA 363/2021/R/Rif PER I COSTI FISSI

	2024					2025				
	Retiambiente	0	0	totale gestori	Bibbona	Retiambiente	0	0	totale gestori	Bibbona
CSL_a	-			-	-	-			-	-
CARC _a	-			-	-	-			-	-
CGG _a	-			-	-	-			-	-
CDD _a	-			-	-	-			-	-
CO _{AL,a}	-			-	-	-			-	-
CC_a	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amm _a				-	-				-	-
ACC _a	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche				-	-				-	-
- di cui per crediti				-	-				-	-
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento				-	-				-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie				-	-				-	-
R _a				-	-				-	-
R _{LUC,a}				-	-				-	-
CK _{Lprop,a}				-	-				-	-
CK_a	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CO_{exp,116,TF,a}										
CQ_{expTF,a}										
CO_{expTF,a}										
Quota residua relativa alle componenti RCU _{TF}										
Quota del recupero delle componenti residue a conguaglio relative ai costi fissi riferite agli anni 2018 e 2019, nonché degli effetti di eventuali rettifiche stabilite dall'Autorità	-			-	-	-			-	-
Scostamento COV _{exp,TF}										
Recupero CO _{exp,TF} (solo se a vantaggio utenza in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo)										
Recupero CQ _{exp,TF} (solo se a vantaggio degli utenti)										
Recupero CO _{exp,116,TF}	-			-	-	-			-	-
Recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie fisse approvate per l'anno (a-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte fissa, con riferimento alla medesima annualità				-	-	-			-	-
Recupero di eventuali conguagli per lo scorporo dei costi fissi attribuibili alle attività di prepulizia, preselezione o pretrattamento degli imballaggi plastici provenienti dalla raccolta differenziata (art. 2 del. 389/2023/R/rif)	-			-	-	-			-	-
Recupero differenza valori Wacc e Sic										
Recupero conguaglio I ²⁰²³ - parte fissa	-			-	-	-			-	-
RC_{TOT,TF,a}	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IVA indetraibile - PARTE FISSA										
Recupero delta (ΣI_a-ΣT_{max}) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA										
detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/R/Rif -parte fissa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.8 Rimodulazione dei conguagli

Questo ETC non ha ritenuto di avvalersi della rimodulazione dei conguagli prevista al comma 17.2 del MTR-2.

5.9 Rimodulazione del valore delle entrate tariffarie che eccede il limite alla variazione annuale

Avendo registrato nell'ambito tariffario in esame eccedenze del totale delle entrate tariffarie rispetto al limite ammissibile della loro variazione annuale, questo ETC, al fine del mantenimento dell'equilibrio economico finanziario e del perseguimento degli specifici obiettivi programmati, ritiene necessario, secondo quanto previsto dall'articolo 4.5 del MTR-2, procedere al loro recupero secondo quanto riportato nella tabella successiva:

Recupero negli anni successivi delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) c. 4.5 MTR-2

	2024					2025					Post 2025				
	Refambiente	0	0	totale gestori	Bibbona	Refambiente	0	0	totale gestori	Bibbona	Refambiente	0	0	totale gestori	Bibbona
Recupero delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-			-	-	225.396			225.396	-	177.468			177.468	-
Recupero delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-			-	-	-			-	-	-			-	-
Recupero delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - TOTALE	-			-	-	225.396			225.396	-	177.468			177.468	-

Delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) 2022 e 2023 di cui al comma 4.5 del MTR-2 rinvio a recupero alle annualità 2024 e 2025

	2022-2023				
	Refambiente	0	0	totale gestori	Bibbona
Recupero delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-			-	-
Recupero delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-			-	-
Recupero delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - TOTALE	-			-	-

5.10 Eventuale superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

Non emerge la necessità di proporre alcuna istanza di superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

5.11 Ulteriori detrazioni

Dalla documentazione ricevuta dal Comune emergono le seguenti ulteriori detrazioni collegate alle voci di entrata di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021:

DETRAZIONI EX COMMA 1.4 DETERMINA N. 2/DRIF/2021		
	ANNO 2024	ANNO 2025
CONTRIBUTO DEL MIUR PER LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE STATALI - <i>PARTE VARIABILE</i>	890 €	913 €
ENTRATE EFFETTIVAMENTE CONSEGUITE A SEGUITO DA ATTIVITÀ DI RECUPERO DELL'EVASIONE - <i>PARTE VARIABILE</i>	20.302 €	18.908 €
ENTRATE DERIVANTI DA PROCEDURE SANZIONATORIE - <i>PARTE VARIABILE</i>	0 €	0 €
DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4 DET. N. 2/DRIF/2021 - PARTE VARIABILE	21.192 €	19.821 €
CONTRIBUTO DEL MIUR PER LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE STATALI - <i>PARTE FISSA</i>	643 €	619 €
ENTRATE EFFETTIVAMENTE CONSEGUITE DA ATTIVITÀ DI RECUPERO DELL'EVASIONE - <i>PARTE FISSA</i>	14.640 €	14.474 €
ENTRATE DERIVANTI DA PROCEDURE SANZIONATORIE - <i>PARTE FISSA</i>	0 €	0 €
DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4 DET. N. 2/DRIF/2021 - PARTE FISSA	15.283 €	15.093 €
TOTALE DETRAZIONI DI CUI AL COMMA 1.4 DELLA DETERMINA N. 2/DRIF/2021	36.475 €	34.914 €

5.12 Monitoraggio del grado di copertura dei costi efficienti della raccolta differenziata

In ciascun anno a il grado di copertura dei costi efficienti della raccolta differenziata è dato dal seguente rapporto¹¹:

$$H_a = \frac{AR_{SC,si,a}^{AGG}}{CRD_{SC,si,a}^{AGG}}$$

Dove:

- $AR_{SC,si,a}^{AGG}$ rappresenta il totale dei ricavi relativi ai rifiuti di imballaggio, realizzati sia a fronte del conferimento ai sistemi di compliance, sia in esito al conferimento al di fuori dei suddetti sistemi, al netto delle frazioni merceologiche similari;
- $CRD_{SC,si,a}^{AGG}$ rappresenta il totale dei costi relativi alla raccolta differenziata dei rifiuti di imballaggio, corrispondenti alla menzionata componente relativa ai ricavi, comprensivi anche delle pertinenti quote di costi operativi comuni e di costi di capitale.

¹¹ Ai sensi dell'art. 8 della deliberazione 389/2023/R/RIF del 3 agosto 2023;

Il valore di partenza viene calcolato tenuto conto dei dati del 2022, vengono poi determinati gli obiettivi annuali per il 2024 e il 2025 sulla base del posizionamento in una delle classi della seguente tabella, secondo i valori di avanzamento fissati nella tabella medesima.

ID	Indicatore	ID Classe	Classe	Obiettivi
H_a	Grado di copertura dei costi efficienti della raccolta differenziata [%]	A	$H_a \geq 80\%$	Mantenimento
		B	$70\% \leq H_a < 80\%$	$H_{a+1} = H_a + 0,010$
		C	$60\% \leq H_a < 70\%$	$H_{a+1} = H_a + 0,015$
		D	$50\% \leq H_a < 60\%$	$H_{a+1} = H_a + 0,020$
		E	$40\% \leq H_a < 50\%$	$H_{a+1} = H_a + 0,025$
		F	$30\% \leq H_a < 40\%$	$H_{a+1} = H_a + 0,030$
		G	$20\% \leq H_a < 30\%$	$H_{a+1} = H_a + 0,035$
		H	$10\% \leq H_a < 20\%$	$H_{a+1} = H_a + 0,040$
		I	$0\% \leq H_a < 10\%$	$H_{a+1} = H_a + 0,050$

I dati messi a disposizione per l'ambito tariffario in esame hanno permesso di quantificare il valore di partenza H e la classe di appartenenza come segue:

H e obiettivi	H di partenza	Obiettivo 2024	Obiettivo 2025
AR ^{AGG} _{SC_{si,a}}	49.973		
CRD ^{AGG} _{SC_{si,a}}	533.085		
H	9,4%	14,4%	18,4%
Classe di appartenenza	I	H	H

DETERMINA
nr. 109-DG del 13.06.2024

Oggetto: validazione dell'aggiornamento del PEF 2024 -2025 del **Comune di Bibbona** ai fini della rideterminazione, per le annualità 2024 e 2025, delle entrate tariffarie di riferimento in applicazione del MTR-2 ARERA.

PARERE REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.147 *bis* del d.lgs. N. 267 del 18.08.2000, si rilascia il **parere di regolarità tecnica**.

Livorno, 13.06.2024

Il Direttore Generale
Michele Francesco Pinotti (*)

(*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. 82/2005.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione a decorrere dal **13.06.2024** viene posta in pubblicazione sul sito web www.atoscanacosta.it – sezione: albo on line per 15 giorni consecutivi.

Il Direttore Generale
Michele Francesco Pinotti (*)

(*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. 82/2005.

Comune di Bibbona

Riepilogo Importi Utenze e Tariffe Base Generate per l'anno 2025

Totale Costi P.E.F. (ST)	2.724.826,00
Costi Fissi (STF)	43,17% = 1.176.296,00
Costi Variabili (STV)	56,83% = 1.548.530,00
% Utenze Domestiche	27,00
% Utenze non Domestiche	73,00
Costi Fissi Utenze Domestiche (A)	317.599,92
Costi Fissi Utenze non Domestiche (C)	858.696,08
Costi Variabili Utenze Domestiche (B)	418.103,10
Costi Variabili Utenze non Domestiche (D)	1.130.426,90

Riepilogo quota fissa utenze domestiche

Categoria	N° Comp.	Mq Fissi	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Utenze	Mq Ponderati	Coeff. Ka	Sommatoria
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	1	29.541,68	1,00			355	29.541,68	0,86	25.405,84
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	84,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	0,86	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE REDDITO	1	252,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	0,86	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	1	252,00	1,00	-50,00 %		4	126,00	0,86	108,36
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	2	31.493,00	1,00			324	31.493,00	0,94	29.603,42
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/.	2	249,00	1,00	0,00 %		2	249,00	0,94	234,06
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE REDDITO	2	365,00	1,00	-100,00 %		5	0,00	0,94	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	2	445,00	1,00	-50,00 %		7	222,50	0,94	209,15
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	3	18.442,00	1,00			192	18.442,00	1,02	18.810,84
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/.	3	67,00	1,00	0,00 %		1	67,00	1,02	68,34
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	100,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00

31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE REDDITO	3	37,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	3	447,00	1,00	-50,00 %		6	223,50	1,02	227,97
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	4	12.848,40	1,00			122	12.848,40	1,10	14.133,24
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	4	493,00	1,00	-50,00 %		6	246,50	1,10	271,15
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	5	2.776,00	1,00			26	2.776,00	1,17	3.247,92
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	5	65,00	1,00	-50,00 %		1	32,50	1,17	38,02
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	6	2.191,00	1,00			21	2.191,00	1,23	2.694,93
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	6	171,00	1,00	-50,00 %		2	85,50	1,23	105,16
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	1	4.866,00	1,00			152	4.866,00	0,86	4.184,76
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	1	136,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	0,86	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE REDDITO	1	26,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,86	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	2	6.023,00	1,00			175	6.023,00	0,94	5.661,62
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	2	89,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,94	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	2	14,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,94	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE REDDITO	2	13,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,94	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	2	26,00	1,00	-50,00 %		1	13,00	0,94	12,22
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	3	3.657,00	1,00			104	3.657,00	1,02	3.730,14
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	3	54,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	3	104,00	1,00	-50,00 %		3	52,00	1,02	53,04
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	4	1.702,00	1,00			57	1.702,00	1,10	1.872,20
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/.	4	24,00	1,00	0,00 %		1	24,00	1,10	26,40
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	4	454,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	1,10	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	4	10,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,10	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	4	55,00	1,00	-50,00 %		2	27,50	1,10	30,25

311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	5	313,00	1,00			10	313,00	1,17	366,21
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	5	29,00	1,00	-50,00 %		1	14,50	1,17	16,96
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	6	141,00	1,00			5	141,00	1,23	173,43
32 - BOX	1	2.316,00	1,00			56	2.316,00	0,86	1.991,76
32 - BOX/.	1	41,00	1,00	0,00 %		1	41,00	0,86	35,26
32 - BOX/ESENTE ANNESSO AGR.	1	1.019,00	1,00	-100,00 %		22	0,00	0,86	0,00
32 - BOX/ESENTE PRIVO UTENZE	1	367,00	1,00	-100,00 %		8	0,00	0,86	0,00
32 - BOX	2	82,00	1,00			3	82,00	0,94	77,08
32 - BOX/ESENTE POSTO AUTO SC	2	18,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	0,94	0,00
32 - BOX/ESENTE PRIVO UTENZE	2	17,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,94	0,00
32 - BOX	3	154,00	1,00			3	154,00	1,02	157,08
32 - BOX/ESENTE POSTO AUTO SC	3	10,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	1	505,00	1,00			5	505,00	0,86	434,30
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	1	261,00	1,00	0,00 %		3	261,00	0,86	224,46
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	2	1.483,00	1,00			13	1.483,00	0,94	1.394,02
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	2	1.275,00	1,00	0,00 %		11	1.275,00	0,94	1.198,50
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	3	751,00	1,00			7	751,00	1,02	766,02
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	3	722,00	1,00	0,00 %		4	722,00	1,02	736,44
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	4	634,00	1,00			6	634,00	1,10	697,40
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	4	552,00	1,00	0,00 %		4	552,00	1,10	607,20
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	5	118,00	1,00			1	118,00	1,17	138,06
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	5	112,00	1,00	0,00 %		1	112,00	1,17	131,04
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	1	227,00	1,00			6	227,00	0,86	195,22
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO/.	1	73,00	1,00	0,00 %		1	73,00	0,86	62,78
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	2	377,00	1,00			12	377,00	0,94	354,38
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO/.	2	60,00	1,00	0,00 %		2	60,00	0,94	56,40
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	3	151,00	1,00			5	151,00	1,02	154,02
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO/.	3	35,00	1,00	0,00 %		1	35,00	1,02	35,70
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	4	98,00	1,00			4	98,00	1,10	107,80
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO/.	4	170,00	1,00	0,00 %		1	170,00	1,10	187,00
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	5	156,00	1,00			2	156,00	1,17	182,52

34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	1	255,00	1,00			4	255,00	0,86	219,30
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	2	1.255,00	1,00			35	1.255,00	0,94	1.179,70
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	2	35,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,94	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	3	3.955,00	1,00			67	3.955,00	1,02	4.034,10
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/.	3	51,00	1,00	0,00 %		1	51,00	1,02	52,02
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	368,00	1,00	-100,00 %		5	0,00	1,02	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	3	46,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	4	1.767,00	1,00			20	1.767,00	1,10	1.943,70
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	92,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,10	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	5	2.553,00	1,00			19	2.553,00	1,17	2.987,01
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	5	125,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,17	0,00
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	1	51,00	1,00			3	51,00	0,86	43,86
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	2	119,00	1,00			7	119,00	0,94	111,86
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	3	817,00	1,00			19	817,00	1,02	833,34
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	4	234,00	1,00			10	234,00	1,10	257,40
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	5	126,00	1,00			6	126,00	1,17	147,42
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60	3	186,00	0,40			3	74,40	1,02	75,89
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60/.	3	134,00	0,40	0,00 %		2	53,60	1,02	54,67
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60	4	95,00	0,40			1	38,00	1,10	41,80
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60/.	4	85,00	0,40	0,00 %		1	34,00	1,10	37,40
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60	5	204,00	0,40			2	81,60	1,17	95,47
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60/.	5	224,00	0,40	0,00 %		2	89,60	1,17	104,83
3461 - PERT ABITAZ RES DOPPIA -60/.	3	88,00	0,40	0,00 %		1	35,20	1,02	35,90
3461 - PERT ABITAZ RES DOPPIA -60	5	60,00	0,40			1	24,00	1,17	28,08
3461 - PERT ABITAZ RES DOPPIA -60/.	5	55,00	0,40	0,00 %		1	22,00	1,17	25,74
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70	2	30,00	0,30			1	9,00	0,94	8,46
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70	3	61,00	0,30			1	18,30	1,02	18,67
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70/.	3	61,00	0,30	0,00 %		1	18,30	1,02	18,67
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70/RISTRUTT.EDILIZIA	3	80,00	0,30	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70/.	4	84,00	0,30	0,00 %		1	25,20	1,10	27,72
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70/.	5	231,00	0,30	0,00 %		2	69,30	1,17	81,08
3471 - PERT ABITAZ DOPPIA -70/RISTRUTT.EDILIZIA	3	74,00	0,30	-100,00 %		3	0,00	1,02	0,00
3471 - PERT ABITAZ DOPPIA -70/.	4	102,00	0,30	0,00 %		1	30,60	1,10	33,66
36 - ABITAZ RES -60	1	754,00	0,40			5	301,60	0,86	259,38

36 - ABITAZ RES -60/.	1	604,00	0,40	0,00 %		5	241,60	0,86	207,78
36 - ABITAZ RES -60	2	813,00	0,40			6	325,20	0,94	305,69
36 - ABITAZ RES -60/.	2	1.352,00	0,40	0,00 %		10	540,80	0,94	508,35
36 - ABITAZ RES -60	3	319,00	0,40			2	127,60	1,02	130,15
36 - ABITAZ RES -60/.	3	875,00	0,40	0,00 %		7	350,00	1,02	357,00
36 - ABITAZ RES -60	4	1.083,00	0,40			9	433,20	1,10	476,52
36 - ABITAZ RES -60/.	4	438,00	0,40	0,00 %		4	175,20	1,10	192,72
36 - ABITAZ RES -60	5	150,00	0,40			1	60,00	1,17	70,20
36 - ABITAZ RES -60/.	5	375,00	0,40	0,00 %		4	150,00	1,17	175,50
361 - PERT ABITAZ RES -60	1	265,00	0,40			5	106,00	0,86	91,16
361 - PERT ABITAZ RES -60/.	1	115,00	0,40	0,00 %		3	46,00	0,86	39,56
361 - PERT ABITAZ RES -60	2	206,00	0,40			2	82,40	0,94	77,46
361 - PERT ABITAZ RES -60/.	2	163,00	0,40	0,00 %		6	65,20	0,94	61,29
361 - PERT ABITAZ RES -60	3	60,00	0,40			2	24,00	1,02	24,48
361 - PERT ABITAZ RES -60/.	3	37,00	0,40	0,00 %		1	14,80	1,02	15,10
361 - PERT ABITAZ RES -60/ESENTE 100%RIF.SPEC.	3	167,00	0,40	-100,00 %		2	0,00	1,02	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60	4	54,00	0,40			2	21,60	1,10	23,76
361 - PERT ABITAZ RES -60/ESENTE ANNESSE AGR.	4	100,00	0,40	-100,00 %		1	0,00	1,10	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60	5	287,00	0,40			4	114,80	1,17	134,32
361 - PERT ABITAZ RES -60/.	5	60,00	0,40	0,00 %		2	24,00	1,17	28,08
37 - ABITAZ RES -70	1	2.034,00	0,30			15	610,20	0,86	524,77
37 - ABITAZ RES -70/.	1	268,00	0,30	0,00 %		2	80,40	0,86	69,14
37 - ABITAZ RES -70	2	1.186,00	0,30			10	355,80	0,94	334,45
37 - ABITAZ RES -70/.	2	943,00	0,30	0,00 %		7	282,90	0,94	265,93
37 - ABITAZ RES -70	3	572,00	0,30			6	171,60	1,02	175,03
37 - ABITAZ RES -70/.	3	637,00	0,30	0,00 %		6	191,10	1,02	194,92
37 - ABITAZ RES -70	4	110,00	0,30			1	33,00	1,10	36,30
37 - ABITAZ RES -70/.	4	360,00	0,30	0,00 %		3	108,00	1,10	118,80
37 - ABITAZ RES -70/.	5	110,00	0,30	0,00 %		1	33,00	1,17	38,61
37 - ABITAZ RES -70	6	162,00	0,30			1	48,60	1,23	59,78
371 - PERT ABITAZ RES -70	1	241,00	0,30			8	72,30	0,86	62,18
371 - PERT ABITAZ RES -70/.	1	46,00	0,30	0,00 %		1	13,80	0,86	11,87
371 - PERT ABITAZ RES -70	2	381,00	0,30			9	114,30	0,94	107,44
371 - PERT ABITAZ RES -70	3	245,00	0,30			3	73,50	1,02	74,97
371 - PERT ABITAZ RES -70/.	3	64,00	0,30	0,00 %		1	19,20	1,02	19,58
371 - PERT ABITAZ RES -70/ESENTE ANNESSE AGR.	3	6,00	0,30	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70	4	50,00	0,30			1	15,00	1,10	16,50

371 - PERT ABITAZ RES -70/.	4	56,00	0,30	0,00 %		1	16,80	1,10	18,48
371 - PERT ABITAZ RES -70/.	5	55,00	0,30	0,00 %		1	16,50	1,17	19,30
38 - ABITAZIONI ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	175,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	0,86	0,00
38 - ABITAZIONI ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	56,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
38 - ABITAZIONI ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	91,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,10	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	1	1.076,00	1,00	-100,00 %		10	0,00	0,86	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	1	32,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	0,86	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	208,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	0,86	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/VANI E AREE PERT.ES.	1	10,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,86	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI	2	11,00	1,00			1	11,00	0,94	10,34
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	2	282,00	1,00	-100,00 %		7	0,00	0,94	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	2	62,00	1,00	-100,00 %		5	0,00	0,94	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	3	346,00	1,00	-100,00 %		7	0,00	1,02	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	3	104,00	1,00	-100,00 %		8	0,00	1,02	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	42,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	3	9,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/VANI E AREE PERT.ES.	3	30,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	4	695,00	1,00	-100,00 %		11	0,00	1,10	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	4	88,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	1,10	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	51,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	1,10	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	5	258,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,17	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	5	45,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	1,17	0,00
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/ESENTE PRIVO UTENZE	1	34,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,86	0,00
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA	2	232,00	1,00			8	232,00	0,94	218,08
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA	3	1.218,00	1,00			21	1.218,00	1,02	1.242,36

41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/ESENTE PRIVO UTENZE	3	78,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA	4	544,00	1,00			6	544,00	1,10	598,40
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/ESENTE PRIVO UTENZE	4	167,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	1,10	0,00
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA	5	2.066,00	1,00			12	2.066,00	1,17	2.417,22
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/.	5	242,00	1,00	0,00 %		2	242,00	1,17	283,14
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/RISTRUTT.EDILIZIA	5	112,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,17	0,00
4160 - ABITAZ PERS GIURIDCA -60/.	2	31,00	0,40	0,00 %		1	12,40	0,94	11,66
4160 - ABITAZ PERS GIURIDCA -60/.	5	104,00	0,40	0,00 %		1	41,60	1,17	48,67
42 - BOX PERS GIURIDICA	1	488,00	1,00			18	488,00	0,86	419,68
42 - BOX PERS GIURIDICA/ESENTE POSTO AUTO SC	1	11,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,86	0,00
42 - BOX PERS GIURIDICA/RISTRUTT.EDILIZIA	1	357,00	1,00	-100,00 %		5	0,00	0,86	0,00
42 - BOX PERS GIURIDICA/RISTRUTT.EDILIZIA	5	27,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,17	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	1	197,00	1,00			5	197,00	0,86	169,42
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	2	40.058,30	1,00			1171	40.058,30	0,94	37.654,80
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	3	60.842,55	1,00			1133	60.842,55	1,02	62.059,40
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	107,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	1,02	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	3	72,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,02	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	4	6.611,00	1,00			75	6.611,00	1,10	7.272,10
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/.	4	90,00	1,00	0,00 %		1	90,00	1,10	99,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	188,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	1,10	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	5	8.232,60	1,00			54	8.232,60	1,17	9.632,14
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	5	773,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	1,17	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/RIDUZ.2/3 RESIDENTI ESTERO	5	108,00	1,00	-66,67 %		1	36,00	1,17	42,12
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	5	388,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	1,17	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	6	90,00	1,00			1	90,00	1,23	110,70
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	1	250,00	1,00			5	250,00	0,86	215,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	1	11,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,86	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	2	650,00	1,00			40	650,00	0,94	611,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	2	46,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	0,94	0,00

511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	3	2.444,00	1,00			105	2.444,00	1,02	2.492,88
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	3	65,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	1,02	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	4	525,00	1,00			18	525,00	1,10	577,50
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	4	14,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,10	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	5	890,00	1,00			21	890,00	1,17	1.041,30
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	5	46,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,17	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	5	42,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,17	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	6	3,00	1,00			1	3,00	1,23	3,69
5160 - ABITAZ NO RES -60	2	32,00	0,40			1	12,80	0,94	12,03
5160 - ABITAZ NO RES -60/.	2	33,00	0,40	0,00 %		1	13,20	0,94	12,41
5160 - ABITAZ NO RES -60	3	166,00	0,40			3	66,40	1,02	67,73
5160 - ABITAZ NO RES -60	4	92,00	0,40			1	36,80	1,10	40,48
5160 - ABITAZ NO RES -60/.	4	269,00	0,40	0,00 %		3	107,60	1,10	118,36
5160 - ABITAZ NO RES -60	5	348,00	0,40			2	139,20	1,17	162,86
5160 - ABITAZ NO RES -60/.	5	1.217,40	0,40	0,00 %		7	486,96	1,17	569,74
51601 - PERT ABITAZ NO RES -60	2	6,00	0,40			1	2,40	0,94	2,26
51601 - PERT ABITAZ NO RES -60	3	91,00	0,40			1	36,40	1,02	37,13
51601 - PERT ABITAZ NO RES -60/.	4	90,00	0,40	0,00 %		2	36,00	1,10	39,60
51601 - PERT ABITAZ NO RES -60	5	103,00	0,40			2	41,20	1,17	48,20
5170 - ABITAZ NO RES -70/.	1	332,00	0,30	0,00 %		1	99,60	0,86	85,66
5170 - ABITAZ NO RES -70	3	468,00	0,30			8	140,40	1,02	143,21
5170 - ABITAZ NO RES -70/.	3	59,00	0,30	0,00 %		1	17,70	1,02	18,05
5170 - ABITAZ NO RES -70	4	89,00	0,30			1	26,70	1,10	29,37
5170 - ABITAZ NO RES -70/.	4	99,00	0,30	0,00 %		1	29,70	1,10	32,67
5170 - ABITAZ NO RES -70	5	1.087,00	0,30			6	326,10	1,17	381,54
5170 - ABITAZ NO RES -70/.	5	1.112,00	0,30	0,00 %		7	333,60	1,17	390,31
5170 - ABITAZ NO RES -70	6	254,00	0,30			1	76,20	1,23	93,73
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70	1	58,00	0,30			1	17,40	0,86	14,96
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70/.	1	274,00	0,30	0,00 %		2	82,20	0,86	70,69
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70	2	35,00	0,30			1	10,50	0,94	9,87
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70	3	243,00	0,30			9	72,90	1,02	74,36
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70	5	339,00	0,30			3	101,70	1,17	118,99
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70/.	5	66,00	0,30	0,00 %		2	19,80	1,17	23,17
52 - BOX NO RESIDENTI	1	1.299,00	1,00			27	1.299,00	0,86	1.117,14
52 - BOX NO RESIDENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	1	50,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,86	0,00

52 - BOX NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	50,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,86	0,00
52 - BOX NO RESIDENTI	2	20,00	1,00			1	20,00	0,94	18,80
52 - BOX NO RESIDENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	2	131,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	0,94	0,00
52 - BOX NO RESIDENTI	3	71,00	1,00			1	71,00	1,02	72,42
526 - BOX NO RES -60	1	80,00	0,40			3	32,00	0,86	27,52
526 - BOX NO RES -60/.	1	292,00	0,40	0,00 %		4	116,80	0,86	100,45
527 - BOX NO RES -70%	1	115,00	0,30			2	34,50	0,86	29,67
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	1	281,00	1,00	-100,00 %		6	0,00	0,86	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	1	509,00	1,00	-100,00 %		39	0,00	0,86	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	479,00	1,00	-100,00 %		17	0,00	0,86	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	1	58,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,86	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/VANI E AREE PERT.ES.	1	108,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	0,86	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	2	109,00	1,00	-100,00 %		6	0,00	0,94	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	4	286,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	1,10	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	42,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,10	0,00
Sommatoria									270.228,36
QuF = A/Sommatoria									1,1753

Riepilogo quota variabile utenze domestiche

Categoria	N° Comp.	Q.tà Variabile	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Utenze	Q.tà Ponderata	Coeff. Kb	Sommatoria
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	1	355,00	1,00			355	355,00	0,60	213,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	2,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	0,60	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE REDDITO	1	3,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	0,60	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	1	4,00	1,00	-50,00 %		4	2,00	0,60	1,20
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	2	324,00	1,00			324	324,00	1,40	453,60
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/.	2	2,00	1,00	0,00 %		2	2,00	1,40	2,80

31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE REDDITO	2	5,00	1,00	-100,00 %		5	0,00	1,40	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	2	7,00	1,00	-50,00 %		7	3,50	1,40	4,90
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	3	192,00	1,00			192	192,00	1,80	345,60
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/.	3	1,00	1,00	0,00 %		1	1,00	1,80	1,80
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/ESENTE REDDITO	3	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	3	6,00	1,00	-50,00 %		6	3,00	1,80	5,40
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	4	122,00	1,00			122	122,00	2,20	268,40
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	4	6,00	1,00	-50,00 %		6	3,00	2,20	6,60
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	5	26,00	1,00			26	26,00	2,90	75,40
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	5	1,00	1,00	-50,00 %		1	0,50	2,90	1,45
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	6	21,00	1,00			21	21,00	3,40	71,40
31 - ABITAZIONI RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	6	2,00	1,00	-50,00 %		2	1,00	3,40	3,40
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	1	152,00	0,00			152	0,00	0,60	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	1	4,00	0,00	-100,00 %		4	0,00	0,60	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE REDDITO	1	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	0,60	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	2	175,00	0,00			175	0,00	1,40	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	2	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	1,40	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	2	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	1,40	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE REDDITO	2	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	1,40	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	2	1,00	0,00	-50,00 %		1	0,00	1,40	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	3	104,00	0,00			104	0,00	1,80	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	3	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	3	3,00	0,00	-50,00 %		3	0,00	1,80	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	4	57,00	0,00			57	0,00	2,20	0,00

311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/.	4	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	2,20	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	4	4,00	0,00	-100,00 %		4	0,00	2,20	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	4	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	2,20	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	4	2,00	0,00	-50,00 %		2	0,00	2,20	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	5	10,00	0,00			10	0,00	2,90	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI/RIDUZIONE 50% ISEE	5	1,00	0,00	-50,00 %		1	0,00	2,90	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	6	5,00	0,00			5	0,00	3,40	0,00
32 - BOX	1	56,00	1,00			56	56,00	0,60	33,60
32 - BOX/.	1	1,00	1,00	0,00 %		1	1,00	0,60	0,60
32 - BOX/ESENTE ANNESSO AGR.	1	22,00	1,00	-100,00 %		22	0,00	0,60	0,00
32 - BOX/ESENTE PRIVO UTENZE	1	8,00	1,00	-100,00 %		8	0,00	0,60	0,00
32 - BOX	2	3,00	1,00			3	3,00	1,40	4,20
32 - BOX/ESENTE POSTO AUTO SC	2	2,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	1,40	0,00
32 - BOX/ESENTE PRIVO UTENZE	2	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,40	0,00
32 - BOX	3	3,00	1,00			3	3,00	1,80	5,40
32 - BOX/ESENTE POSTO AUTO SC	3	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	1	5,00	0,80			5	4,00	0,60	2,40
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	1	3,00	0,80	0,00 %		3	2,40	0,60	1,44
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	2	13,00	0,80			13	10,40	1,40	14,56
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	2	11,00	0,80	0,00 %		11	8,80	1,40	12,32
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	3	7,00	0,80			7	5,60	1,80	10,08
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	3	4,00	0,80	0,00 %		4	3,20	1,80	5,76
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	4	6,00	0,80			6	4,80	2,20	10,56
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	4	4,00	0,80	0,00 %		4	3,20	2,20	7,04
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	5	1,00	0,80			1	0,80	2,90	2,32
33 - ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO/.	5	1,00	0,80	0,00 %		1	0,80	2,90	2,32
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	1	6,00	0,00			6	0,00	0,60	0,00
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO/.	1	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	0,60	0,00
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	2	12,00	0,00			12	0,00	1,40	0,00
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO/.	2	2,00	0,00	0,00 %		2	0,00	1,40	0,00
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	3	5,00	0,00			5	0,00	1,80	0,00

331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO/.	3	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	1,80	0,00
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	4	4,00	0,00			4	0,00	2,20	0,00
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO/.	4	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	2,20	0,00
331 - PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	5	2,00	0,00			2	0,00	2,90	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	1	4,00	0,75			4	3,00	0,60	1,80
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	2	35,00	0,75			35	26,25	1,40	36,75
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	2	1,00	0,75	-100,00 %		1	0,00	1,40	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	3	67,00	0,75			67	50,25	1,80	90,45
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/.	3	1,00	0,75	0,00 %		1	0,75	1,80	1,35
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	5,00	0,75	-100,00 %		5	0,00	1,80	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	3	1,00	0,75	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	4	20,00	0,75			20	15,00	2,20	33,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	1,00	0,75	-100,00 %		1	0,00	2,20	0,00
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	5	19,00	0,75			19	14,25	2,90	41,32
34 - ABITAZ DOPPIA RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	5	1,00	0,75	-100,00 %		1	0,00	2,90	0,00
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	1	3,00	0,00			3	0,00	0,60	0,00
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	2	7,00	0,00			7	0,00	1,40	0,00
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	3	19,00	0,00			19	0,00	1,80	0,00
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	4	10,00	0,00			10	0,00	2,20	0,00
341 - PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	5	6,00	0,00			6	0,00	2,90	0,00
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60	3	3,00	0,30			3	0,90	1,80	1,62
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60/.	3	2,00	0,30	0,00 %		2	0,60	1,80	1,08
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60	4	1,00	0,30			1	0,30	2,20	0,66
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60/.	4	1,00	0,30	0,00 %		1	0,30	2,20	0,66
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60	5	2,00	0,30			2	0,60	2,90	1,74
346 - ABITAZ RES DOPPIA -60/.	5	2,00	0,30	0,00 %		2	0,60	2,90	1,74
3461 - PERT ABITAZ RES DOPPIA -60/.	3	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	1,80	0,00
3461 - PERT ABITAZ RES DOPPIA -60	5	1,00	0,00			1	0,00	2,90	0,00
3461 - PERT ABITAZ RES DOPPIA -60/.	5	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	2,90	0,00
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70	2	1,00	0,23			1	0,23	1,40	0,32
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70	3	1,00	0,23			1	0,23	1,80	0,41
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70/.	3	1,00	0,23	0,00 %		1	0,23	1,80	0,41

347 - ABITAZ DOPPIA RES - 70/RISTRUTT.EDILIZIA	3	1,00	0,23	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70/.	4	1,00	0,23	0,00 %		1	0,23	2,20	0,50
347 - ABITAZ DOPPIA RES -70/.	5	2,00	0,23	0,00 %		2	0,45	2,90	1,30
3471 - PERT ABITAZ DOPPIA - 70/RISTRUTT.EDILIZIA	3	3,00	0,00	-100,00 %		3	0,00	1,80	0,00
3471 - PERT ABITAZ DOPPIA -70/.	4	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	2,20	0,00
36 - ABITAZ RES -60	1	5,00	0,40			5	2,00	0,60	1,20
36 - ABITAZ RES -60/.	1	5,00	0,40	0,00 %		5	2,00	0,60	1,20
36 - ABITAZ RES -60	2	6,00	0,40			6	2,40	1,40	3,36
36 - ABITAZ RES -60/.	2	10,00	0,40	0,00 %		10	4,00	1,40	5,60
36 - ABITAZ RES -60	3	2,00	0,40			2	0,80	1,80	1,44
36 - ABITAZ RES -60/.	3	7,00	0,40	0,00 %		7	2,80	1,80	5,04
36 - ABITAZ RES -60	4	9,00	0,40			9	3,60	2,20	7,92
36 - ABITAZ RES -60/.	4	4,00	0,40	0,00 %		4	1,60	2,20	3,52
36 - ABITAZ RES -60	5	1,00	0,40			1	0,40	2,90	1,16
36 - ABITAZ RES -60/.	5	4,00	0,40	0,00 %		4	1,60	2,90	4,64
361 - PERT ABITAZ RES -60	1	5,00	0,00			5	0,00	0,60	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60/.	1	3,00	0,00	0,00 %		3	0,00	0,60	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60	2	2,00	0,00			2	0,00	1,40	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60/.	2	6,00	0,00	0,00 %		6	0,00	1,40	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60	3	2,00	0,00			2	0,00	1,80	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60/.	3	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	1,80	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60/ESENTE 100%RIF.SPEC.	3	2,00	0,00	-100,00 %		2	0,00	1,80	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60	4	2,00	0,00			2	0,00	2,20	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60/ESENTE ANNESSO AGR.	4	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	2,20	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60	5	4,00	0,00			4	0,00	2,90	0,00
361 - PERT ABITAZ RES -60/.	5	2,00	0,00	0,00 %		2	0,00	2,90	0,00
37 - ABITAZ RES -70	1	15,00	0,30			15	4,50	0,60	2,70
37 - ABITAZ RES -70/.	1	2,00	0,30	0,00 %		2	0,60	0,60	0,36
37 - ABITAZ RES -70	2	10,00	0,30			10	3,00	1,40	4,20
37 - ABITAZ RES -70/.	2	7,00	0,30	0,00 %		7	2,10	1,40	2,94
37 - ABITAZ RES -70	3	6,00	0,30			6	1,80	1,80	3,24
37 - ABITAZ RES -70/.	3	6,00	0,30	0,00 %		6	1,80	1,80	3,24
37 - ABITAZ RES -70	4	1,00	0,30			1	0,30	2,20	0,66
37 - ABITAZ RES -70/.	4	3,00	0,30	0,00 %		3	0,90	2,20	1,98
37 - ABITAZ RES -70/.	5	1,00	0,30	0,00 %		1	0,30	2,90	0,87
37 - ABITAZ RES -70	6	1,00	0,30			1	0,30	3,40	1,02

371 - PERT ABITAZ RES -70	1	8,00	0,00			8	0,00	0,60	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70/.	1	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	0,60	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70	2	9,00	0,00			9	0,00	1,40	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70	3	3,00	0,00			3	0,00	1,80	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70/.	3	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	1,80	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70/ESENTE ANNESSO AGR.	3	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70	4	1,00	0,00			1	0,00	2,20	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70/.	4	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	2,20	0,00
371 - PERT ABITAZ RES -70/.	5	1,00	0,00	0,00 %		1	0,00	2,90	0,00
38 - ABITAZIONI ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	2,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	0,60	0,00
38 - ABITAZIONI ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
38 - ABITAZIONI ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	2,20	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	1	10,00	1,00	-100,00 %		10	0,00	0,60	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	1	4,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	0,60	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	3,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	0,60	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/VANI E AREE PERT.ES.	1	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,60	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI	2	1,00	1,00			1	1,00	1,40	1,40
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	2	7,00	1,00	-100,00 %		7	0,00	1,40	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	2	5,00	1,00	-100,00 %		5	0,00	1,40	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	3	7,00	1,00	-100,00 %		7	0,00	1,80	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	3	8,00	1,00	-100,00 %		8	0,00	1,80	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	3	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/VANI E AREE PERT.ES.	3	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	4	11,00	1,00	-100,00 %		11	0,00	2,20	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	4	3,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	2,20	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	2,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	2,20	0,00

381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	5	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	2,90	0,00
381 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	5	3,00	1,00	-100,00 %		3	0,00	2,90	0,00
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/ESENTE PRIVO UTENZE	1	1,00	0,75	-100,00 %		1	0,00	0,60	0,00
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA	2	8,00	0,75			8	6,00	1,40	8,40
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA	3	21,00	0,75			21	15,75	1,80	28,35
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/ESENTE PRIVO UTENZE	3	1,00	0,75	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA	4	6,00	0,75			6	4,50	2,20	9,90
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/ESENTE PRIVO UTENZE	4	2,00	0,75	-100,00 %		2	0,00	2,20	0,00
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA	5	12,00	0,75			12	9,00	2,90	26,10
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/.	5	2,00	0,75	0,00 %		2	1,50	2,90	4,35
41 - ABITAZ. PERS. GIURIDICA/RISTRUTT.EDILIZIA	5	1,00	0,75	-100,00 %		1	0,00	2,90	0,00
4160 - ABITAZ PERS GIURIDCA -60/.	2	1,00	0,30	0,00 %		1	0,30	1,40	0,42
4160 - ABITAZ PERS GIURIDCA -60/.	5	1,00	0,30	0,00 %		1	0,30	2,90	0,87
42 - BOX PERS GIURIDICA	1	18,00	1,00			18	18,00	0,60	10,80
42 - BOX PERS GIURIDICA/ESENTE POSTO AUTO SC	1	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,60	0,00
42 - BOX PERS GIURIDICA/RISTRUTT.EDILIZIA	1	5,00	1,00	-100,00 %		5	0,00	0,60	0,00
42 - BOX PERS GIURIDICA/RISTRUTT.EDILIZIA	5	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	2,90	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	1	5,00	0,75			5	3,75	0,60	2,25
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	2	1.171,00	0,75			1171	878,25	1,40	1.229,55
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	3	1.133,00	0,75			1133	849,75	1,80	1.529,55
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	3	2,00	0,75	-100,00 %		2	0,00	1,80	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	3	1,00	0,75	-100,00 %		1	0,00	1,80	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	4	75,00	0,75			75	56,25	2,20	123,75
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/.	4	1,00	0,75	0,00 %		1	0,75	2,20	1,65
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	2,00	0,75	-100,00 %		2	0,00	2,20	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI	5	54,00	0,75			54	40,50	2,90	117,45
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	5	4,00	0,75	-100,00 %		4	0,00	2,90	0,00
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/RIDUZ.2/3 RESIDENTI ESTERO	5	1,00	0,75	-66,67 %		1	0,25	2,90	0,72
51 - ABITAZ NO RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	5	3,00	0,75	-100,00 %		3	0,00	2,90	0,00

51 - ABITAZ NO RESIDENTI	6	1,00	0,75			1	0,75	3,40	2,55
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	1	5,00	0,00			5	0,00	0,60	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	1	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	0,60	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	2	40,00	0,00			40	0,00	1,40	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	2	4,00	0,00	-100,00 %		4	0,00	1,40	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	3	104,00	0,00			105	0,00	1,80	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	3	4,00	0,00	-100,00 %		4	0,00	1,80	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	4	18,00	0,00			18	0,00	2,20	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	4	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	2,20	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	5	21,00	0,00			21	0,00	2,90	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	5	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	2,90	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	5	1,00	0,00	-100,00 %		1	0,00	2,90	0,00
511 - PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	6	1,00	0,00			1	0,00	3,40	0,00
5160 - ABITAZ NO RES -60	2	1,00	0,30			1	0,30	1,40	0,42
5160 - ABITAZ NO RES -60/.	2	1,00	0,30	0,00 %		1	0,30	1,40	0,42
5160 - ABITAZ NO RES -60	3	3,00	0,30			3	0,90	1,80	1,62
5160 - ABITAZ NO RES -60	4	1,00	0,30			1	0,30	2,20	0,66
5160 - ABITAZ NO RES -60/.	4	3,00	0,30	0,00 %		3	0,90	2,20	1,98
5160 - ABITAZ NO RES -60	5	2,00	0,30			2	0,60	2,90	1,74
5160 - ABITAZ NO RES -60/.	5	7,00	0,30	0,00 %		7	2,10	2,90	6,09
51601 - PERT ABITAZ NO RES -60	2	1,00	0,00			1	0,00	1,40	0,00
51601 - PERT ABITAZ NO RES -60	3	1,00	0,00			1	0,00	1,80	0,00
51601 - PERT ABITAZ NO RES -60/.	4	2,00	0,00	0,00 %		2	0,00	2,20	0,00
51601 - PERT ABITAZ NO RES -60	5	2,00	0,00			2	0,00	2,90	0,00
5170 - ABITAZ NO RES -70/.	1	1,00	0,23	0,00 %		1	0,23	0,60	0,14
5170 - ABITAZ NO RES -70	3	8,00	0,23			8	1,80	1,80	3,24
5170 - ABITAZ NO RES -70/.	3	1,00	0,23	0,00 %		1	0,23	1,80	0,41
5170 - ABITAZ NO RES -70	4	1,00	0,23			1	0,23	2,20	0,50
5170 - ABITAZ NO RES -70/.	4	1,00	0,23	0,00 %		1	0,23	2,20	0,50
5170 - ABITAZ NO RES -70	5	6,00	0,23			6	1,35	2,90	3,92
5170 - ABITAZ NO RES -70/.	5	7,00	0,23	0,00 %		7	1,57	2,90	4,57
5170 - ABITAZ NO RES -70	6	1,00	0,23			1	0,23	3,40	0,77
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70	1	1,00	0,00			1	0,00	0,60	0,00
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70/.	1	2,00	0,00	0,00 %		2	0,00	0,60	0,00
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70	2	1,00	0,00			1	0,00	1,40	0,00

51701 - PERT ABITAZ NO RES -70	3	9,00	0,00			9	0,00	1,80	0,00
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70	5	3,00	0,00			3	0,00	2,90	0,00
51701 - PERT ABITAZ NO RES -70/.	5	2,00	0,00	0,00 %		2	0,00	2,90	0,00
52 - BOX NO RESIDENTI	1	27,00	1,00			27	27,00	0,60	16,20
52 - BOX NO RESIDENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	1	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,60	0,00
52 - BOX NO RESIDENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,60	0,00
52 - BOX NO RESIDENTI	2	1,00	1,00			1	1,00	1,40	1,40
52 - BOX NO RESIDENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	2	2,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	1,40	0,00
52 - BOX NO RESIDENTI	3	1,00	1,00			1	1,00	1,80	1,80
526 - BOX NO RES -60	1	3,00	0,40			3	1,20	0,60	0,72
526 - BOX NO RES -60/.	1	4,00	0,40	0,00 %		4	1,60	0,60	0,96
527 - BOX NO RES -70%	1	2,00	0,30			2	0,60	0,60	0,36
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	1	6,00	1,00	-100,00 %		6	0,00	0,60	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE POSTO AUTO SC	1	39,00	1,00	-100,00 %		39	0,00	0,60	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	1	17,00	1,00	-100,00 %		17	0,00	0,60	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/RISTRUTT.EDILIZIA	1	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,60	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/VANI E AREE PERT.ES.	1	2,00	1,00	-100,00 %		2	0,00	0,60	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	2	6,00	1,00	-100,00 %		6	0,00	1,40	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	4	4,00	1,00	-100,00 %		4	0,00	2,20	0,00
581 - PERTINENZE ESENTI/ESENTE PRIVO UTENZE	4	1,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	2,20	0,00

Sommatoria	4.985,39
QuV = B/Sommatoria	83,8656

Riepilogo quota fissa utenze non domestiche

Categoria	Mq Fissi	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Media Giorni	Utenze	Mq Ponderati	Coeff. Kc	Sommatoria
01 - MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE-ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	416,00	1,00				7	416,00	0,61	253,76

0150 - CASERME	1.326,00	0,50			4	663,00	0,61	404,43
03 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	9.063,00	1,00			19	9.063,00	0,43	3.897,09
03 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA/ESENTE PRIVO UTENZE	195,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,43	0,00
0300 - MAGAZZINI ESENTI/ESENTE 100%RIF.SPEC.	314,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	0,43	0,00
0300 - MAGAZZINI ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	449,00	1,00	-100,00 %		5	0,00	0,43	0,00
0310 - RIMESSAGGIO ROULOTTES, IMBARCAZIONI, SUP.COPERTA	519,00	0,80			2	415,20	0,43	178,54
0315 - RIMESSAGGIO SUP.SCOPERTA	9.361,00	0,40			2	3.744,40	0,43	1.610,09
04 - CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI	50.623,00	1,00			11	50.623,00	0,81	41.004,63
04 - CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI/.	13.000,00	1,00	0,00 %		1	13.000,00	0,81	10.530,00
0410 - CAMPEGGI 1 REQUISITO	8.607,00	1,00			2	8.607,00	0,81	6.971,67
0412 - CAMPEGGI 2 REQUISITI/.	30.278,00	1,00	0,00 %		1	30.278,00	0,81	24.525,18
0420 - CAMPEGGI -20	112.025,00	1,00			6	112.025,00	0,81	90.740,25
0420 - CAMPEGGI -20/.	70.458,00	1,00	0,00 %		4	70.458,00	0,81	57.070,98
0450 - CAMPEGGI -50	6.404,00	0,50			3	3.202,00	0,81	2.593,62
04600 - CAMP. NO ZONA 4 M.BIBBONA -1 REQ.-20RD A.S.	267,00	0,47			1	126,82	0,81	102,73
0470 - CAMPEGGI -70	23.812,00	0,50			3	11.906,00	0,81	9.643,86
0470 - CAMPEGGI -70/.	1.680,00	0,50	0,00 %		1	840,00	0,81	680,40
0471 - CAMPEGGI AREE SCOP 1 REQUISITO	16.614,00	0,50			1	8.307,00	0,81	6.728,67
04921 - CAMPEGGI NO ZONA 4 M.BIBBONA -1 REQ.-20RD	1.735,00	0,95			1	1.648,25	0,81	1.335,08
05 - ARENILI STABILIMENTI BALNEARI	21.337,00	1,00			9	21.337,00	0,33	7.041,21
06 - ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	780,00	1,00			2	780,00	0,33	257,40
07 - ALBERGHI CON RISTORAZIONE	7.425,00	1,00			17	7.425,00	2,10	15.592,50
07 - ALBERGHI CON RISTORAZIONE/.	230,00	1,00	0,00 %		1	230,00	2,10	483,00
071 - AGRITURISMI	2.545,00	0,50			18	1.272,50	2,10	2.672,25
071 - AGRITURISMI/.	425,00	0,50	0,00 %		2	212,50	2,10	446,25
0712 - AGRITURISMI 1 REQUISITO	220,00	0,50			1	110,00	2,10	231,00
07150 - AGRITURISMO -50	102,00	0,25			1	25,50	2,10	53,55
07150 - AGRITURISMO -50/.	95,00	0,25	0,00 %		1	23,75	2,10	49,88
07160 - AGRITURISMO -60	111,00	0,20			1	22,20	2,10	46,62
07160 - AGRITURISMO -60/.	533,00	0,20	0,00 %		2	106,60	2,10	223,86
07170 - AGRITURISMO CON RIST. -70	1.002,00	0,30			3	300,60	2,10	631,26
0721 - ALBERGHI CON RISTORANTE +40-20	2.149,00	0,80			2	1.719,20	2,10	3.610,32

0721 - ALBERGHI CON RISTORANTE +40-20/.	8.708,00	0,80	0,00 %			7	6.966,40	2,10	14.629,44
0750 - ALBERGHI CON RISTORANTE -50	1.642,00	0,50				5	821,00	2,10	1.724,10
0771 - ALBERGHI RISTORANTE+40+20	293,00	0,40				1	117,20	2,10	246,12
0771 - ALBERGHI RISTORANTE+40+20/.	766,00	0,40	0,00 %			2	306,40	2,10	643,44
08 - ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	676,00	1,00				1	676,00	2,00	1.352,00
081 - AGRITURISMO SENZA RISTORANTE	1.564,00	0,50				14	782,00	2,00	1.564,00
081 - AGRITURISMO SENZA RISTORANTE/AGRITURISMO SOSPESO SUAP	244,00	0,50	0,00 %			1	122,00	2,00	244,00
08162 - AGRITURISMO -60/.	555,00	0,20	0,00 %			3	111,00	2,00	222,00
08170 - AGRITURISMO -70	1.895,00	0,15				8	284,25	2,00	568,50
08170 - AGRITURISMO -70/.	46,00	0,15	0,00 %			1	6,90	2,00	13,80
08170 - AGRITURISMO -70/ESENTE ANNESSO AGR.	39,00	0,15	-100,00 %			1	0,00	2,00	0,00
082 - AFFITTACAMERE	11.586,00	1,00				218	11.586,00	2,00	23.172,00
08221 - AFFITTACAMERE -18	4.553,00	0,80				38	3.642,40	2,00	7.284,80
08221 - AFFITTACAMERE -18/.	34,00	0,80	0,00 %			1	27,20	2,00	54,40
0822N - AFFITT.CR -20 - 18 1 REQUIS.	343,00	0,80				1	274,40	2,00	548,80
08250 - AFFITTACAMERE -50	15,00	0,50				1	7,50	2,00	15,00
08250 - AFFITTACAMERE -50/.	6,00	0,50	0,00 %			1	3,00	2,00	6,00
08261 - AFFITTACAMERE -60	841,00	0,40				12	336,40	2,00	672,80
08270 - AFFITTACAMERE -70	1.502,00	0,30				6	450,60	2,00	901,20
08270 - AFFITTACAMERE -70/.	823,00	0,30	0,00 %			16	246,90	2,00	493,80
09128 - COLONIE C.R. - 18	3.553,00	0,80				1	2.842,40	0,89	2.529,74
11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	2.999,00	1,00				30	2.999,00	1,10	3.298,90
11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI/ESENTE PRIVO UTENZE	48,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	1,10	0,00
11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI/RIFIUTI SPECIALI -10%	64,00	1,00	-10,00 %			1	57,60	1,10	63,36
1160 - UFFICI AGEVOLATI -60/.	76,00	0,40	0,00 %			2	30,40	1,10	33,44
1170 - UFFICI AGEVOLATI -70/.	55,00	0,30	0,00 %			2	16,50	1,10	18,15
12 - BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	461,00	1,00				5	461,00	1,10	507,10
13 - NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)	3.815,00	1,00				16	3.815,00	0,92	3.509,80
13 - NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)/ESENTE PRIVO UTENZE	413,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	0,92	0,00
1300 - ESENTI NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CA R/ESENTE PRIVO UTENZE	76,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	0,92	0,00

14 - EDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	726,00	1,00				13	726,00	0,92	667,92
1450 - EDICOLA RIDOTTA -50/	9,00	0,50	0,00 %			1	4,50	0,92	4,14
15 - NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA-TESSUTI-ANTIQUAR.-.)	416,00	1,00				4	416,00	0,92	382,72
1510 - NEGOZI PARTICOLARI -10/	80,00	0,90	0,00 %			1	72,00	0,92	66,24
17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)	324,00	1,00				7	324,00	0,74	239,76
17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)/ESENTE PRIVO UTENZE	42,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	0,74	0,00
18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)	396,00	1,00				4	396,00	0,74	293,04
19 - CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	111,00	1,00				1	111,00	0,74	82,14
20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	1.542,00	1,00				4	1.542,00	0,89	1.372,38
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	935,00	1,00				11	935,00	0,43	402,05
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/ESENTE 100%RIF.SPEC.	451,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	0,43	0,00
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/RIFIUTI SPECIALI -10%	110,00	1,00	-10,00 %			1	99,00	0,43	42,57
2150 - ATTIVITA' ARTIGIANALI -50/	3,00	0,50	0,00 %			1	1,50	0,43	0,65
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB	2.467,00	1,00				26	2.467,00	3,20	7.894,40
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB/	30,00	1,00	0,00 %			1	30,00	3,20	96,00
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB/	258,00	1,00	0,00 %			1	258,00	3,20	825,60
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB/ESENTE 100%RIF.SPEC.	107,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	3,20	0,00
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB/ESENTE PRIVO UTENZE	39,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	3,20	0,00
2210 - RISTORANTI, TRATTORIE -10	1.264,00	0,90				4	1.137,60	3,20	3.640,32
2210 - RISTORANTI, TRATTORIE -10/	323,00	0,90	0,00 %			5	290,70	3,20	930,24
2220 - RISTORANTI DI STAB.BAL.CR-20%	279,00	0,80				2	223,20	3,20	714,24
225 N - RIST.STAB.BALN.SUP.SCOP.50%-20%	74,00	0,40				1	29,60	3,20	94,72
2250 - RISTORANTI TRATTORIE -50	318,00	0,50				7	159,00	3,20	508,80
2250 - RISTORANTI TRATTORIE -50/	258,00	0,50	0,00 %			2	129,00	3,20	412,80
2260 - RISTORANTI TRATTORIE -60	342,00	0,45				3	153,90	3,20	492,48
24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE	835,00	1,00				13	835,00	3,00	2.505,00
24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE/	69,00	1,00	0,00 %			1	69,00	3,00	207,00

24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE/ESENTE 100%RIF.SPEC.	71,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	3,00	0,00
2410 - BAR ECC -10	543,00	0,90				7	488,70	3,00	1.466,10
2410 - BAR ECC -10/.	228,00	0,90	0,00 %			5	205,20	3,00	615,60
2410 - BAR ECC -10/ESENTE PRIVO UTENZE	236,00	0,90	-100,00 %			4	0,00	3,00	0,00
242 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE 1 REQ	57,00	1,00				1	57,00	3,00	171,00
2450 - BAR ECC -50	353,00	0,50				3	176,50	3,00	529,50
2450 - BAR ECC -50/.	90,00	0,50	0,00 %			2	45,00	3,00	135,00
2450 - BAR ECC -50/ESENTE 100%RIF.SPEC.	70,00	0,50	-100,00 %			1	0,00	3,00	0,00
2460 - BAR ECC -60	200,00	0,45				1	90,00	3,00	270,00
2460 - BAR ECC -60/ESENTE PRIVO UTENZE	50,00	0,45	-100,00 %			1	0,00	3,00	0,00
25 - SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	1.006,00	1,00				23	1.006,00	1,49	1.498,94
2500 - SUPERMERCATI ESENTI/ESENTE 100%RIF.SPEC.	439,00	1,00	-100,00 %			3	0,00	1,49	0,00
2510 - SUPERMERCATI -10	140,00	0,90				1	126,00	1,49	187,74
2510 - SUPERMERCATI -10/.	37,00	0,90	0,00 %			1	33,30	1,49	49,62
26 - PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	38,00	1,00				1	38,00	1,49	56,62
2610 - PLURILICENZE -10/.	124,00	0,90	0,00 %			1	111,60	1,49	166,28
27 - ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	155,00	1,00				4	155,00	3,80	589,00
27 - ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO/ESENTE 100%RIF.SPEC.	34,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	3,80	0,00
2750 - ORTOFRUTTA ECC -50/.	23,00	0,50	0,00 %			1	11,50	3,80	43,70
29 - BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI (Temporanea)	15,00	1,00				1	0,00	3,48	0,00
30 - STAB. BALNEARI DISCOTECHES-NIGHT CLUB	1.417,00	1,00				9	1.417,00	1,83	2.593,11
302 - STABILIMENTI BALNEARI, DISCOTECHES C.R.-20	21,00	0,80				1	16,80	1,83	30,74
30218 - STABILIMENTI BALNEARI C.R.-18	40,00	0,80				1	32,00	1,83	58,56
4592N - CAMP. NO ZONA 4 AREA SCOP.- 50 -20/.	22.126,00	0,47	0,00 %			1	10.509,85	0,81	8.512,98
492N - CAMP. NO ZONA 4 -20	26.404,00	0,95				1	25.083,80	0,81	20.317,88
500 - ARENILI DI ASSOC/CIRCOLI SENZA SCOPO DI LUCRO	6.360,00	0,50				4	3.180,00	0,33	1.049,40
52 - ARENILI C.R.-20	3.881,00	0,80				2	3.104,80	0,33	1.024,58
5218 - ARENILI C.R. -18	1.081,00	0,80				1	864,80	0,33	285,38

Sommatoria	415.453,70
QapF = C/Sommatoria	2,0669

Riepilogo quota variabile utenze non domestiche

Categoria	Mq Variabili	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Media Giorni	Utenze	Mq Ponderati	Coeff. Kd	Sommatoria
01 - MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE-ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	416,00	1,00				7	416,00	5,65	2.350,40
0150 - CASERME	1.326,00	0,50				4	663,00	5,65	3.745,95
03 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	8.930,00	1,00				19	8.930,00	4,00	35.720,00
03 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA/ESENTE PRIVO UTENZE	195,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	4,00	0,00
0300 - MAGAZZINI ESENTI/ESENTE 100%RIF.SPEC.	314,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	4,00	0,00
0300 - MAGAZZINI ESENTI/ESENTE ANNESSO AGR.	449,00	1,00	-100,00 %			5	0,00	4,00	0,00
0310 - RIMESSAGGIO ROULOTTES, IMBARCAZIONI, SUP.COPERTA	519,00	0,80				2	415,20	4,00	1.660,80
0315 - RIMESSAGGIO SUP.SCOPERTA	9.361,00	0,40				2	3.744,40	4,00	14.977,60
04 - CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI	50.623,00	1,00				11	50.623,00	7,45	377.141,35
04 - CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI/.	13.000,00	1,00	0,00 %			1	13.000,00	7,45	96.850,00
0410 - CAMPEGGI 1 REQUISITO	8.607,00	0,98				2	8.434,86	7,45	62.839,71
0412 - CAMPEGGI 2 REQUISITI/.	30.278,00	0,94	0,00 %			1	28.461,32	7,45	212.036,83
0420 - CAMPEGGI -20	112.025,00	0,80				6	89.620,00	7,45	667.669,00
0420 - CAMPEGGI -20/.	70.458,00	0,80	0,00 %			4	56.366,40	7,45	419.929,68
0450 - CAMPEGGI -50	6.404,00	0,50				3	3.202,00	7,45	23.854,90
04600 - CAMP. NO ZONA 4 M.BIBBONA -1 REQ.-20RD A.S.	267,00	0,37				1	99,43	7,45	740,76
0470 - CAMPEGGI -70	23.812,00	0,40				3	9.524,80	7,45	70.959,76
0470 - CAMPEGGI -70/.	1.680,00	0,40	0,00 %			1	672,00	7,45	5.006,40
0471 - CAMPEGGI AREE SCOP 1 REQUISITO	16.614,00	0,49				1	8.140,86	7,45	60.649,41
04921 - CAMPEGGI NO ZONA 4 M.BIBBONA -1 REQ.-20RD	1.735,00	0,74				1	1.292,23	7,45	9.627,10
05 - ARENILI STABILIMENTI BALNEARI	21.337,00	1,00				9	21.337,00	3,60	76.813,20

06 - ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	780,00	1,00			2	780,00	3,02	2.355,60
07 - ALBERGHI CON RISTORAZIONE	7.425,00	1,00			17	7.425,00	16,00	118.800,00
07 - ALBERGHI CON RISTORAZIONE/	230,00	1,00	0,00 %		1	230,00	16,00	3.680,00
071 - AGRITURISMI	2.545,00	0,50			18	1.272,50	16,00	20.360,00
071 - AGRITURISMI/.	425,00	0,50	0,00 %		2	212,50	16,00	3.400,00
0712 - AGRITURISMI 1 REQUISITO	220,00	0,49			1	107,80	16,00	1.724,80
07150 - AGRITURISMO -50	102,00	0,25			1	25,50	16,00	408,00
07150 - AGRITURISMO -50/.	95,00	0,25	0,00 %		1	23,75	16,00	380,00
07160 - AGRITURISMO -60	111,00	0,20			1	22,20	16,00	355,20
07160 - AGRITURISMO -60/.	533,00	0,20	0,00 %		2	106,60	16,00	1.705,60
07170 - AGRITURISMO CON RIST. -70	1.002,00	0,30			3	300,60	16,00	4.809,60
0721 - ALBERGHI CON RISTORANTE +40-20	2.149,00	0,66			2	1.409,74	16,00	22.555,90
0721 - ALBERGHI CON RISTORANTE +40-20/.	8.708,00	0,66	0,00 %		7	5.712,45	16,00	91.399,17
0750 - ALBERGHI CON RISTORANTE -50	1.642,00	0,50			5	821,00	16,00	13.136,00
0771 - ALBERGHI RISTORANTE+40+20	293,00	0,33			1	96,10	16,00	1.537,66
0771 - ALBERGHI RISTORANTE+40+20/.	766,00	0,33	0,00 %		2	251,25	16,00	4.019,97
08 - ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	676,00	1,00			1	676,00	14,00	9.464,00
081 - AGRITURISMO SENZA RISTORANTE	1.564,00	0,50			14	782,00	14,00	10.948,00
081 - AGRITURISMO SENZA RISTORANTE/AGRITURISMO SOSPESO SUAP	244,00	0,50	-100,00 %		1	0,00	14,00	0,00
08162 - AGRITURISMO -60/.	555,00	0,20	0,00 %		3	111,00	14,00	1.554,00
08170 - AGRITURISMO -70	1.895,00	0,15			8	284,25	14,00	3.979,50
08170 - AGRITURISMO -70/.	46,00	0,15	0,00 %		1	6,90	14,00	96,60
08170 - AGRITURISMO -70/ESENTE ANNESSO AGR.	39,00	0,15	-100,00 %		1	0,00	14,00	0,00
082 - AFFITTACAMERE	11.586,00	1,00			218	11.586,00	14,00	162.204,00
08221 - AFFITTACAMERE -18	4.553,00	0,66			38	2.986,77	14,00	41.814,75
08221 - AFFITTACAMERE -18/.	34,00	0,66	0,00 %		1	22,30	14,00	312,26
0822N - AFFITT.CR -20 - 18 1 REQUIS.	343,00	0,64			1	220,51	14,00	3.087,21
08250 - AFFITTACAMERE -50	15,00	0,50			1	7,50	14,00	105,00
08250 - AFFITTACAMERE -50/.	6,00	0,50	0,00 %		1	3,00	14,00	42,00
08261 - AFFITTACAMERE -60	601,00	0,40			12	240,40	14,00	3.365,60
08270 - AFFITTACAMERE -70	1.502,00	0,30			6	450,60	14,00	6.308,40
08270 - AFFITTACAMERE -70/.	823,00	0,30	0,00 %		16	246,90	14,00	3.456,60
09128 - COLONIE C.R. - 18	3.553,00	0,66			1	2.330,77	8,21	19.135,61
11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	2.999,00	1,00			30	2.999,00	12,00	35.988,00
11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI/ESENTE PRIVO UTENZE	48,00	1,00	-100,00 %		1	0,00	12,00	0,00

11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI/RIFIUTI SPECIALI -10%	64,00	1,00	-10,00 %			1	57,60	12,00	691,20
1160 - UFFICI AGEVOLATI -60/.	76,00	0,40	0,00 %			2	30,40	12,00	364,80
1170 - UFFICI AGEVOLATI -70/.	55,00	0,30	0,00 %			2	16,50	12,00	198,00
12 - BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	461,00	1,00				5	461,00	12,00	5.532,00
13 - NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)	3.815,00	1,00				16	3.815,00	8,45	32.236,75
13 - NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)/ESENTE PRIVO UTENZE	413,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	8,45	0,00
1300 - ESENTI NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CA R/ESENTE PRIVO UTENZE	76,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	8,45	0,00
14 - EDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	726,00	1,00				13	726,00	8,45	6.134,70
1450 - EDICOLA RIDOTTA -50/.	9,00	0,50	0,00 %			1	4,50	8,45	38,02
15 - NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA-TESSUTI-ANTIQUAR.-.)	416,00	1,00				4	416,00	8,45	3.515,20
1510 - NEGOZI PARTICOLARI -10/.	80,00	0,90	0,00 %			1	72,00	8,45	608,40
17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)	324,00	1,00				7	324,00	6,80	2.203,20
17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)/ESENTE PRIVO UTENZE	42,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	6,80	0,00
18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)	396,00	1,00				4	396,00	6,80	2.692,80
19 - CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	111,00	1,00				1	111,00	6,80	754,80
20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	1.542,00	1,00				4	1.542,00	8,20	12.644,40
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	935,00	1,00				11	935,00	4,00	3.740,00
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/ESENTE 100%RIF.SPEC.	451,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	4,00	0,00
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/RIFIUTI SPECIALI -10%	110,00	1,00	-10,00 %			1	99,00	4,00	396,00
2150 - ATTIVITA' ARTIGIANALI -50/.	3,00	0,50	0,00 %			1	1,50	4,00	6,00
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB	2.467,00	1,00				26	2.467,00	28,00	69.076,00
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB/.	30,00	1,00	0,00 %			1	30,00	28,00	840,00
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB/.	258,00	1,00	0,00 %			1	258,00	28,00	7.224,00
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB/ESENTE 100%RIF.SPEC.	107,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	28,00	0,00

22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB/ESENTE PRIVO UTENZE	39,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	28,00	0,00
2210 - RISTORANTI, TRATTORIE -10	1.264,00	0,90				4	1.137,60	28,00	31.852,80
2210 - RISTORANTI, TRATTORIE -10/.	323,00	0,90	0,00 %			5	290,70	28,00	8.139,60
2220 - RISTORANTI DI STAB.BAL.CR-20%	279,00	0,80				2	223,20	28,00	6.249,60
225 N - RIST.STAB.BALN.SUP.SCOP.50%-20%	74,00	0,40				1	29,60	28,00	828,80
2250 - RISTORANTI TRATTORIE -50	318,00	0,50				7	159,00	28,00	4.452,00
2250 - RISTORANTI TRATTORIE -50/.	258,00	0,50	0,00 %			2	129,00	28,00	3.612,00
2260 - RISTORANTI TRATTORIE -60	342,00	0,45				3	153,90	28,00	4.309,20
24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE	835,00	1,00				13	835,00	28,00	23.380,00
24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE/.	69,00	1,00	0,00 %			1	69,00	28,00	1.932,00
24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE/ESENTE 100%RIF.SPEC.	71,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	28,00	0,00
2410 - BAR ECC -10	543,00	0,90				7	488,70	28,00	13.683,60
2410 - BAR ECC -10/.	228,00	0,90	0,00 %			5	205,20	28,00	5.745,60
2410 - BAR ECC -10/ESENTE PRIVO UTENZE	236,00	0,90	-100,00 %			4	0,00	28,00	0,00
242 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE 1 REQ	57,00	0,98				1	55,86	28,00	1.564,08
2450 - BAR ECC -50	353,00	0,50				3	176,50	28,00	4.942,00
2450 - BAR ECC -50/.	90,00	0,50	0,00 %			2	45,00	28,00	1.260,00
2450 - BAR ECC -50/ESENTE 100%RIF.SPEC.	70,00	0,50	-100,00 %			1	0,00	28,00	0,00
2460 - BAR ECC -60	200,00	0,45				1	90,00	28,00	2.520,00
2460 - BAR ECC -60/ESENTE PRIVO UTENZE	50,00	0,45	-100,00 %			1	0,00	28,00	0,00
25 - SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	1.006,00	1,00				23	1.006,00	13,72	13.802,32
2500 - SUPERMERCATI ESENTI/ESENTE 100%RIF.SPEC.	439,00	1,00	-100,00 %			3	0,00	13,72	0,00
2510 - SUPERMERCATI -10	140,00	0,90				1	126,00	13,72	1.728,72
2510 - SUPERMERCATI -10/.	37,00	0,90	0,00 %			1	33,30	13,72	456,88
26 - PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	38,00	1,00				1	38,00	13,70	520,60
2610 - PLURILICENZE -10/.	124,00	0,90	0,00 %			1	111,60	13,70	1.528,92
27 - ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	155,00	1,00				4	155,00	37,00	5.735,00
27 - ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO/ESENTE 100%RIF.SPEC.	34,00	1,00	-100,00 %			1	0,00	37,00	0,00
2750 - ORTOFRUTTA ECC -50/.	23,00	0,50	0,00 %			1	11,50	37,00	425,50
29 - BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI (Temporanea)	15,00	1,00				1	0,00	32,00	0,00

30 - STAB. BALNEARI DISCOTECHES-NIGHT CLUB	1.417,00	1,00				9	1.417,00	16,83	23.848,11
302 - STABILIMENTI BALNEARI, DISCOTECHES C.R.-20	21,00	0,80				1	16,80	16,83	282,74
30218 - STABILIMENTI BALNEARI C.R.-18	40,00	0,66				1	26,24	16,83	441,62
4592N - CAMP. NO ZONA 4 AREA SCOP.- 50 -20/,	22.126,00	0,38	0,00 %			1	8.407,88	7,45	62.638,71
492N - CAMP. NO ZONA 4 -20	26.404,00	0,76				1	20.067,04	7,45	149.499,45
500 - ARENILI DI ASSOC/CIRCOLI SENZA SCOPO DI LUCRO	6.360,00	0,50				4	3.180,00	3,60	11.448,00
52 - ARENILI C.R.-20	3.881,00	0,80				2	3.104,80	3,60	11.177,28
5218 - ARENILI C.R. -18	1.081,00	0,66				1	709,14	3,60	2.552,89
								Sommatoria	3.284.516,16
								QapV = D/Sommatoria	0,3442

Comune di Bibbona

Elenco Tariffe Simulazione Generate per l'anno 2025

Anno	Descrizione	Categoria	Parte Fissa	Parte Variabile
2025	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 01	1,0108	50,3194
2025	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 02	1,1048	117,4118
2025	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 03	1,1988	150,9581
2025	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 04	1,2928	184,5043
2025	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 05	1,3751	243,2102
2025	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 06	1,4456	285,1430
2025	PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	311 D 01	1,0108	0,0000
2025	PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	311 D 02	1,1048	0,0000
2025	PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	311 D 03	1,1988	0,0000
2025	PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	311 D 04	1,2928	0,0000
2025	PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	311 D 05	1,3751	0,0000
2025	PERTINENZE ABITAZIONE RESIDENTI	311 D 06	1,4456	0,0000
2025	BOX	32 D 01	1,0108	50,3194
2025	BOX	32 D 02	1,1048	117,4118
2025	BOX	32 D 03	1,1988	150,9581
2025	BOX	32 D 04	1,2928	184,5043
2025	BOX	32 D 05	1,3751	243,2102
2025	BOX	32 D 06	1,4456	285,1430
2025	ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	33 D 01	1,0108	40,2555
2025	ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	33 D 02	1,1048	93,9295
2025	ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	33 D 03	1,1988	120,7665
2025	ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	33 D 04	1,2928	147,6035
2025	ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	33 D 05	1,3751	194,5682
2025	ABITAZ. RES. COMPOSTAGGIO	33 D 06	1,4456	228,1144
2025	PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	331 D 01	1,0108	0,0000
2025	PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	331 D 02	1,1048	0,0000
2025	PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	331 D 03	1,1988	0,0000
2025	PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	331 D 04	1,2928	0,0000
2025	PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	331 D 05	1,3751	0,0000
2025	PERT.ABITAZ.RES.COMPOSTAGGIO	331 D 06	1,4456	0,0000
2025	ABITAZ RES COMP -70	3370 D 01	1,0108	50,3194
2025	ABITAZ RES COMP -70	3370 D 02	1,1048	117,4118
2025	ABITAZ RES COMP -70	3370 D 03	1,1988	150,9581
2025	ABITAZ RES COMP -70	3370 D 04	1,2928	184,5043
2025	ABITAZ RES COMP -70	3370 D 05	1,3751	243,2102
2025	ABITAZ RES COMP -70	3370 D 06	1,4456	285,1430
2025	ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	34 D 01	1,0108	37,7395
2025	ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	34 D 02	1,1048	88,0589
2025	ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	34 D 03	1,1988	113,2186
2025	ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	34 D 04	1,2928	138,3782
2025	ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	34 D 05	1,3751	182,4077
2025	ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	34 D 06	1,4456	213,8573
2025	PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	341 D 01	1,0108	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	341 D 02	1,1048	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	341 D 03	1,1988	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	341 D 04	1,2928	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	341 D 05	1,3751	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA RESIDENTI	341 D 06	1,4456	0,0000
2025	ABITAZ RES DOPPIA -60	346 D 01	0,4043	15,0958
2025	ABITAZ RES DOPPIA -60	346 D 02	0,4419	35,2236
2025	ABITAZ RES DOPPIA -60	346 D 03	0,4795	45,2874

2025	ABITAZ RES DOPPIA -60	346 D 04	0,5171	55,3513
2025	ABITAZ RES DOPPIA -60	346 D 05	0,5500	72,9631
2025	ABITAZ RES DOPPIA -60	346 D 06	0,5782	85,5429
2025	PERT ABITAZ RES DOPPIA -60	3461 D 01	0,4043	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES DOPPIA -60	3461 D 02	0,4419	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES DOPPIA -60	3461 D 03	0,4795	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES DOPPIA -60	3461 D 04	0,5171	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES DOPPIA -60	3461 D 05	0,5500	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES DOPPIA -60	3461 D 06	0,5782	0,0000
2025	ABITAZ DOPPIA RES -70	347 D 01	0,3032	11,3219
2025	ABITAZ DOPPIA RES -70	347 D 02	0,3314	26,4177
2025	ABITAZ DOPPIA RES -70	347 D 03	0,3596	33,9656
2025	ABITAZ DOPPIA RES -70	347 D 04	0,3878	41,5135
2025	ABITAZ DOPPIA RES -70	347 D 05	0,4125	54,7223
2025	ABITAZ DOPPIA RES -70	347 D 06	0,4337	64,1572
2025	PERT ABITAZ DOPPIA -70	3471 D 01	0,3032	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA -70	3471 D 02	0,3314	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA -70	3471 D 03	0,3596	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA -70	3471 D 04	0,3878	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA -70	3471 D 05	0,4125	0,0000
2025	PERT ABITAZ DOPPIA -70	3471 D 06	0,4337	0,0000
2025	ABITAZ RES -60	36 D 01	0,4043	20,1277
2025	ABITAZ RES -60	36 D 02	0,4419	46,9647
2025	ABITAZ RES -60	36 D 03	0,4795	60,3832
2025	ABITAZ RES -60	36 D 04	0,5171	73,8017
2025	ABITAZ RES -60	36 D 05	0,5500	97,2841
2025	ABITAZ RES -60	36 D 06	0,5782	114,0572
2025	PERT ABITAZ RES -60	361 D 01	0,4043	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -60	361 D 02	0,4419	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -60	361 D 03	0,4795	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -60	361 D 04	0,5171	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -60	361 D 05	0,5500	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -60	361 D 06	0,5782	0,0000
2025	ABITAZ RES -70	37 D 01	0,3032	15,0958
2025	ABITAZ RES -70	37 D 02	0,3314	35,2236
2025	ABITAZ RES -70	37 D 03	0,3596	45,2874
2025	ABITAZ RES -70	37 D 04	0,3878	55,3513
2025	ABITAZ RES -70	37 D 05	0,4125	72,9631
2025	ABITAZ RES -70	37 D 06	0,4337	85,5429
2025	PERT ABITAZ RES -70	371 D 01	0,3032	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -70	371 D 02	0,3314	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -70	371 D 03	0,3596	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -70	371 D 04	0,3878	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -70	371 D 05	0,4125	0,0000
2025	PERT ABITAZ RES -70	371 D 06	0,4337	0,0000
2025	ABITAZIONI ESENTI	38 D 01	1,0108	50,3194
2025	ABITAZIONI ESENTI	38 D 02	1,1048	117,4118
2025	ABITAZIONI ESENTI	38 D 03	1,1988	150,9581
2025	ABITAZIONI ESENTI	38 D 04	1,2928	184,5043
2025	ABITAZIONI ESENTI	38 D 05	1,3751	243,2102
2025	ABITAZIONI ESENTI	38 D 06	1,4456	285,1430
2025	PERTINENZE ESENTI	381 D 01	1,0108	50,3194
2025	PERTINENZE ESENTI	381 D 02	1,1048	117,4118
2025	PERTINENZE ESENTI	381 D 03	1,1988	150,9581
2025	PERTINENZE ESENTI	381 D 04	1,2928	184,5043
2025	PERTINENZE ESENTI	381 D 05	1,3751	243,2102
2025	PERTINENZE ESENTI	381 D 06	1,4456	285,1430
2025	ABITAZ. PERS. GIURIDICA	41 D 01	1,0108	37,7395

2025	ABITAZ. PERS. GIURIDICA	41 D 02	1,1048	88,0589
2025	ABITAZ. PERS. GIURIDICA	41 D 03	1,1988	113,2186
2025	ABITAZ. PERS. GIURIDICA	41 D 04	1,2928	138,3782
2025	ABITAZ. PERS. GIURIDICA	41 D 05	1,3751	182,4077
2025	ABITAZ. PERS. GIURIDICA	41 D 06	1,4456	213,8573
2025	ABITAZ PERS GIURIDCA -60	4160 D 01	0,4043	15,0958
2025	ABITAZ PERS GIURIDCA -60	4160 D 02	0,4419	35,2236
2025	ABITAZ PERS GIURIDCA -60	4160 D 03	0,4795	45,2874
2025	ABITAZ PERS GIURIDCA -60	4160 D 04	0,5171	55,3513
2025	ABITAZ PERS GIURIDCA -60	4160 D 05	0,5500	72,9631
2025	ABITAZ PERS GIURIDCA -60	4160 D 06	0,5782	85,5429
2025	ABITAZ PERS GIURIDICA -70	4170 D 01	0,3032	11,3219
2025	ABITAZ PERS GIURIDICA -70	4170 D 02	0,3314	26,4177
2025	ABITAZ PERS GIURIDICA -70	4170 D 03	0,3596	33,9656
2025	ABITAZ PERS GIURIDICA -70	4170 D 04	0,3878	41,5135
2025	ABITAZ PERS GIURIDICA -70	4170 D 05	0,4125	54,7223
2025	ABITAZ PERS GIURIDICA -70	4170 D 06	0,4337	64,1572
2025	BOX PERS GIURIDICA	42 D 01	1,0108	50,3194
2025	BOX PERS GIURIDICA	42 D 02	1,1048	117,4118
2025	BOX PERS GIURIDICA	42 D 03	1,1988	150,9581
2025	BOX PERS GIURIDICA	42 D 04	1,2928	184,5043
2025	BOX PERS GIURIDICA	42 D 05	1,3751	243,2102
2025	BOX PERS GIURIDICA	42 D 06	1,4456	285,1430
2025	ABITAZ. PERS GIURIDICA ESENTE	48 D 01	1,0108	50,3194
2025	ABITAZ. PERS GIURIDICA ESENTE	48 D 02	1,1048	117,4118
2025	ABITAZ. PERS GIURIDICA ESENTE	48 D 03	1,1988	150,9581
2025	ABITAZ. PERS GIURIDICA ESENTE	48 D 04	1,2928	184,5043
2025	ABITAZ. PERS GIURIDICA ESENTE	48 D 05	1,3751	243,2102
2025	ABITAZ. PERS GIURIDICA ESENTE	48 D 06	1,4456	285,1430
2025	ABITAZ NO RESIDENTI	51 D 01	1,0108	37,7395
2025	ABITAZ NO RESIDENTI	51 D 02	1,1048	88,0589
2025	ABITAZ NO RESIDENTI	51 D 03	1,1988	113,2186
2025	ABITAZ NO RESIDENTI	51 D 04	1,2928	138,3782
2025	ABITAZ NO RESIDENTI	51 D 05	1,3751	182,4077
2025	ABITAZ NO RESIDENTI	51 D 06	1,4456	213,8573
2025	PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	511 D 01	1,0108	0,0000
2025	PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	511 D 02	1,1048	0,0000
2025	PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	511 D 03	1,1988	0,0000
2025	PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	511 D 04	1,2928	0,0000
2025	PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	511 D 05	1,3751	0,0000
2025	PERTINENZE AB.NO RESIDENTI	511 D 06	1,4456	0,0000
2025	ABITAZ NO RES -60	5160 D 01	0,4043	15,0958
2025	ABITAZ NO RES -60	5160 D 02	0,4419	35,2236
2025	ABITAZ NO RES -60	5160 D 03	0,4795	45,2874
2025	ABITAZ NO RES -60	5160 D 04	0,5171	55,3513
2025	ABITAZ NO RES -60	5160 D 05	0,5500	72,9631
2025	ABITAZ NO RES -60	5160 D 06	0,5782	85,5429
2025	PERT ABITAZ NO RES -60	51601 D 01	0,4043	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -60	51601 D 02	0,4419	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -60	51601 D 03	0,4795	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -60	51601 D 04	0,5171	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -60	51601 D 05	0,5500	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -60	51601 D 06	0,5782	0,0000
2025	ABITAZ NO RES -70	5170 D 01	0,3032	11,3219
2025	ABITAZ NO RES -70	5170 D 02	0,3314	26,4177
2025	ABITAZ NO RES -70	5170 D 03	0,3596	33,9656
2025	ABITAZ NO RES -70	5170 D 04	0,3878	41,5135
2025	ABITAZ NO RES -70	5170 D 05	0,4125	54,7223

2025	ABITAZ NO RES -70	5170 D 06	0,4337	64,1572
2025	PERT ABITAZ NO RES -70	51701 D 01	0,3032	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -70	51701 D 02	0,3314	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -70	51701 D 03	0,3596	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -70	51701 D 04	0,3878	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -70	51701 D 05	0,4125	0,0000
2025	PERT ABITAZ NO RES -70	51701 D 06	0,4337	0,0000
2025	BOX NO RESIDENTI	52 D 01	1,0108	50,3194
2025	BOX NO RESIDENTI	52 D 02	1,1048	117,4118
2025	BOX NO RESIDENTI	52 D 03	1,1988	150,9581
2025	BOX NO RESIDENTI	52 D 04	1,2928	184,5043
2025	BOX NO RESIDENTI	52 D 05	1,3751	243,2102
2025	BOX NO RESIDENTI	52 D 06	1,4456	285,1430
2025	BOX NO RES -60	526 D 01	0,4043	20,1277
2025	BOX NO RES -60	526 D 02	0,4419	46,9647
2025	BOX NO RES -60	526 D 03	0,4795	60,3832
2025	BOX NO RES -60	526 D 04	0,5171	73,8017
2025	BOX NO RES -60	526 D 05	0,5500	97,2841
2025	BOX NO RES -60	526 D 06	0,5782	114,0572
2025	BOX NO RES -70%	527 D 01	0,3032	15,0958
2025	BOX NO RES -70%	527 D 02	0,3314	35,2236
2025	BOX NO RES -70%	527 D 03	0,3596	45,2874
2025	BOX NO RES -70%	527 D 04	0,3878	55,3513
2025	BOX NO RES -70%	527 D 05	0,4125	72,9631
2025	BOX NO RES -70%	527 D 06	0,4337	85,5429
2025	ABITAZ NO RESID. ESENTI	58 D 01	1,0108	50,3194
2025	ABITAZ NO RESID. ESENTI	58 D 02	1,1048	117,4118
2025	ABITAZ NO RESID. ESENTI	58 D 03	1,1988	150,9581
2025	ABITAZ NO RESID. ESENTI	58 D 04	1,2928	184,5043
2025	ABITAZ NO RESID. ESENTI	58 D 05	1,3751	243,2102
2025	ABITAZ NO RESID. ESENTI	58 D 06	1,4456	285,1430
2025	PERTINENZE ESENTI	581 D 01	1,0108	50,3194
2025	PERTINENZE ESENTI	581 D 02	1,1048	117,4118
2025	PERTINENZE ESENTI	581 D 03	1,1988	150,9581
2025	PERTINENZE ESENTI	581 D 04	1,2928	184,5043
2025	PERTINENZE ESENTI	581 D 05	1,3751	243,2102
2025	PERTINENZE ESENTI	581 D 06	1,4456	285,1430
2025	MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE- ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	01 N	1,2608	1,9447
2025	CASERME	0150 N	0,6304	0,9724
2025	CINEMATOGRAFI E TEATRI	02 N	0,9508	1,4628
2025	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	03 N	0,8888	1,3768
2025	MAGAZZINI ESENTI	0300 N	0,8888	1,3768
2025	RIMESSAGGIO ROULOTTES, IMBARCAZIONI, SUP.COPERTA	0310 N	0,7110	1,1014
2025	RIMESSAGGIO SUP.SCOPERTA	0315 N	0,3555	0,5507
2025	MAGAZZINI SUP.SCOPERTA	0350 N	0,4444	0,6884
2025	CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI- IMPIANTI SPORTIVI	04 N	1,6742	2,5643
2025	CAMPEGGI 1 REQUISITO	0410 N	1,6742	2,5130
2025	CAMPEGGI 2 REQUISITI	0412 N	1,6742	2,4104
2025	CAMPEGGI -20	0420 N	1,6742	2,0514
2025	CAMPEGGI -20% 1 REQUISITO	0421 N	1,6742	2,0104
2025	CAMPEGGI -50	0450 N	0,8371	1,2821
2025	SUPERFICIE SCOPERTA AGRICAMPEGGIO	0455 N	0,7534	1,1539
2025	CAMPEGGI NO ZONA 4 M.BIBBONA AREE SCOPERTE	04599 N	0,7952	1,2180
2025	CAMP. NO ZONA 4 M.BIBBONA -1 REQ.- 20RD A.S.	04600 N	0,7952	0,9549

2025	CAMPEGGI -70	0470 N	0,8371	1,0257
2025	CAMPEGGI AREE SCOP 1 REQUISITO	0471 N	0,8371	1,2565
2025	CAMPEGGI SUP.SCOP.-20% 1 REQUISITO	04711 N	0,8371	1,0052
2025	CAMPEGGI NO ZONA 4 M.BIBBONA -1 REQ.-20RD	04921 N	1,5905	1,9099
2025	CAMPEGGI NO ZONA 4 - MARINA DI BIBBONA	0499 N	1,5905	2,4361
2025	ARENILI STABILIMENTI BALNEARI	05 N	0,6821	1,2391
2025	ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	06 N	0,6821	1,0395
2025	ALBERGHI CON RISTORAZIONE	07 N	4,3405	5,5072
2025	AGRITURISMI	071 N	2,1702	2,7536
2025	AGRITURISMO -10	07110 N	1,9532	2,4782
2025	AGRITURISMI 1 REQUISITO	0712 N	2,1702	2,6985
2025	AGRITURISMO -50	07150 N	1,0851	1,3768
2025	AGRITURISMO -60	07160 N	0,8681	1,1014
2025	AGRITURISMO CON RIST. -70	07170 N	1,3021	1,6522
2025	ALBERGO CON RISTORAZIONE - 20	0720 N	3,4724	4,4058
2025	ALBERGHI CON RISTORANTE +40-20	0721 N	3,4724	3,6127
2025	ALBERGHI CON RISTORANTE -50	0750 N	2,1702	2,7536
2025	ALBERGHI CON RISTORANTE -70	0770 N	1,7362	2,2029
2025	ALBERGHI RISTORANTE+40+20	0771 N	1,7362	1,8064
2025	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	08 N	4,1338	4,8188
2025	AGRITURISMO SENZA RISTORANTE	081 N	2,0669	2,4094
2025	AGRITURISMO -60	08162 N	0,8268	0,9638
2025	AGRITURISMO -70	08170 N	0,6201	0,7228
2025	AFFITTACAMERE	082 N	4,1338	4,8188
2025	AFFITTACAMERE -20	0820 N	3,3070	3,8550
2025	AFFITTACAMERE CR-20% 1 REQ.	0821 N	3,3070	3,7779
2025	AFFITTACAMERE -18	08221 N	3,3070	3,1611
2025	AFFITT.CR -20 - 18 1 REQUIS.	0822N N	3,3070	3,0980
2025	AFFITTACAMERE -50	08250 N	2,0669	2,4094
2025	AFFITT.AREE SCOP.CR-20	0825N N	1,6535	1,9275
2025	AFFITTACAMERE -60	08261 N	1,6535	1,9275
2025	AFFITTACAMERE -70	08270 N	1,2401	1,4456
2025	AFFITTACAMERE AREE SCOP. C.R.-18	08271 N	1,6535	1,5806
2025	ALBERGHI SENZA RIST.SUP.SCOP.	0850 N	2,0669	2,4094
2025	CASE DI CURA O RIPOSO	09 N	1,8395	2,8259
2025	COLONIE	091 N	1,8395	2,8259
2025	COLONIE -20	09121 N	1,4716	2,2607
2025	COLONIE C.R. - 18	09128 N	1,4716	1,8538
2025	COLONIE -50	09151 N	0,9198	1,4129
2025	COLONIE AREE SCOP. C.R.+1 REQ.	09171 N	0,7358	1,1077
2025	OSPEDALI	10 N	1,6949	2,5987
2025	UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	11 N	2,2736	4,1304
2025	UFFICI AGEVOLATI -60	1160 N	0,9094	1,6522
2025	UFFICI AGEVOLATI -70	1170 N	0,6821	1,2391
2025	BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	12 N	2,2736	4,1304
2025	NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)	13 N	1,9015	2,9085
2025	ESENTI NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CAR	1300 N	1,9015	2,9085
2025	NEGOZI ECC. SUPERF.SCOPERTA	1350 N	0,9508	1,4542
2025	EDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	14 N	1,9015	2,9085
2025	EDICOLA RIDOTTA -50	1450 N	0,9508	1,4542
2025	NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA-TESSUTI-ANTIQUAR.-)	15 N	1,9015	2,9085
2025	NEGOZI PARTICOLARI -10	1510 N	1,7114	2,6176
2025	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	16 N	2,2323	3,4076

2025	ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)	17 N	1,5295	2,3406
2025	ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)	18 N	1,5295	2,3406
2025	CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	19 N	1,5295	2,3406
2025	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	20 N	1,8395	2,8224
2025	ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	21 N	0,8888	1,3768
2025	ATTIVITA' ARTIGIANALI -50	2150 N	0,4444	0,6884
2025	RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB	22 N	6,6141	9,6376
2025	RISTORANTI, TRATTORIE -10	2210 N	5,9527	8,6738
2025	RISTORANTI DI STAB.BAL.CR-20%	2220 N	5,2913	7,7101
2025	ristor.di stab.baln.c.r.-20%-18%q.v.	22218 N	5,2913	6,3223
2025	RIST.STAB.BALN.SUP.SCOP.50%-20%	225 N N	2,6456	3,8550
2025	RISTORANTI TRATTORIE -50	2250 N	3,3070	4,8188
2025	ristor.di stab.baln.sup.scop.50%c.r.-20%-18%q.v.	22518 N	2,6456	3,1611
2025	RIST.STAB.BALN.SUP SCOPERTA CR-20	22520 N	2,6456	3,8550
2025	RISTORANTI TRATTORIE -60	2260 N	2,9763	4,3369
2025	MENSE-BIRRERIE-AMBURGHIERE	23 N	5,5186	8,4673
2025	MENSE BIRRERIE PROT AMB 10%	2310 N	4,9668	7,6206
2025	BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE	24 N	6,2007	9,6376
2025	BAR ECC -10	2410 N	5,5806	8,6738
2025	BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE 1 REQ	242 N	6,2007	9,4448
2025	BAR ECC -50	2450 N	3,1003	4,8188
2025	BAR ECC -60	2460 N	2,7903	4,3369
2025	SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	25 N	3,0797	4,7224
2025	SUPERMERCATI ESENTI	2500 N	3,0797	4,7224
2025	SUPERMERCATI -10	2510 N	2,7717	4,2502
2025	PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	26 N	3,0797	4,7155
2025	PLURILICENZE -10	2610 N	2,7717	4,2440
2025	ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	27 N	7,8542	12,7354
2025	ORTOFRUTTA ECC -50	2750 N	3,9271	6,3677
2025	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	28 N	3,0383	4,6501
2025	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	29 N	7,1928	11,0144
2025	STAB. BALNEARI DISCOTECHES-NIGHT CLUB	30 N	3,7824	5,7929
2025	STABILIMENTI BALNEARI, DISCOTECHES C.R.-20	302 N	3,0259	4,6343
2025	STABILIMENTI BALNEARI C.R.-18	30218 N	3,0259	3,8001
2025	CAMP. NO ZONA 4 AREA SCOP.- 50 -20	4592N N	0,7952	0,9744
2025	CAMPEGGI NO ZONA 4 M.BIBBONA -1 REQ.-20RD	4921 N	1,5905	1,9099
2025	CAMP. NO ZONA 4 -20	492N N	1,5905	1,9489
2025	ARENILI DI ASSOC/CIRCOLI SENZA SCOPO DI LUCRO	500 N	0,3410	0,6196
2025	ARENILI C.R.-20	52 N	0,5457	0,9913
2025	ARENILI C.R. -18	5218 N	0,5457	0,8129
2025	CAV,AFFITTAC.SUP.SCOP.-70	82570 N	0,6201	0,7228